

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
(КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО "СИНДИКАТ АГРО")  
за 2025 год**

**1. Основные сведения**

1.1. Информация об организации.

1.1.1. КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО "СИНДИКАТ АГРО" создано 27.03.2023 дата государственной регистрации.

1.1.2. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде – 01.61 («Предоставление услуг в области растениеводства»).

**2. Информация об учетной политике**

2.1. Информация об учетной политике.

2.1.1. Бухгалтерская отчетность КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО "СИНДИКАТ АГРО" составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.1.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных п.5 ПБУ 1/2008.

2.1.3. Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Стандарты бухгалтерского учета:

- Положение по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

2.2. Учетная политика. Нематериальные активы и капитальные вложения в них.

2.2.1. Организация не проверяет капвложения в НМА на обесценение.

2.2.2. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость превышает 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает этот лимит, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.2.3. Проверка НМА на обесценение не производится.

2.3. Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них

2.3.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.3.2. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

2.3.3. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капвложения в ОС на обесценение.

2.3.4. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

#### 2.4. Учетная политика. Аренда

2.4.1. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде. Это право используется в отношении всех предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

2.4.2. Организация имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, поэтому:

- рассчитывает фактическую стоимость права пользования активом исходя из величины первоначальной оценки обязательства по аренде и арендных платежей, осуществленных на дату предоставления предмета аренды или до этой даты;

- первоначально оценивает обязательство по аренде как сумму номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки.

#### 2.5. Учетная политика. Финансовые вложения

2.5.1. При выбытии финансовых вложений отличных от ценных бумаг, их стоимость оценивается по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы финансовых вложений.

#### 2.6. Учетная политика. Запасы

2.6.1. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

#### 2.7. Учетная политика. Доходы и расходы

2.7.1. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их отдельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

В частности, свернуто показываются прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, резервы сомнительных долгов).

2.7.2. Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

2.7.3. Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания.

### 3. Информация об основных средствах

3.1. Информация об элементах амортизации ОС представлена в таблице.

#### Информация об элементах амортизации основных средств

Наименование объекта (группы) ОС	Элементы амортизации		
	СПИ	Ликвидационная стоимость (тыс. руб.)	Способ начисления амортизации
<b>Машины и оборудование (кроме офисного)</b>			
Комбайн зерноуборочный самоходный ROSTSELMASH PCM-142 ACROS-585 зав.№R0ACR585032323 гос.№58 УН 2949, 00-000003	84		Линейный способ
ФРОНТАЛЬНЫЙ ПОГРУЗЧИК XGMA XG955N, CXG00955EN0N00508, 00-000009	84		Линейный способ
Комбайн зерноуборочный самоходный PCM-152 ACROS-595 Plus зав.№R0ACR595032881 гос.№58 УН 3892, 00-000006	84		Линейный способ
Комбайн зерноуборочный самоходный ROSTSELMASH PCM-142 ACROS-585 зав.№R0ACR585032205 гос.№58 УН 2934, 00-000002	84		Линейный способ
Комбайн зерноуборочный самоходный PCM-152 ACROS-595 Plus зав.№R0ACR595033112 гос.№58 УН 3894, 00-000004	84		Линейный способ
ЗЕРНОУБОРОЧНЫЙ КОМБАЙН NEW HOLLAND, CX8.80 зав.№HAFX8831J02047003 гос.№58 УН 5273, 00-000008	84		Линейный способ
Комбайн зерноуборочный самоходный PCM-181 TORUM-785 зав.№R0TRM785004925 гос.№58 УН 4262, 00-000007	84		Линейный способ
Комбайн зерноуборочный самоходный PCM-152 ACROS-595 Plus зав.№R0ACR595033145 гос.№58 УН 3893, 00-000005	84		Линейный способ

#### 4. Информация об учете аренды

##### 4.1. Информация, раскрываемая арендатором

4.1.1. Организация в отчетном периоде арендовала следующие виды имущества: Машины и оборудование.

4.1.2. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и не признавать обязательство по аренде в соответствии с пунктом 11 ФСБУ 25/2018 "Учет аренды".

Это право используется в отношении следующих договоров: Договор лизинга № АЛ 228186\_01-23 РНД от 11.04.2023г., Договор лизинга № 26183/2023 от 11.05.2023г., Договор лизинга № ОВ/Ф-285413-02-01-МП от 01.06.2023г., Договор лизинга № АЛ 228186\_02-23 РНД от 11.04.2023г., Договор лизинга № АЛ 228186\_03-23 РНД от 11.04.2023г., Договор лизинга № АЛ 228186\_04-23 РНД от 11.04.2023г., Договор лизинга № 127/24-СМР от 21.03.2024г. Договор лизинга № 114510/2024 от 20.12.2024г

Расходы по таким договорам составили 70 713,9 тыс. руб. (в том числе по договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев - 70 713,9 тыс. руб.).

Будущие арендные платежи по таким договорам составляют 26 291 тыс. руб. (в том числе по договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев – 26 291 тыс. руб.).

#### 5. Информация о финансовых вложениях

5.1. В отношении всех долговых финансовых вложений у организации отсутствует намерение удерживать до погашения.

5.2. Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость отсутствуют.

#### 6. Информация об обязательствах

6.1. Займов и кредитов в бухгалтерском учете не имеется.

#### 7. Информация о доходах и расходах

7.1. Информация о выручке по ее видам, составляющим 5% и более от общей суммы доходов, и о соответствующих суммах расходов приведена в таблице.

##### Состав выручки и расходов по обычным видам деятельности

Виды доходов	Сумма выручки (тыс. руб.)	Соответствующие суммы расходов (тыс. руб.)
	За 2025 г.	За 2025 г.
01.61 Предоставление услуг в области растениеводства	64 590	26 515

7.2. Информация о составе прочих доходов и расходов приведена в таблице.

**Состав прочих доходов и расходов**

Наименование показателя	Суммы (тыс. руб.)
	За 2025 г.
Прочие доходы, всего	165
в том числе:	
Проценты к получению	165
Прочие расходы, всего	30 662
в том числе:	
Реализация и ликвидация внеоборотных активов	29 839
Расходы банков	36
Прочие внереализационные доходы и расходы	722
Пени по налогам и сборам	59
Госпошлина	6

**8. Иная информация**

8.1. Иная информация

8.1.1. Бенефициарным владельцем является физическое лицо - Ахмедов Аман Шакирович гражданин Российской Федерации. Персональные данные бенефициарного владельца не раскрываются, поскольку отсутствует согласие на раскрытие этой информации.

<u>(наименование должности руководителя)</u>	<u>(подпись)</u>	<u>(Ф.И.О.)</u>
Глава Крестьянского Фермерского хозяйства «Агротехнологии»		Ахмедов Аман Шакирович
«18» марта 2026года		

