

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых
результатах
Общества с ограниченной ответственностью «АркаСтрой»
за 2025 год**

1. Основные сведения

1.1. Информация об организации.

1.1.1. Общество с ограниченной ответственностью «АркаСтрой» (ООО «АркаСтрой»):

дата государственной регистрации - 04.02.2008 года

юридический адрес - 196233, Санкт-Петербург, ул.Орджоникидзе, д.52, лит.А, пом.28-Н

ИНН – 7810504390 КПП – 781001001

Генеральный директор Общества – Козлов Д.В., Главный бухгалтер – Степанова О.В.

На отчетную дату уставный капитал Общества составляет 10 000-00 (Десять тысяч) рублей и оплачен полностью. Единственным участником Общества является Козлов Д.В. с долей 100%.

1.1.2. Численность сотрудников на 31 декабря 2025 года составляет 10 человек.

1.1.3. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

1.1.4. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде - выполнение работ по внутренней отделке помещений, а также выполнение работ по договорам строительного подряда (субподряда) и иным аналогичным договорам.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «АркаСтрой» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «АркаСтрой» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «АркаСтрой» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году государственную помощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	18.12.2025	—

Материально-производственные запасы	27.12.2025	—
-------------------------------------	------------	---

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 124 985 тысяч рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 37 408 тысяч рублей, что также превышает показатель предыдущего года.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При списании всех запасов их оценка производится по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

	канцелярские принадлежности, бумага, товары для офиса. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов, учитываются в расходах периода, в котором они понесены. 4. Незавершенное производство и готовая продукция отражаются в бухгалтерской отчетности по фактической себестоимости. 5. Резерв под обесценение материалов, незавершенного производства не создается. Организация отражает данные запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.	
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	1. Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат 2. Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания. 3. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их раздельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности)	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

Генеральный директор

Козлов Д.В.

23 марта 2026 года

