Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-МАКСИМУС»
ИНН 5031122520
ОГРН 1165031053571
Дата регистрации 19.098.2016 г.
Директор Ларкина Анна Юрьевна
Наименование регистрирующего органа Межрайонная инспекция Федеральной службы № 23 по Московской области
Наименование налогового органа Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 6 по Московской области
Юридический адрес: 142400, Московская область, г. Ногинск, ул. 3-го Интернационала, д. 44.
Основной ОКВЭД
68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества.
Дополнительный ОКВЭД
68.31.11 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе.

Раздел 1.

1. ООО «ИНВЕСТ-МАКСИМУС» выступает Агентом и представляет интересы Принципала перед третьими лицами в процессе исполнения и заключения Муниципального Контракта по продаже жилого недвижимого имущества. ООО «ИНВЕСТ-МАКСИМУС» участвует в аукционах и тендорах по 44-ФЗ от имени Принципала. Агент принимает на себя обязанность по исполнению указанных в настоящем пункте функций и полномочий вознаграждение, размер которого определен в договоре оказания услуг между юридическим и физическим лицом..
2. ООО «ИНВЕСТ-МАКСИМУС», являясь субъектом малого предпринимательства, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, отражает в бухгалтерской отчетности последствия изменения Учетной политики перспективно. Исключения составляют случаи, когда иной порядок установлен законодательством Р.Ф. и (или) нормативным правовым актом по бухгалтерскому учету. В соответствии в Ф. З. от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ Система налогообложения УСНО с объектом «Доходы за минусом расходов».

Раздел 2.

Учетная политика ООО «ИНВЕСТ-МАКСИМУС» на 2025 год утверждена приказом от 27.12.2024 г.. Согласно учетной политики и в соответствии с рекомендациями для субъектов МСП (утвержденной протоколом ИПБ России от 25.04.2013 г. № 4/13 организация применяет сокращенную форму ведение бухучета. ООО «ИНВЕСТ-МАКСИМУС» применяет сокращенный план счетов, а именно дебиторская и кредиторская задолженность отражается с применением счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»,счет 62 «Расчеты с покупателями», счет 60 «Расчеты с поставщиками»
Финансовые результаты отражаются на счете 99 «Прибыль и убытки» с использованием 90, 91 счетов. Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом.

Раздел 3.

Дебиторы кредиторы	начальные	дебет	кредит	конечные
дебиторы	69,8	391,8	506,7	48,2
кредиторы		5540,2	5160,2	380,0