Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2025 год.

Общество с ограниченной ответственностью «КомфортУютБлагоустройство»

(ООО «КУБ»)

ИНН 7136037434 / КПП 713601001, ОГРН 1197154008237

Адрес: 301113, Тульская область, г.о. г. Тула, с. Слободка, ул. Свирская, д. 1

1. **Общая информация об организации**

ООО «КомфортУютБлагоустройство» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. **Виды деятельности**

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 — Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

3. **Учетная политика**

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом.

4. **Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

5. **Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

Татаринов Игорь Николаевич, доля участия — 50 процентов;

Татаринова Александра Алексеевна, доля участия – 50 процентов.

В 2025 году Обществом дивиденды не выплачивались.

6. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Макаров Сергей Юрьевич (Протокол общего собрания участников Общества № 4 от 27.05.2024, сроком на 5 лет).

Главный бухгалтер — Макаров Сергей Юрьевич.

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 20 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «КУБ» С.Ю. Макаров