

## Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

ООО «Бау Рус»

ИНН 5402088124, КПП 540201001, ОГРН 1255400018004

Адрес: 630082, г Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, д. 238

### 1. Общая информация об организации

ООО «Бау Рус» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности по ОКВЭД:

41.20 — Строительство жилых и нежилых зданий;

Дополнительные виды деятельности

41.10 - Разработка строительных проектов

42.11 - Строительство автомобильных дорог и автомагистралей

42.21 - Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения

42.91 - Строительство водных сооружений

42.99 - Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

43.11 - Разборка и снос зданий

43.12.3 - Производство земляных работ

43.21 - Производство электромонтажных работ

43.22 - Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха

43.29 - Производство прочих строительно-монтажных работ

43.31 - Производство штукатурных работ

- 43.33 - Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- 43.34 - Производство малярных и стекольных работ
- 43.39 - Производство прочих отделочных и завершающих работ
- 43.91 - Производство кровельных работ
- 43.99 - Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- 46.73 - Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием
- 47.19 - Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах
- 47.52 - Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах
- 47.89 - Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами
- 47.91 - Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет
- 47.99 - Торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков

### **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

### **5. Аренда**

По договору аренды применяется упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

### **6. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов отражаются материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

## **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде отсутствовали:

— нематериальные активы;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества является Марков Евгений Евгеньевич, доля участия — 50 процентов, и Шарапов Евгений Викторович, доля участия — 50 процентов.

В 2025 году Обществом не начислялись и не выплачивались дивиденды.

Чистая прибыль не распределялась.

## **9. Органы управления**

Общее собрание учредителей

Единоличный исполнительный орган — директор Шарапов Евгений Викторович.

Главный бухгалтер — Шарапов Евгений Викторович.

## **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

## **11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 23 марта 2026 года.

Директор ООО «Бау Рус»

Шарапов Евгений Викторович