

**ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ « Д И Н А М О »**  
142105, Московская область, г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 67Б  
ИНН 5036018970 КПП 503601001 ОГРН 1035007215242

**ГСК «ДИНАМО»**  
**Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу**  
**за 2025 год.**

ГАРАЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ « Д И Н А М О »

ИНН 5036018970

КПП 503601001

ОГРН 1035007215242

ОКВЭД 52.21.24 – эксплуатация гаражей, деятельность стоянок для транспортных средств.  
рег.№ в ПФ 060-036-000540 рег. № в СФР 1064510595

142105, Московская обл., г. Подольск, ул. Б. Серпуховская, д. 67Б

Численность сотрудников в 2025 г. - 2 человека, Председатель ГСК, Бухгалтер.

ГСК существует на членские и целевые взносы членов кооператива.

Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2025 г. - 486 948,94 руб.

Задолженность за членами ГСК на 01.01.2025 г. составляет - 662 624,00 руб.

В 2025 г. поступило членских и целевых взносов - 2 047 680,24 руб.

Из них израсходовано на оплату следующих услуг:

1 - Фонд оплаты труда	- 717 249,00 руб.
2 - Страховые взносы 30 % от ФОТ и страхование от НС и ПЗ 0,4 %	- 218 043,69 руб.
3 - Расчетно-кассовое обслуживание банком	- 60 870,29 руб.
4 - Аренда земли	- 42 497,28 руб.
5 - Расходы на электроэнергию	- 279 415,00 руб.
6 - Расходы на электротовары	- 6 323,00 руб.
7 - Расходы на вывоз мусора ООО "МСК-НТ"	- 190 155,97 руб.
8 - Юридические услуги адвокат Прокопочкин В.С.	- 22 000,00 руб.
9 - Расходы на вывоз мусора ООО "СТРОЙСФЕРА XXI"	- 56 000,00 руб.
8 - Расчеты с самозанятым	- 402 800,00 руб.
9 - Электромонтажные работы на воротах ИП Кузьмин Ю.П.	- 21 700,00 руб.
10 - Расходы на мобильную связь и интернет ООО "Т2 Мобайл"	- 9 600,00 руб..
11 - Расходы на канцтовары	- 10 031,00 руб.
12 - Почтовые расходы	- 954,28 руб.
13 - Расходы на хозтовары и прочие расходы	- 121 864,00 руб.
14 - Расходы на отопление сторожки МУП "Подольская теплосеть" и ООО "ТЭК-2"	- 45 979,18 руб.

И Т О Г О : 2 183 482,69 руб.

Остаток денежных средств по состоянию на 01.01.2026 г. - 359 421,43 руб.

Задолженность за членами ГСК на 01.01.2026 г. составляет - 635 624,00 руб.

В 2025 г. в ГСК «ДИНАМО» коммерческой деятельности не осуществлялось, транспорта нет, имущества на балансе нет, выплаты иностранным организациям не производились. Задолженность по налогам отсутствует.

Председатель  
ГСК «ДИНАМО»

Бухгалтер



Д.П. Маркалов

И. Г. Вербицкая