

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " МОЙ КАДАСТР "

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО " МОЙ КАДАСТР"

1.2. Юридический адрес - 346780, Ростовская область, г. Азов, ул. Московская, д. 7а

1.3. Дата государственной регистрации - 07.07.2023г..

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рос. руб.

Участниками являются:

- ЛУКАШОВ ДЕНИС СЕРГЕЕВИЧ с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 71.12.7 Кадастровая деятельность
- 49.42 Предоставление услуг по перевозкам
- 68.31.1 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.2 Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.3 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.4 Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.51 Предоставление посреднических услуг при оценке жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.52 Предоставление посреднических услуг при оценке нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 69.10 Деятельность в области права
- 71.12.4 Деятельность геодезическая и картографическая

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: ЛУКАШОВ ДЕНИС СЕРГЕЕВИЧ

Главный бухгалтер Общества: отсутствует

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса ничего не числится.

4. Нематериальные активы

На балансе НМА - нет

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 132 тыс. рос. рублей, что меньше аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с уменьшением заказов.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 23.03.2026 года.