

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 01.01.2026 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-производственное предприятие Мастер» зарегистрировано в ЕГРЮЛ 14.11.1997 года, является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие) с 01.08.2016( в реестре МСП). Основной вид деятельности- строительство жилых и нежилых помещений (ОКВЭД 41.2). Деятельность осуществляется по муниципальным контрактам, заключенным по результатам участия в торгах по ФЗ 44. Предмет контракта-приобретение жилого помещения в виде жилых блоков в домах блокированной застройки в муниципальную собственность в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда для последующего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. В 2025 году ООО СПП «Мастер» заключило 20 контрактов на общую сумму 81234912 рублей. Операционный цикл определяется сроком действия муниципального контракта.

Уставной капитал общества составляет 12500 рублей, состоит из доли 80% Капитурова Светлана Ивановна, доли 20% - Капитуров Виктор Викторович. Задолженность по внесению доли в уставной капитал отсутствует.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность, утвержденная Приказом Минфина России от 04.10.2023 №157н.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету и утверждена приказом №17 от 29.12.24г.

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете». Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи.

Учет Основных средств. Лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100000 рублей, амортизация ОС рассчитывается линейным способом. На данный момент ОС на балансе не числится.

Учет материально-производственных запасов. Учет материалов производится на счете 10 «Материалы» по фактической стоимости при постановке на учет и списании в производство. Приобретение материалов проводится на основании сметы и технического задания, являющимися приложениями к контракту.

НДС учитывается на счете 19 «НДС по приобретенным ценностям», материалы, услуги, работы частично приобретаются с НДС, частично без НДС. На основании статьи 3 муниципального контракта, реализация НДС не облагается согласно пп.22 п.3 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации. Декларации по налогу на добавленную стоимость состоит из раздела 7, возмещение по НДС не производится, входной НДС указывается справочно.

Стоимость товаров и услуг для учета включает НДС.

Учет займов и кредитов производится на счете 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» на отдельных субсчетах. Проценты по займам отражаются в прочих расходах. Займы погашаются по графику, указанному в договорах займа и при наличии денежных средств досрочно.

Учет доходов. Выручка от выполнения работ признается по завершению работ и подписанием актов приема передачи объектов на электронной площадке, там же формируются закрывающие документы счета и счета-фактуры. Выручка составила 83333386,39, по основному виду деятельности 81234912 и процентов, полученных по депозитам 98474,39 (прочие доходы), отражены в отчете о движении денежных средств.

Учет расходов. Расходы включают в себя затраты на приобретение материалов, расходов по оплате труда, оплаты услуг транспортных и субподрядных организаций, оплаты за технологические присоединения к инженерным коммуникациям и коммунальных платежей в

период строительства, оплаты за регистрационные действия по регистрации, введенных в эксплуатацию объектов в собственность, отражены в отчете о движении денежных средств. Учет прибыли. Расчет прибыли производится на основании данных бухгалтерского учета, составляется налоговая декларация по налогу на прибыль организации, рассчитывается налог на прибыль. Нераспределенная прибыль, отражена в отчете об изменениях капитала. Иная существенная информация о финансовом положении общества на отчетную дату отсутствует.



Директор «ООО СНП Мастер» \_\_\_\_\_

Капитуров В.В.