

Пояснения к упрощенной бухгалтерской отчетности  
Товарищество Собственников Жилья "Юрша,60" за 2025 год.

1. Общие сведения об организации.

Товарищество Собственников Жилья "Юрша,60" (далее — ТСЖ "Юрша,60") зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основной вид деятельности Общества — 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Среднесписочная численность работников за 2025 год составила 2 человек.

ТСЖ "Юрша,60" применяет упрощенную систему налогообложения (объект налогообложения — доходы, уменьшенные на величину произведенных расходов «доходы минус расходы»).

2. Учетная политика

ТСЖ "Юрша,60" применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления упрощенной бухгалтерской отчетности. В связи с применением упрощенных способов учета: показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах представлены укрупнено; детализация показателей производится только при наличии существенности. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. ТСЖ "Юрша,60" не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 23 марта 2026 года.

Председатель Правления



Д.А. Жигалов