Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности
ООО «СТРОЙБЕЛ» за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙБЕЛ»

Реквизиты организации:

- ОГРН: 1083123005822
- ИНН: 3123176698, КПП: 312301001
- ОКПО: 83601910
- Юридический адрес: 308015, Белгородская обл., г. Белгород, ул. Мирная, дом № 17Б, офис 8
- Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
- Форма собственности: частная

Дата государственной регистрации: 2 апреля 2008 года

Последняя редакция Устава: **15.08.2018, ГРН 2233100007842**

Виды экономической деятельности:

- Основной вид деятельности: аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20.2)
- Дополнительный вид деятельности: торговля оптовая неспециализированная (код ОКВЭД 46.90)

Структура собственности:

- Сивохин В.А. — 60% доли
- Сивохин Д.В. — 20% доли
- Сивохин М.В. — 20% доли

Руководство: Исполнительный орган — директор Кудрин Юрий Николаевич

Сведения о персонале

Численность работников: 1 человек

2. Учетная политика организации

Основание: Приказ №1 от 09.01.2023 с дополнениями и изменениями, в связи с изменением требований законодательства в области бухгалтерского учета, внедрением новых федеральных стандартов бухгалтерского учета, оптимизация учетных процессов организации

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована в соответствии с:

- Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 №402-ФЗ
- ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»
- ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
- ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»
- ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация»
- Изменение условий деятельности организации

Основные положения учетной политики:

- Ведение бухгалтерского учета в соответствии с требованиями законодательства РФ
- Применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета
- Списание запасов в части управленческих нужд в месяце поступления
- Система налогообложения: УСН (доходы)
- Линейный способ начисления амортизации
- Оценка запасов по методу ФИФО
- Отсутствие формирования резерва под обесценение активов
- Критерии существенности информации: 5% от валюты баланса

3. Анализ финансового положения

Динамика основных показателей за 2024-2025 годы:

Показатель	2025 год (тыс. руб.)	2024 год (тыс. руб.)	Изменение (тыс. руб.)	Темп изменения (%)
Выручка	22 139	18 261	+3 878	+21
Прибыль от продаж	6 443	14 381	−7 938	−55
Проценты к получению	1 162	992	+170	+17
Чистая прибыль	3 410	12 305	−8 895	−72
Коммерческие расходы	−15 696	−3 880	+11 816	+305

Факторы, повлиявшие на динамику показателей:

Рост выручки обусловлен:

- Увеличением площади сдаваемых в аренду помещений, за счет приобретением трех новых зданий

Снижение чистой прибыли связано с:

Значительным ростом коммерческих расходов (увеличение на 11 816 тыс. руб.), а именно:

- Ростом амортизационных отчислений
- Затратами на ремонт и модернизацию новых объектов
- Расходами на организацию новой котельной
- Дополнительными издержками по содержанию новых объектов

4. Анализ движения основных средств и капитальных вложений

Значительное увеличение основных средств:

- Поступление основных средств за 2025 год: **29 076,** тыс. руб.
- В том числе:
- Здания (3 объекта): **15 108**тыс. руб.
- Земельные участки (1 объект): **10 067**тыс. руб.
- Сооружения (котельная): **3 900** тыс. руб.

Реализованные инвестиционные проекты:

- Приобретены три здания (для целей сдачи в аренду) и земельный участок под ними
  - Проведен текущий ремонт приобретенных зданий
  - Выполнена модернизация электроснабжения
  - Организована новая котельная
  - Затраты на ремонт и модернизацию: отражены в составе прочих расходов

5. Информация о связанных сторонах

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с юридическими и физическими лицами, которые являются связанными сторонами.

Дочерние и зависимые общества отсутствуют.

Общества, контролируемые и зависимые от участников, оказывающие значительное влияние отсутствуют.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:

- аренда основных средств;

Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны

№	Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны, %
1	ООО «СТРОЙБЕЛ»	Г. Белгород ул. Мирная д.17Б оф.8	60% Компании ООО «СТРОЙБЕЛ» принадлежит тому же физическому лицу, что и АО «Интехсервис», связанное лицо – Сивохин Владимир Алексеевич	0	0
2	ООО «КМР РУС»	Г. Белгород ул. Мирная д.17Б оф.15	Компания ООО «КМР РУС» принадлежит тому же физическому лицу, что и АО «Интехсервис», связанное лицо – Сивохин Владимир Алексеевич	0	0
3	Сивохин Владимир Алексеевич	Г. Белгород		100	

Операции со связанными сторонами:

Признак связанности и вид операции	2025 год (тыс. руб.)	2024 год (тыс. руб.)
Аренда имущества (АО «Интехсервис»)	18 632	18 000
Аренда имущества (ООО «КМР РУС»)	219	219
Итого по операциям аренды	**18 851**	**18 219**

Дебиторская задолженность:

- Общая сумма по связанным сторонам: 3 104 тыс. руб.
- За аренду АО «Интехсервис»: 3 086 тыс. руб.
- За аренду ООО «КМР РУС»: 18 тыс. руб.

6. События после отчетной даты

В период с 31 декабря 2025 года по дату подписания отчетности существенных событий, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое положение организации, финансовые результаты ее деятельности или движение денежных средств, не произошло.

7. Анализ и управление рисками деятельности

Основные риски:

- Рыночные риски (изменение спроса на арендуемые помещения)
- Операционные риски (простои помещений, внеплановый ремонт)
- Финансовые риски (рост затрат на содержание имущества)

Меры управления:

- Диверсификация портфеля арендаторов по отраслям экономики
- Заключение договоров аренды с надежными контрагентами
- Регулярный мониторинг рыночной конъюнктуры и корректировка ценовой политики
- Внедрение системы планово-предупредительного ремонта
- Регулярный технический аудит объектов недвижимости
- Страхование имущества от рисков повреждения
- Оптимизация расходов на содержание объектов

- Внедрение энергоэффективных технологий
- Автоматизация процессов управления имуществом
- Контроль над расходами через систему бюджетирования
- Поиск альтернативных поставщиков услуг с более выгодными условиями

Критерии эффективности управления рисками:

- Поддержание заполняемости помещений на уровне не ниже 90%
- Соблюдение установленных нормативов расходов на содержание имущества
- Своевременное выполнение ремонтных работ
- Отсутствие длительных простоев помещений

8. Сообщение о непрерывности деятельности

Организация планирует продолжать деятельность в обозримом будущем. Факторы, угрожающие непрерывности деятельности, отсутствуют.

9. Прогноз влияния инвестиций

Ожидаемые результаты:

- Увеличение доходов от арендных платежей
- Рост рентабельности в долгосрочной перспективе
- Расширение имущественного комплекса компании
- Повышение рыночной стоимости организации

Выводы по результатам деятельности:

- Инвестиционная активность компании направлена на развитие арендного бизнеса
- Временное снижение прибыли связано с реализацией инвестиционной программы
- Ожидается улучшение финансовых показателей после выхода на проектную мощность

10. Заключение

- Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности и подготовлены в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023. Все суммы представлены в тысячах рублей. Отрицательные показатели отражены в круглых скобках.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

Директор: _____ /Кудрин Ю.Н./

«23» марта 2026

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					списано			переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
					списано			переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	43 993	(5 940)	29 076	-	-	(1 357)	-	-	-	-	-	73 069	(7 297)
	За 2024 г.	43 993	(4 831)	-	-	-	(1 109)	-	-	-	-	-	43 993	(5 940)
в том числе: Здания	За 2025 г.	36 573	(4 209)	15 108	-	-	(1 078)	-	-	-	-	-	51 681	(5 286)
	За 2024 г.	36 573	(3 382)	-	-	-	(827)	-	-	-	-	-	36 573	(4 209)
Сооружения	За 2025 г.	1 217	(1 002)	3 900	-	-	(280)	-	-	-	-	-	5 117	(1 282)
	За 2024 г.	1 217	(763)	-	-	-	(239)	-	-	-	-	-	1 217	(1 002)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	206	(206)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206	(206)
	За 2024 г.	206	(199)	-	-	-	(8)	-	-	-	-	-	206	(206)
Земельные участки	За 2025 г.	5 474	-	10 068	-	-	-	-	-	-	-	-	15 542	-
	За 2024 г.	5 474	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 474	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	523	(523)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523	(523)
	За 2024 г.	523	(488)	-	-	-	(35)	-	-	-	-	-	523	(523)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	50 230	32 579	33 688
в том числе Здания	46 395	32 364	33 191
Сооружения	3 835	215	454
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	-	8
Другие виды основных средств	-	-	35
Неамортизируемые основные средства - всего	15 542	5 474	5 474
в том числе используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются Земельные участки	15 542	5 474	5 474
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	65 771	38 053	39 162

в том числе: Здания	46 395	32 364	33 191
Сооружения	3 835	215	454
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	-	8
Земельные участки	15 542	5 474	5 474
Другие виды основных средств	-	-	35
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	25 176	-	-	(25 176)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Здания	За 2025 г.	-	-	15 108	-	-	(15 108)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	-	-	10 068	-	-	(10 068)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	3 900	-	-	(3 900)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Сооружения	За 2025 г.	-	-	3 900	-	-	(3 900)	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	80	-	-	-	(80)	-	-	-
в том числе: Здания	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	80	-	-	-	(80)	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	-	-	474	(474)	-	-	X	X	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	-	-	474	(474)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	591	-	3 393	-	(171)	-	-	-	3 813	-
	За 2024 г.	5 634	-	152	-	(5 195)	-	-	-	591	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	6	-	3 247	-	-	-	-	-	3 253	-
	За 2024 г.	3 755	-	6	-	(3 755)	-	-	-	6	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	126	-	146	-	(39)	-	-	-	233	-
	За 2024 г.	67	-	74	-	(15)	-	-	-	126	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	80	-	-	-	-	-	-	-	80	-
	За 2024 г.	80	-	-	-	-	-	-	-	80	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	308	-	-	-	(61)	-	-	-	247	-
	За 2024 г.	1 733	-	-	-	(1 425)	-	-	-	308	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	71	-	-	-	(71)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	71	-	-	-	-	-	71	-
Итого	За 2025 г.	591	-	3 393	-	(171)	-	-	X	3 813	-
	За 2024 г.	5 634	-	152	-	(5 195)	-	-	X	591	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	17 257	17 433	-	(2 246)	-	-	32 444
	За 2024 г.	24 514	-	-	(7 257)	-	-	17 257
в том числе: Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	2 246	-	-	(2 246)	-	-	-
	За 2024 г.	5 614	-	-	(3 368)	-	-	2 246
Долгосрочные займы	За 2025 г.	15 011	17 433	-	-	-	-	32 444
	За 2024 г.	18 900	-	-	(3 889)	-	-	15 011
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	391	982	-	(414)	-	-	959
	За 2024 г.	260	210	-	(79)	-	-	391
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	553	-	-	-	-	553
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	136	183	-	(37)	-	-	282
	За 2024 г.	35	115	-	(14)	-	-	136
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	-	-	-	(281)	-	-	(281)
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	146	238	-	-	-	-	384
	За 2024 г.	211	-	-	(64)	-	-	146
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	11	2	-	-	-	-	13
	За 2024 г.	-	11	-	-	-	-	11
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	98	6	-	(96)	-	-	8
	За 2024 г.	14	84	-	-	-	-	98
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	17 648	18 415	-	(2 660)	-	X	33 403
	За 2024 г.	24 774	210	-	(7 336)	-	X	17 648

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	(281)	-	-
в том числе: Проценты по займам и кредитам	(281)	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	

Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	474	-
Затраты на оплату труда	605	578
Отчисления на социальные нужды	143	123
Амортизация	1 357	1 109
Прочие затраты	13 117	2 071
Итого по элементам	15 696	3 880
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	15 696	3 880

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе: на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-