Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «АНД» (ООО «АНД»)

ИНН 1655494384 КПП 165501001 ОГРН 1231600017373

6420061, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. Город Казань, г Казань, ул Николая Ершова, дом 1А, помещение 959

1. Общая информация об организации

ООО «АНД» является коммерческой организацией, основной вид деятельности - Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе.

Уставной капитал составляет 10 000,00 рублей. Единственным участником является Жукова Ирина Ивановна, с долей 100 процентов.

Генеральный директор Жукова Ирина Ивановна

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчётность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «АНД» относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Аренда недвижимого имущества

Организация применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». ППА признаются как Основные средства и амортизируются в течение срока аренды.

По состоянию а 31.12.2025год. Числиться предмет аренды, в виде нежилых помещений, расположенное по адресу:

Предмет ОС — нежилое помещение, расположенное по адресу:

Республика Татарстан, г.о. Город Казань, г Казань, ул Николая Ершова, дом 1А, помещение 959

5. Заемные средства

На конец 2025 года ООО «АНД» имеет задолженность по заемным средствам в размере 738 тыс руб.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 тыс. руб., связи с тем, что в 2025г. не было хозяйственной деятельности, чистая прибыль организации за отчетный период отрицательная и составляет - 246 тыс. руб. В 2025г. постоянные расходы на телефонную связь, комиссия банка и аренда помещения.

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской отчетности ООО «АНД» за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 18 марта 2026 года.

Генеральный директор

ООО «АНД» Жукова И.И.