Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ- ИНВЕСТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СТРОЙ-ИНВЕСТ».

1.2. Юридический адрес - 420029, Республика Татарстан (Татарстан), г. о. Город Казань, г Казань,

ул. Пионерская, здание 17, этаж 4, помещение 2

1.3. Дата государственной регистрации – 24.09.2018год.

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека.

Пенсионер в компании есть.

1.6. Обособленных подразделений нет.

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- В.Ю. Петров с долей 100 процентов- единственный участник.

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Основной вид деятельности за 2025год 46.72 Торговля оптовая металлами и металлическими рудами.
- В ЕГРЮЛ заявлен основным ОКВЭД 25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей.

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Е.Ю. Петров (Решение единственного учредителя № 1 от 03.09.2018).

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту по финансовому критерию.

1.2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору краткосрочной аренды по адресу:

420029, Республика Татарстан (Татарстан), г. о. Город Казань, г Казань, ул. Пионерская, здание 17,

этаж 4, помещение 2 без права выкупа.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится машина.

В 2025году произведена модернизация данного автомобиля, пересмотр срока полезного использования будет произведен в 2026 году

переоценку группы основных средств «Машины и оборудование»

5. Нематериальные активы

По итогам работы за 2025 года объектов, которые числятся в составе НМА –нет

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 213 210 тыс. руб., что выше на 140 908 тыс. руб. аналогичного показателя прошлого года.

Чистая прибыль по предприятию составила 11 631 тыс. руб., что также превышает показатель предыдущего года.

7. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Руководитель Общества Петров Петров Е.Ю.