

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Наше ЖКО» (ООО «Наше ЖКО»)
ИНН 3305718659, КПП 330501001 ОГРН 11333002352
адрес: 601900, г. Ковров, улица Тимофея Павловского, дом 8

1. Общая информация об организации

ООО «Наше ЖКО» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой отчетности). ООО «Наше ЖКО» применяет УСН с объектом «Доходы минус расходы» (ставка 15%).
Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
Среднесписочная численность штатных сотрудников Общества на 31.12.2025 года составляет 15 человек.

2. Основной вид деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД 68.32.1- управление многоквартирными домами по договорам управления - оказывает услуги по содержанию и ремонту общего имущества, а также приобретает коммунальные ресурсы для содержания общего имущества. По решению собственников МКД Общество является владельцем специальных счетов в банке по капитальному ремонту.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3»
Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Аренда

По договору аренды б/н от 01.10.2022 г. Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии под.»в» п.11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».
Предмет аренды – нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Ковров, ул. Тимофея Павловского, д.8. Объект аренды не передается в субаренду.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы»

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п.32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство осуществляется по средней себестоимости.

(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры запасов в отчетном году).

Основные средства в Обществе отсутствуют.

6. Капитал и расчеты с участниками

Уставной капитал Общества составляет 60 000 рублей. Участниками Общества являются : Цыплухин Олег Валерьевич –доля участия 47% и Прыгунов Вадим Георгиевич-доля участия 53%.

7. Органы управления

Едиличный исполнительный орган – директор Цыплухин Олег Валерьевич (Приказ №80 от 25.12.2015 года, бессрочно) .

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены :

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 23 марта 2026года.

Директор ООО «Наше ЖКО»

О.В.Цыплухин

