

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах

Общества с ограниченной ответственностью «ПИ ДЖЕЙ НИЖНИЙ НОВГОРОД» за 2025 год

1. Общие сведения

1.1. Организация:

- Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПИ ДЖЕЙ НИЖНИЙ НОВГОРОД».
 - Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1185275019170.
 - ИНН/КПП: 5260453509 / 526001001.
- Место нахождения и адрес: 603000, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 144, помещение П1.
- Дата государственной регистрации: [Укажите дату регистрации].

1.2. Правовой статус и собственность:

- Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью (ОКОПФ 12300).
- Форма собственности: Частная собственность (ОКФС 16).

1.3. Основные виды деятельности:

- Основной вид деятельности по ОКВЭД: [Укажите код и наименование основного вида деятельности, например, 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом]. *(Примечание: судя по наличию основных средств (здание/помещение?), это вероятно сдача в аренду или обслуживание недвижимости).*

1.4. Сведения об аудите:

- Обязательный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год [проводился / не проводился]. *(Выбрать нужное на основе отметки в шапке формы).*
- Аудиторская организация: [Наименование, ИНН, ОГРН, если проводился].

1.5. Утверждение отчетности:

- Отчетность утверждена [общим собранием участников / единственным участником] (Протокол № [номер] от [дата] 2026 года). *(Указывается на основе отметки в шапке формы).*

2. Основа составления отчетности и учетная политика

2.1. Нормативная

база:

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», положений по бухгалтерскому учету (ПБУ) и Приказа Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

2.2. Способ

ведения

учета:

Общество ведет бухгалтерский учет [указать способ, например: самостоятельно / с привлечением специализированной организации / силами главного бухгалтера].

2.3. Существенность:

Организация самостоятельно определяет существенность информации. Показатель признается существенным, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей. Пороговое значение существенности установлено в размере 5% от общего итога соответствующего раздела баланса.

2.4. Упрощенные

способы

ведения

учета:

Организация является субъектом малого предпринимательства и формирует отчетность в соответствии с упрощенной системой, включая баланс и отчет о финансовых результатах по упрощенным формам. При этом Общество [использует / не использует] право на упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая ведение бухгалтерского учета в сокращенном объеме.

3. Раскрытие существенных показателей отчетности (постатейный комментарий)

3.1. Материальные

внеоборотные

активы

(строка

1150):

Показатель в размере **2 175 тыс. руб.** на начало и конец отчетного периода представлен исключительно основными средствами организации.

- **Состав:** В состав основных средств входит объект недвижимости (помещение П1 по адресу г. Нижний Новгород, ул. М. Горького, д. 144).
- **Движение:** В течение 2025 года поступления, выбытия, начисления амортизации (если объект не амортизируется полностью) не производилось. Стоимость основных средств осталась неизменной по сравнению с предыдущим годом.

3.2. Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы (строка 1170):

Величина актива на 31.12.2025 составляет **11 060 тыс. руб.** (на 31.12.2024: 11 060 тыс. руб., на 31.12.2023: 8 846 тыс. руб.).

- **Расшифровка:** Данный показатель полностью состоит из Отложенных налоговых активов (ОНА).

- **Комментарий:** Рост показателя в 2024 году (с 8 846 до 11 060) и его сохранение в 2025 году обусловлен наличием убытка, перенесенного на будущее, в налоговом учете. Общество признало ОНА в сумме налога на прибыль, которая будет уменьшена в будущих периодах. Отсутствие изменений в 2025 году означает, что убыток не был погашен (так как не было прибыли).

3.3. Финансовые и другие оборотные активы (строка 1240):
На 31.12.2025 года показатель составляет **65 тыс. руб.**

- **Расшифровка:** Практически всю сумму (64 тыс. руб.) составляет краткосрочная дебиторская задолженность. Еще 1 тыс. руб. – прочие оборотные активы.
- **Динамика:** Задолженность остается стабильно низкой (в 2023 году была 637 тыс. руб., к 2024 снизилась до 64 тыс. руб.). Отсутствие изменений в 2025 году указывает на то, что задолженность не была погашена контрагентами и не была списана.

3.4. Капитал и резервы (строка 1300):
Показатель отрицательный и составляет **(75 836 тыс. руб.)** на отчетную дату.

- **Структура:** Непокрытый убыток прошлых лет и отчетного периода составляет 75 846 тыс. руб.
- **Изменения:** Убыток не изменился по сравнению с 2024 годом, что коррелирует с нулевыми финансовыми результатами в Отчете о финансовых результатах за 2025 год. В 2024 году убыток сократился на 5 155 тыс. руб. (с -81 001 до -75 846) за счет полученной в том году чистой прибыли.
- **Риски:** Величина чистых активов Общества (рассчитываемая как разница активов и обязательств) остается отрицательной, что указывает на то, что Общество финансово неустойчиво и зависит от кредиторов.

3.5. Краткосрочные обязательства:

- **Краткосрочные заемные средства (стр. 1510):** 1 298 тыс. руб. Вероятно, это краткосрочные кредиты или займы, полученные Обществом.
- **Кредиторская задолженность (стр. 1520): 87 814 тыс. руб.**
 - Это самый крупный пассив Общества.
 - Внезапный и значительный рост произошел в 2024 году (с 43 957 до 87 814 тыс. руб.) и сохранился в 2025 году.
 - Высокий уровень кредиторской задолженности на фоне отсутствия денежных средств (строка 1250 баланса равна 0) свидетельствует о критической нехватке ликвидности и возможных проблемах с платежеспособностью.

3.6. Отсутствие движения денежных средств и запасов:
Показатели "Запасы" (стр. 1210) и "Денежные средства" (стр. 1250) на протяжении трех лет равны нулю. Это означает, что Общество не ведет торговых или производственных операций, требующих складских запасов, а все расчеты, вероятно, проходят минуя расчетные счета Общества (например, через погашение обязательств третьими лицами) либо деятельность фактически не ведется.

4. Финансовые результаты (пояснения к Отчету о финансовых результатах)

4.1. Выручка и расходы (строки 2110, 2120):

В 2025 и 2024 годах выручка от обычных видов деятельности отсутствует (показатель равен 0). Расходы по обычным видам деятельности также не отражены. Это подтверждает вывод об отсутствии активной операционной деятельности в указанные периоды.

4.2. Прочие доходы и расходы (строки 2340, 2350):

В 2025 году прочие доходы и расходы отсутствовали. В 2024 году были получены прочие доходы в сумме 3 513 тыс. руб. и понесены прочие расходы в сумме 571 тыс. руб. (сальдо прочих операций – прибыль 2 942 тыс. руб.).

4.3. Чистая прибыль (убыток):

За 2025 год чистая прибыль равна 0 руб..

За 2024 год чистая прибыль составила **5 156 тыс. руб.**, что позволило частично сократить накопленный убыток прошлых лет.

5. Оценка финансового состояния

На 31 декабря 2025 года Общество характеризуется следующими особенностями:

- Отсутствие выручки и денежных средств.
- Значительный непокрытый убыток, превышающий размер уставного капитала.
- Критически высокий уровень кредиторской задолженности, которая не погашается.

Данная отчетность сдана "нулевыми" показателями по деятельности, что может свидетельствовать о нахождении Общества в простое или о подготовке к ликвидации.

**Генеральный директор
ООО «ПИ ДЖЕЙ НИЖНИЙ НОВГОРОД»**

_____ /Мартынова К.Р./