Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год Общества с ограниченной ответственностью «ОДОЕВСКОГО,31»

Состояние согласно ЕГРЮЛ: находится в стадии ликвидации

Дата состояния: 08.07.2025

Сведения о публикации сообщений в журнале «Вестник государственной регистрации»: Сообщение о ликвидации юридического лица - «Вестник государственной регистрации» часть 1 №29(1052) от 23.07.2025 / 594

1. Основные виды экономической деятельности

Основной вид деятельности (ОКВЭД):

68.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Дополнительный вид деятельности (ОКВЭД):

46.3 - Торговля оптовая пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями

46.9 - Торговля оптовая неспециализированная

47.1 - Торговля розничная в неспециализированных магазинах

47.11.1 - Торговля розничная замороженными продуктами в неспециализированных магазинах

64.99.3 - Капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний

68.1 - Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

68.31 - Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе

68.31.1 - Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

68.31.2 - Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

68.31.3 - Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

68.31.4 - Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

68.32 - Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

77.31 - Аренда и лизинг сельскохозяйственных машин и оборудования

77.32 - Аренда и лизинг строительных машин и оборудования

77.39 - Аренда и лизинг прочих видов транспорта, оборудования и материальных средств, не включенных в другие группировки

2. Учетная политика

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год несет ликвидатор.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:

расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;

переоценка не проводится.

- Оценка при списании МПЗ:

осуществляется по средней стоимости.

- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

3. Основные средства

3.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	136 015	(22 615)	1 599	(137 613)	24 957	(2 343)	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	44 988	(9 413)	-	-	-	(2 593)	-	91 027	(10 609)	-	-	136 015	(22 615)
в том числе: Здания	За 2025 г.	100 084	(21 211)	1 599	(101 683)	23 539	(2 328)	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	41 485	(8 067)	-	-	-	(2 535)	-	58 599	(10 609)	-	-	100 084	(21 211)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	2 330	(1 404)	-	(2 330)	1 418	(14)	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	2 330	(1 347)	-	-	-	(57)	-	-	-	-	-	2 330	(1 404)
Земельные участки	За 2025 г.	33 600	-	-	(33 600)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	1 172	-	-	-	-	-	-	32 428	-	-	-	33 600	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	-	79 800	34 403
в том числе: Здания	-	78 874	33 419
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	926	984
Неамортизируемые основные средства - всего	-	33 600	1 172
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются Земельные участки	-	33 600	1 172
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

3.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Финансовые вложения

4.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	113 400	-	-	-	-	-	113 400	-
	За 2024 г.	63 860	-	86 101	(149 961)	-	-	-	-	-	-
в том числе: Паи	За 2025 г.	-	-	113 400	-	-	-	-	-	113 400	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предоставленные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	63 860	-	86 101	(149 961)	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	113 400	-	-	-	-	-	113 400	-
	За 2024 г.	63 860	-	86 101	(149 961)	-	-	-	-	-	-

4.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

5. Дебиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	3 582	-	449	-	(3 535)	-	-	-	497	-
	За 2024 г.	2 885	-	1 010	-	(313)	-	-	-	3 582	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	703	-	436	-	(703)	-	-	-	436	-
	За 2024 г.	29	-	703	-	(29)	-	-	-	703	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	2 788	-	2	-	(2 788)	-	-	-	2	-
	За 2024 г.	2 826	-	246	-	(284)	-	-	-	2 788	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	91	-	12	-	(44)	-	-	-	59	-
	За 2024 г.	30	-	61	-	-	-	-	-	91	-
Итого	За 2025 г.	3 582	-	449	-	(3 535)	-	-	X	497	-
	За 2024 г.	2 885	-	1 010	-	(313)	-	-	X	3 582	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

6. Обязательства

6.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	9 646	29	-	(9 640)	-	-	36
	За 2024 г.	18 035	7 067	-	(15 455)	-	-	9 646
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	123	29	-	(123)	-	-	29
	За 2024 г.	488	123	-	(488)	-	-	123
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	5 255	-	-	(5 255)	-	-	-
	За 2024 г.	5 822	2 829	-	(3 396)	-	-	5 255
Краткосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	11 000	-	-	(11 000)	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	4 268	-	-	(4 262)	-	-	7
	За 2024 г.	724	4 116	-	(571)	-	-	4 268
Итого	За 2025 г.	9 646	29	-	(9 640)	-	X	36
	За 2024 г.	18 035	7 067	-	(15 455)	-	X	9 646

6.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

6.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

7. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	16
Затраты на оплату труда	152	232
Отчисления на социальные нужды	86	69
Амортизация	1 656	2 593
Прочие затраты	4 601	4 449
Итого по элементам	6 495	7 358
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	6 495	7 358