

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ТримСтрой»

(ООО «ТримСтрой»)

ИНН 3235015610, КПП 325701001, ОГРН 1033231004223

Адрес: 241037, г. Брянск, ул. Романа Брянского, д. 23 кв.72

1. Общая информация об организации

1.1. ООО «ТримСтрой» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.2. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.3. Дата государственной регистрации — 23.07.2003г.

1.4. Основной вид деятельности — 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.5. Обособленных подразделений нет.

1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 5 человек.

1.7. Уставный капитал составляет 120 000 рублей и оплачен полностью. Участниками Общества являются Ключник Иван Владимирович с долей 91,67% и Ключник Владимир Николаевич с долей 8,33%.

1.8. Директор Общества — Иван Владимирович Ключник.

Главный бухгалтер — Иван Владимирович Ключник.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту. ООО «ТримСтрой» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году государственную помощь. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». К запасам относятся активы, используемые в течение 12 месяцев: для производства продукции, выполнения работ, оказания услуг, а также для продажи в ходе обычной деятельности. Они учитываются по фактической себестоимости с отражением в учете на счете 10 "Материалы". ФСБУ 5 не применяется к запасам, чья стоимость незначительна для отражения в бухгалтерской отчетности (незначительные активы). Затраты на приобретение, создание и улучшение таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. К незначительным активам организации относятся следующие группы запасов, независимо от их стоимости: специальные средства производства: специальный инструмент, специальные приспособления, специальное оборудование, специальная одежда; хозяйственный инвентарь и приспособления; мебель. При выбытии запасов их оценка осуществляется по методу средней себестоимости по итогам месяца. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и подарки партнерам, офисные канцтовары и принадлежности; почтовые товары: конверты, бандероли, марки и др.; вода и материалы для обеспечения нормальных условий труда; материалы для хозяйственных нужд, поддержанию порядка. Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

6. Проценты.

Проценты по всем займам, кредитам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов. (Пункт 7 ПБУ 15/2008).

7. Структура дебиторской задолженности представлена в следующей таблице:

Наименование дебитора	31.12.2025г., тыс. руб.
налоги и сборы	144
Сбербанк России	1 186

ГБСУСОН "КАРАЧЕВСКИЙ ПСИХОНЕВРОЛОГИЧЕСКИЙ ИНТЕРНАТ"	1061
ООО «Сбербанк-Сервис»	4224
Алдушин Александр Викторович ИП	350
Зими́на Ирина Александровна ИП	150
ИП Ермоленко Игорь Иванович	520
ИП Моликова Л.В.	679
Арбитражный суд Брянской области	5 365
ИП Хлопов А.О.	995
ИП Лушина Е.Н.	336
ООО "СМАРТелеком"	3 880
Арбитражный суд г.Москвы	4 751
ИП Шилин Е.И.	400
ООО "ЭЛ-ПРОМ-СВЕТ"	270
ФГБОУ ВО "БГИТУ"	32
ИП Беришвили Малхази Жораевич	1 361
ООО «Окна-Диса»	450
АО "Единая электронная торговая площадка"	2 953
АО "Сбербанк-АСТ"	2 475
ООО "РТС-тендер"	2 578
ООО "Тендеры и закупки"	2 854
Управление Судебного департамента в Брянской области г. Брянск	500
ИП Панов И.И.	932
Прочая дебиторская задолженность с долей менее 5%	32 334
ИТОГО:	70 780

8. Структура кредиторской задолженности представлена в следующей таблице:

Наименование кредитора	31.12.2025г.,тыс. руб.
налоги и сборы	2 008

ООО "Авента"	477
ИП Глазунов П.О.	551
ИП Башкин А.А.	404
ИП Березнева Н.Б.	277
ИП Карабанов Д.А.	664
ООО "Корина-Траст"	855
ООО "Промтекс"	364
ООО "СВЯЗЬЭНЕРГОСЕРВИС"	708
АО "Чистая планета"	302
АО "ТД"Электротехмонтаж"	1000
ИП Малышев А.С.	152
Заработная плата сотрудника за декабрь 2025г.	196
Прочая кредиторская задолженность с долей менее 5%	650
ИТОГО:	8 608

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

За 2025 год выручка от реализации услуг, выполнения работ составила 84 125 176,56 рублей, в том числе НДС 5% 4 023 038,56 рублей, что существенно выше аналогичного показателя за прошлый отчетный период. Расходы по текущей финансово-хозяйственной деятельности составили 78 269 996,32 руб. Для качественного и своевременного выполнения строительных работ согласно заключенных договоров, были дополнительно привлечены заемные и кредитные денежные средства.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 23 марта 2026 года.

Директор ООО «ТримСтрой» И.В. Ключник

