Общество с ограниченной ответственностью "РУСБОНД"

ИНН 2350013088, ОГРН 1142371001024

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Наименование – Общество с ограниченной ответственностью "РУСБОНД" (ООО " РУСБОНД"), далее- Общество.

1.2. Юридический адрес- 353740, Краснодарский край, р-н Ленинградский, ст-ца Ленинградская, ул Ленина, д. 35

1.3. Государственная регистрация – 05.11.2014 г ОГРН 1142371001024

1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 26 человек.

1.5. Уставный капитал составляет 33 025 000,00 (Тридцать три миллиона двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Участниками являются:

- Афенкин Максим Юрьевич с долей 100 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- Строительство жилых и нежилых зданий;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Афенкин Максим Юрьевич.

Главный бухгалтер Общества: Шуличенко Анна Владимировна.

1.8. Обособленные подразделения: 117246, Научный проезд, д. 17, БЦ "9 Акров, помещение 6-3.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

Общество применяет ПБУ 8/2010, ПБУ 18/02, ПБУ 2/2008, ПБУ 11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 16/02.

3. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

3.1. Основные средства

По состоянию на 31.12.2025 года Основные средства по строке 1150 «Материальные внеоборотные активы» баланса отражены основные средства в сумме 6 543 тыс. руб, а именно:

- Земельный участок МО - 4 936 тыс. руб.
- Оборудование – 1 045 тыс. руб.
- Блоки-контейнеры – 447 тыс. руб.
- Генераторы - 102 тыс. руб.
- Офисная техника – 13 тыс. руб.

Объекты принимаются к бухгалтерскому учёту в составе основных средств при одновременном выполнении условий признания, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Руководствуясь ФСБУ 6/2020 «Основные средства», в целях бухгалтерского учёта установлен лимит стоимости для признания объектов в составе основных средств в размере более 100 000 руб. за единицу.

Объекты, отвечающие критериям признания основных средств, но имеющие первоначальную стоимость не более установленного лимита, в составе основных средств не учитываются. Затраты на их приобретение (создание) признаются расходами того отчётного периода, в котором они понесены. В целях обеспечения сохранности такие объекты учитываются на забалансовом счёте.

После признания объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Переоценка основных средств не производится.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта в бухгалтерском учёте, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

Срок полезного использования по каждому объекту основных средств устанавливается исходя из ожидаемого срока эксплуатации с учётом предполагаемой производительности или мощности, нормативных, договорных и иных ограничений использования, а также намерений руководства организации в отношении данного объекта.

3.2. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025 в составе строки 1170 «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы» отражены Нематериальные активы в сумме 11 604 тыс. руб.

- Займы выданные – 10 324 тыс. руб.
- Паи и акции тыс. – 1 280 тыс.руб.

Учёт нематериальных активов осуществляется в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» и положениями учётной политики Общества.
В соответствии ФСБУ 14/2022 Обществом установлен стоимостной лимит для признания объектов в составе нематериальных активов в размере более 100 000 руб. за единицу.

После признания нематериальные активы отражаются по первоначальной стоимости. Переоценка нематериальных активов не производится.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом.

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта в бухгалтерском учёте, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

3.3. Оборотные активы 1210

Наименование	**На 31 декабря 2025 г, тыс. руб.**
Сырье и материалы	8 247
Товары	4 102
Незавершенное производство	313 629
Всего	**325 978**

3.4. Строка баланса 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»

Наименование	**На 31 декабря 2025 г, тыс. руб.**
Денежные средства на расчетном счете	-
Денежные средства в кассе	-
Денежные средства на корпоративной карте	-
Краткосрочные депозиты	
Всего	**-**

3.5. Строка баланса 1230 «Финансовые и другие оборотные активы»

Дебиторская задолженность	**На 31 декабря 2025 г, тыс руб**
Взаиморасчеты с поставщиками	2 539
Взаиморасчеты с заказчиками	1 086

Расчеты по НДС не отраженные на ЕНС	1 087
Расчеты по налогам и сборам	132
Расчеты по социальному страхованию	3
Расчеты с подотчетными лицами	5
Расчеты с разными дебиторами и кредиторам	1 376
Расходы будущих периодов	39
Всего	**6 250**

3.5. Строка баланса 1510 «Заемные средства»

Краткосрочные займы - 286 858 тыс. руб.

3.7. Строка баланса 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность»

Кредиторская задолженность	**На 31 декабря 2025 г, тыс руб**
Взаиморасчеты с поставщиками	15 553
Взаиморасчеты с заказчиками	9 683
Сальдо по ЕНС	1 331
Взаиморасчеты с подотчетными лицами	26 723
Расчеты по налогам и сборам	1 104
Расчеты по социальному страхованию	624
Расчеты с персоналом по оплате труда	10 079
Расчеты с персоналом по прочим операциям	464
Расчеты с разными дебиторами и кредиторам	1 222
Всего	**66 783**

4. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В 2025 году выручка Общества снизилась по сравнению с предыдущим годом. Снижение связано с уменьшением объёма продаж, изменением рыночной конъюнктуры, а также влиянием внешнеэкономических факторов.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Выплата дивидендов

В 2025 году участникам Общества дивиденды не выплачивались.