

# Общество с ограниченной ответственностью «РентШип»

ИНН 7805290922 КПП780501001 ОГРН 1037811119565

198095, Санкт-Петербург г, ул. Промышленная, д. 19, литера Р, офис 511

Телефон: 8 (812) 986-18-23

р/с 40702810232130012629 в ФИЛИАЛЕ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" ОАО "АЛЬФА-БАНК" г.  
Санкт-Петербург, к/с 30101810600000000786 БИК: 044030786

Исх №ОД-001 от 19.03.2026г.

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### Краткая характеристика деятельности организации

ООО «РЕНТШИП» (сокращенное наименование, далее по тексту – Общество) организовано 25.11.2003г., ОГРН 1037811119565.

Директор и главный бухгалтер – Суханов Александр Николаевич.

Общество относится к микропредприятию (включено в реестр СМП) по следующим критериям:

- среднесписочная численность за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г. – 1 человек, что не более 15 человек включительно,
- выручка за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г. – 3,1 млн. руб., т. е. не превышает максимального значения - 120 млн. руб.,
- доля участия других организаций в уставном капитале отсутствует.

Уставный капитал 10 000 руб., доли участников – физических лиц распределены следующим образом:

- Суханов Александр Николаевич - 49%,
- Зориков Сергей Иванович – 26%,
- Телле Владиславс – 25%.

Общество не имеет в составе обособленных подразделений, деятельность Общества не подлежит обязательному аудиту.

Основной вид деятельности - деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе (код ОКВЭД 68.31)

ООО «РентШип» (далее по тексту – Общество) сдает в аренду морские суда.

Юридический и фактический адрес совпадают: 198095, Санкт-Петербург г, Промышленная ул, дом № 19, литера Р, офис 511

Балансовая стоимость основных средств, пригодных к использованию по состоянию на 31.12.2025г. составляет 6787 тыс. руб.

Принадлежность к финансово-промышленным группам, товарным знакам/торговым маркам/брендам отсутствует.

Общество не имеет в составе обособленных подразделений, деятельность Общества не подлежит обязательному аудиту.

## **Применение положений и стандартов по бухгалтерскому учету**

Общество в 2025 году использует право применять упрощенную бухгалтерскую отчетность, которое установлено п. 4 ст. 6 Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». С введением ФСБУ 4/2023 Общество обязано предоставлять бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к бухгалтерской отчетности.

Общество не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- ПБУ "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н,
- ПБУ "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н,
- ПБУ "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н,
- ПБУ "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н,
- ПБУ "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя Общества перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

## **Учетная политика**

### **Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности**

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

### **Основные средства**

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Оценка основных средств производится по первоначальной стоимости. Первоначальная стоимость и накопленная амортизация не меняются. Переоценка основных средств не производится.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020,
- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020.

В учетной политике Общества закреплён порядок перехода на применение Стандарта ФСБУ 6/2020 перспективным способом, только в отношении ОС, которые будут приняты к учёту после 01.01.2022г.

### **Запасы**

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

### **Доходы и расходы**

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объёме.

### **Выручка, чистая прибыль, информация о деятельности**

Чистая прибыль Общества за 2025 год составила 592 тыс. руб. Рентабельность – 22%.

Выручка за 2025 год – 3066 тыс. руб., за 2024 год – 10503 тыс. руб.

В 2025 году Общество не приобретало объекты основных средств.

С уважением,

Директор ООО «РентШип»

Суханов А.Н.