

## ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ТСЖ «ТИХОНОВО-СЕРВИС» ЗА 2025 ГОД

### 1. Общие положения

Полное наименование: Товарищество собственников жилья «Тихоново-сервис».

Краткое наименование: ТСЖ «Тихоново-сервис»

Адрес: Республика Татарстан, Менделеевский район, с. Тихоново, ул. Коммунистическая, д. 19А.

ИНН/КПП 1627006483/162701001

ОКПО 83462548

ОГРН 1071674003543

ТСЖ «Тихоново-сервис» ведет деятельность на основании Устава.

Основной целью деятельности является управление многоквартирными домами.

Основной вид деятельности — управление эксплуатацией жилого фонда.

Численность персонала на 31.12.2025 год составляет 2 человека.

### 2. Учетная политика

Бухгалтерский учет ведется с использованием двойной записи. Доходы и расходы признаются методом начисления.

### 3. Доходы и расходы

В 2025 году ТСЖ не получало доходов от предпринимательской деятельности.

Финансирование осуществлялось за счет целевых взносов собственников.

- **Поступило целевых средств:** 1 018 824 руб.
- **Расходы на содержание МКД:** 957 695 руб. (в т.ч. з/п — 748 726 руб., услуги подрядчиков — 208 969 руб.).
- **Финансовый результат:** Целевые средства использованы по целевому назначению.

### 4. Сведения о задолженности

- Кредиторская задолженность:
- Поставщики- 324 063 руб.
- Налоги- 431 075 руб.
- Заработная плата- 98 862 руб.
- Дебиторская задолженность (жильцы): 262 243 руб.

Председатель ТСЖ: \_\_\_\_\_ /Галлямова С.М./