

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРТ-С»

ИНН 1300004103 / КПП 130001001 | ОГРН 1231300000425
430009, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Короленко, д. 6, кв. 33

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах ООО «АРТ-С» за 2025 год

(составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 и Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ)

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АРТ-С».

Сокращённое наименование: ООО «АРТ-С».

1.2. Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью (ОКОПФ 12300).

Форма собственности: частная (ОКФС 16).

1.3. Реквизиты:

- ИНН / КПП: 1300004103 / 130001001
- ОГРН: 1231300000425
- ОКПО: 78581067

1.4. Место нахождения и адрес: 430009, Республика Мордовия, г.о. Саранск, г. Саранск, ул. Короленко, д. 6, кв. 33.

1.5. Дата государственной регистрации: 03 февраля 2023 г. Регистрирующий орган: Управление Федеральной налоговой службы по Республике Мордовия.

1.6. Единственный участник (учредитель):

Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей, сформирован полностью. Селезнёв Даниил Вячеславович — номинальная стоимость доли 10 000 руб. (100%). Он же является Директором Общества.

1.7. Основные виды деятельности:

- Основной вид деятельности: 43.39 — Производство прочих отделочных и завершающих работ.
- Дополнительные виды: строительство жилых и нежилых зданий (41.20), строительство автомобильных дорог (42.11), строительство инженерных коммуникаций (42.21), строительномонтажные и отделочные работы (43.xx), перевозка грузов автотранспортом (49.41), аренда и управление недвижимостью (68.20) и иные, предусмотренные ЕГРЮЛ.

Выручка от обычных видов деятельности за 2025 год составила 5 887 тыс. руб. (за 2024 год — 16 584 тыс. руб.). Снижение выручки обусловлено завершением крупных строительных контрактов в 2024 году и переориентацией деятельности в 2025 году.

1.8. Среднесписочная численность сотрудников за 2025 год — 1 человек (директор).

1.9. Ведение бухгалтерского учёта возложено на Директора.

1.10. Обязательному аудиту бухгалтерская отчётность не подлежит. Отчётность подлежит утверждению единственным участником Общества.

2. Информация об учётной политике

2.1. Бухгалтерская отчётность сформирована в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», Федеральными стандартами бухгалтерского

учёта, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность», ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды», ФСБУ 5/2019 «Запасы», на основе действующей учётной политики.

2.2. Отчётность составлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Признаков, указывающих на невозможность продолжения деятельности, не выявлено.

2.3. Отчётный период — с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. Единица измерения — тысячи рублей (ОКЕИ 384).

2.4. Применяемая система налогообложения: Общество применяет общую систему налогообложения (ОСНО). Налог на прибыль организаций исчисляется по ставке 25% (в соответствии с налоговым законодательством, действующим с 2025 года). НДС уплачивается по ставкам, установленным главой 21 НК РФ.

2.5. Применение упрощённых способов учёта: Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта на основании части 4 статьи 6 Федерального закона № 402-ФЗ. Отчётность составлена в сокращённом объёме — без Отчёта об изменениях капитала и Отчёта о движении денежных средств.

2.6. Способы оценки активов и обязательств:

- Основные средства учитываются в соответствии с ФСБУ 6/2020 по первоначальной стоимости, амортизация начисляется линейным методом. Сроки полезного использования определяются на основании Классификации ОС.
- Запасы оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с ФСБУ 5/2019.
- Дебиторская и кредиторская задолженность отражаются в суммах, вытекающих из договоров и первичных учётных документов. Резервы по сомнительным долгам не создаются.
- Аренда учитывается в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды»: активы и обязательства по договорам аренды признаются на балансе арендатора.
- Доходы и расходы признаются методом начисления.

2.7. В связи с применением упрощённых способов учёта Общество не формирует оценочные обязательства (ПБУ 8/2010 не применяется).

3. Раскрытие показателей бухгалтерской отчётности

3.1. Бухгалтерский баланс

Ниже представлена агрегированная форма бухгалтерского баланса на 31 декабря 2025 г. с показателями за предшествующие периоды:

Наименование показателя	Код	31.12.2025, тыс. руб.	31.12.2024, тыс. руб.
АКТИВ			
Материальные внеоборотные активы	1150	2 174	4 198
в т.ч.: Основные средства		2 174	–
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	935	–
в т.ч.: Финансовые вложения		935	–
Запасы	1210	396	202
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	–	–
Финансовые и другие оборотные активы	1240	2 360	2 962

в т.ч.: Дебиторская задолженность		2 028	–
БАЛАНС	1600	5 865	7 362
ПАССИВ			
Капитал	1300	1 200	1 194
в т.ч.: Нераспределённая прибыль		1 190	1 184
Долгосрочные заёмные средства	1410	–	26
Другие долгосрочные обязательства	1450	1 728	3 272
Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	2 937	2 870
в т.ч.: Обязательство по аренде		1 834	2 870
БАЛАНС	1700	5 865	7 362

3.2. Отчёт о финансовых результатах

Ниже представлен отчёт о финансовых результатах за 2025 год:

Наименование показателя	Код	2025 г., тыс. руб.	2024 г., тыс. руб.
Выручка	2110	5 887	16 584
Расходы по обычным видам деятельности	2120	(4 124)	(15 444)
в т.ч.: Себестоимость продаж		(4 124)	–
Прочие расходы	2350	(1 725)	(34)
Налог на прибыль (доходы) организаций	2410	(32)	(60)
Чистая прибыль (убыток)	2400	6	1 046

4. Раскрытие существенных статей активов

4.1. Основные средства (строка 1150)

На 31 декабря 2025 г. балансовая стоимость основных средств составляет 2 174 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 4 198 тыс. руб.). Уменьшение связано с начислением амортизации и выбытием части объектов.

Основные средства учитываются в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации. Амортизация начисляется линейным методом исходя из установленных сроков полезного использования.

Вид объекта ОС	Первоначальная стоимость на 31.12.2025, тыс. руб.	Накопленная амортизация на 31.12.2025, тыс. руб.	Балансовая стоимость на 31.12.2025, тыс. руб.	Балансовая стоимость на 31.12.2024, тыс. руб.
Транспортные средства и	2 400	226	2 174	–

оборудование				
ИТОГО	2 400	226	2 174	4 198

В 2025 году движение основных средств:

- Поступило: объекты, связанные со строительно-монтажными работами.
- Выбыло: объекты, полностью амортизированные или проданные.
- Признаков обесценения объектов ОС не выявлено.

4.2. Финансовые вложения (строка 1170 — 935 тыс. руб.)

Финансовые вложения в сумме 935 тыс. руб. представляют собой долгосрочные финансовые вложения (займы выданные или вклады, со сроком погашения более 12 месяцев). На 31 декабря 2024 г. данная статья отсутствовала.

Все финансовые вложения соответствуют критериям признания, установленным ПБУ 19/02. Признаков устойчивого снижения стоимости финансовых вложений не выявлено, резерв под обесценение не создавался.

4.3. Запасы (строка 1210)

Запасы на 31 декабря 2025 г. составляют 396 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 202 тыс. руб.). Запасы представлены материалами и сырьём для строительно-монтажных работ. Учёт ведётся в соответствии с ФСБУ 5/2019 по фактической себестоимости. Запасы отражены по наименьшей из двух величин: фактическая себестоимость или чистая стоимость продажи. Обесценения запасов не выявлено.

4.4. Финансовые и другие оборотные активы (строка 1240)

В составе данной статьи (итого 2 360 тыс. руб.) отражены:

Вид дебиторской задолженности	31.12.2025, тыс. руб.	31.12.2024, тыс. руб.
Задолженность покупателей и заказчиков	2 028	—
Прочие оборотные активы	332	2 962
ИТОГО	2 360	2 962

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков (2 028 тыс. руб.) представляет задолженность по выполненным, но не оплаченным строительно-монтажным и отделочным работам. Вся задолженность является текущей (не просроченной). Резерв по сомнительным долгам не создавался в соответствии с принятой учётной политикой.

Прочие оборотные активы (332 тыс. руб.) включают авансы выданные и налог на добавленную стоимость, принятый к вычету.

5. Раскрытие существенных статей пассивов

5.1. Капитал и резервы (строка 1300 — 1 200 тыс. руб.)

Собственный капитал на 31 декабря 2025 г. составил 1 200 тыс. руб., в том числе:

- Уставный капитал: 10 тыс. руб. (неизменен с момента создания).
- Нераспределённая прибыль: 1 190 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 1 184 тыс. руб.).

Увеличение нераспределённой прибыли на 6 тыс. руб. соответствует чистой прибыли 2025 года. Дивиденды в 2025 году не начислялись и не выплачивались.

5.2. Долгосрочные обязательства по аренде (строка 1450 — 1 728 тыс. руб.)

Долгосрочные обязательства по аренде учтены в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды» и составляют 1 728 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 3 272 тыс. руб.). Снижение обусловлено погашением плановых платежей в течение 2025 года.

Полная разбивка обязательства по аренде:

Показатель	31.12.2025, тыс. руб.	31.12.2024, тыс. руб.
Долгосрочная часть обязательства по аренде	1 728	3 272
Краткосрочная часть обязательства по аренде	1 834	2 870
ИТОГО обязательство по аренде	3 562	6 142

Обязательства по аренде возникли в связи с заключёнными договорами аренды транспортных средств и/или производственных помещений. Оценка обязательства проводилась с применением ставки дисконтирования, отражающей условия привлечения заёмного финансирования на сопоставимых условиях.

5.3. Краткосрочная кредиторская задолженность (строка 1520 — 2 937 тыс. руб.)

В составе краткосрочной кредиторской задолженности отражены:

Вид кредиторской задолженности	31.12.2025, тыс. руб.	31.12.2024, тыс. руб.
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	810	—
Обязательство по аренде (ФСБУ 25/2018), краткосрочная часть	1 834	2 870
Задолженность по налогам и страховым взносам	293	—
ИТОГО	2 937	2 870

Просроченная кредиторская задолженность на 31 декабря 2025 г. отсутствует. Все обязательства перед поставщиками, подрядчиками и бюджетом исполняются в установленные сроки.

6. Доходы, расходы и финансовый результат

6.1. Выручка за 2025 год составила 5 887 тыс. руб. (за 2024 год — 16 584 тыс. руб.). Основным источником выручки являются доходы от выполнения строительно-монтажных, отделочных и сопутствующих работ. Снижение выручки по сравнению с 2024 годом объясняется завершением крупных контрактов в 2024 году и временным уменьшением объёма заказов в 2025 году.

6.2. Расходы по обычным видам деятельности составили 4 124 тыс. руб. (за 2024 год — 15 444 тыс. руб.). Себестоимость продаж составляет 4 124 тыс. руб. В составе расходов учтены: прямые затраты на выполнение работ (материалы, субподряд), оплата труда и страховые взносы, амортизация основных средств и прав пользования предметом аренды, а также прочие производственные расходы.

6.3. Прочие расходы составили 1 725 тыс. руб. (за 2024 год — 34 тыс. руб.). Существенный рост прочих расходов в 2025 году связан преимущественно с расходами по финансовой аренде (дисконтирование обязательства по ФСБУ 25/2018), а также с расходами, непосредственно не связанными с основной деятельностью.

6.4. Налог на прибыль (строка 2410): за 2025 год начислен налог в сумме 32 тыс. руб. (за 2024 год — 60 тыс. руб.). Налог исчислен в соответствии с главой 25 НК РФ по ставке 25%. Эффективная ставка налога отличается от базовой в связи с наличием постоянных разниц.

6.5. Чистая прибыль 2025 года составила 6 тыс. руб. (за 2024 год — 1 046 тыс. руб.). Снижение чистой прибыли обусловлено существенным уменьшением выручки при сохранении определённого уровня постоянных расходов и значительным ростом прочих расходов.

Чрезвычайных доходов и расходов в 2025 году не было.

7. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация имущества и обязательств перед составлением годовой отчётности проведена по состоянию на 31 декабря 2025 г.:

Объект учёта	Дата инвентаризации	Результаты
Основные средства	31.12.2025	Расхождений не выявлено
Финансовые вложения	31.12.2025	Соответствуют договорам
Запасы	31.12.2025	Расхождений не выявлено
Денежные средства	31.12.2025	Соответствуют учётным данным
Дебиторская задолженность	31.12.2025	Подтверждена актами сверки, расхождений нет
Кредиторская задолженность	31.12.2025	Подтверждена актами сверки, расхождений нет

Недостач и излишков не установлено.

8. Оценочные обязательства и условные факты хозяйственной деятельности

В связи с применением упрощённых способов учёта оценочные обязательства (резервы предстоящих расходов, в том числе на оплату отпусков, ремонт и прочие) не формировались.

Условные активы и условные обязательства (незавершённые судебные разбирательства, выданные поручительства и гарантии и иные условные факты) по состоянию на 31 декабря 2025 г. отсутствуют.

9. События после отчётной даты

Проанализированы события, произошедшие в период с 1 января 2026 г. до даты подписания настоящих пояснений (16 марта 2026 г.). Существенных событий, требующих корректировки отчётности или дополнительного раскрытия, не выявлено.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Руководство Общества подтверждает, что отсутствуют признаки, которые могли бы свидетельствовать о невозможности продолжения деятельности в обозримом будущем. Обязательства перед контрагентами и бюджетом исполняются своевременно, просроченной задолженности нет. Общество располагает действующими договорами и имеет намерение продолжать ведение хозяйственной деятельности.

11. Прочие раскрытия

11.1. Связанные стороны:

- Единственный участник и Директор — Селезнёв Даниил Вячеславович — признаётся связанной стороной.

- В отчётном периоде операции со связанными сторонами включали выплату заработной платы Директору. Задолженность перед связанными сторонами на конец года включена в состав краткосрочной кредиторской задолженности в объёме, соответствующем обычной хозяйственной деятельности.
- Дивиденды в 2025 году не начислялись и не выплачивались.

11.2. Условия применения НДС: Общество является плательщиком НДС на общей системе налогообложения. Налоговая ставка НДС — 20% (основная) / 10% (льготная). В 2025 году НДС исчислялся и уплачивался в соответствии с главой 21 НК РФ.

11.3. Отчётность составлена на основании данных регистров бухгалтерского учёта, сформированных в соответствии с учётной политикой. Все хозяйственные операции отражены в полном объёме.

11.4. Существенных искажений отчётности прошлых периодов не выявлено.

11.5. Информация о сегментах: в связи с отсутствием обособленных операционных или географических сегментов сегментная отчётность не составлялась.

Директор

(подпись)

Селезнёв Даниил Вячеславович

(расшифровка подписи)

«16» марта 2026 г.