Пояснения № 1
к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31.12.2025 года и отчету о финансовых результатах за 2025год
ПК «Строитель»

1. Общие сведения об организации

-Полное наименование – Производственный кооператив « Строитель»
-Сокращенное наименование: ПК «Строитель»
-Юридический адрес: 186770,Республика Карелия,г. Сортавала, п. Кааламо,ул. - Центральная,д.5
-ИНН 1007005000
-КПП 100701001
-ОГРН 1021000941719
-ОКПО 24853434
-Предприятие зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 22.12.1997г. № 3270014,Мэрия г. Сортавала РК
-Численность на 31.12.2025г.- 1
-Уставной капитал составляет 6259 руб., участниками являются:
1. Андронова Л.С. с долей 40 %
2. Саянкова А.В. с долей 5 %
3.Фенева Н.Н. с долей 5%
4.Назарова Е.В. с долей 5%
5. Данелян Н.В. с долей 47 %
Руководитель ПК «Строитель» - председатель Данелян Наталья Васильевна.
-Основным видом деятельности является « Строительство жилых и нежилых помещений» ОКВЭД 41.20
-Дополнительным видом деятельности с 30.01.2012 является «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или договорной основе»
-ОКВЭД 68.32.1, доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.
-Предприятие относится к субъектам малого предпринимательства, в соответствии с Федеральным Законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Основа предоставления бухгалтерской отчетности

- Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Предприятия составлена в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета и ФСБУ 4/2023
- Учетная политика предприятия утверждена приказом № 6 от 31.12.2012г. и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и иными нормативными актами Российской Федерации.

3. Применение стандартов бухгалтерского учета

-В связи с ведением бухгалтерского учета в упрощенном порядке не применяются следующие ПБУ:
ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»
ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»
ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»
ПБУ 16/02 « Информация по прекращаемой деятельности»
ПБУ 18/02 « Учет расчетов по налогу на прибыль»

4. Основные положения учетной политики

- на 31.12.2025г. предприятие не имеет основных средств на балансе (строка 1150 в бухгалтерском балансе), поступления и выбытия не было.

5. Запасы

-Запасы для управленческих и производственных нужд списываются на расходы по мере приобретения.
- Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создается.
-Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.
-Предприятие применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п.17 ФСБУ 5/2019 «Запасы»

6. Доходы и расходы

- Доходы и расходы признаются методом начисления, т.е. доходы включают в базу в том периоде, когда они возникли, расходы признаются в том периоде, к которому они относятся.

7. Дебиторская задолженность
- долг населения за услуги ЖКХ - 1504 т.руб.

8.Кредиторская задолженность
- долг перед ресурсоснабжающими организациями- 281т.руб.

Председатель ПК «Строитель»  Данелян Наталья Васильевна