

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью фирма «Продукты» (ООО фирма «Продукты»)

ИНН 7704028365, КПП 770401001, ОГРН 1027700547082

Адрес: 119270, г. Москва, ул. Фрунзенская 3-я, д. 3

1. Общая информация об организации

ООО фирма «Продукты» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.11.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Система налогообложения – УСН с объектом «Доходы».

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основной вид деятельности:

Основной вид деятельности : Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20).

3. Учетная политика

Учетная политика ООО фирма «Продукты» на 2025 год утверждена приказом № 01-12/2024 от 28.12.2024 г. Согласно учетной политике бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3», в упрощенной форме, в качестве рабочего применяется сокращенный план счетов.

Учет доходов осуществляется кассовым методом. Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой отчетности).

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится «Помещение нежилое общей площадью 578,1 м2, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Фрунзенская 3-я, д. 3.

На 31.12.2024 г. первоначальная стоимость -2445 тыс.руб., накопленная амортизация- 1375 тыс.руб.; балансовая стоимость- 1070 тыс.руб.

На 31.12.2025 г. первоначальная стоимость – 2445 тыс.руб., накопленная амортизация – 1456 тыс.руб.; балансовая стоимость – 989 тыс.руб.

5. Аренда

ООО фирма «Продукты» владеет нежилым помещением общей площадью 578,1 м2. Основной вид деятельности организации – сдача указанного помещения в аренду.

Учет арендных обязательств ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018). В случае признания права пользования активом фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты (пункт 13 ФСБУ 25/2018). Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018). Заключенные договоры аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды, поскольку экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет Общество (п.26 ФСБУ 25/2018).

6. Запасы

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как

- оргтехнику, расходные материалы к ней
- офисную мебель
- канцелярские товары

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

В отчетном периоде Запасы у Общества отсутствовали.

7. Инвентаризация.

Инвентаризация имущества проводится по состоянию на последний день отчетного периода. В ходе инвентаризации недостачи и излишков по итогам не выявлено.

8. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

9. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 20000 рублей и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

- Лопатникова Екатерина Валерьевна, доля участия – 67%;
- Мальцева Елизавета Юрьевна, доля участия - 24,72%;
- Лопатникова Инна Владимировна, доля участия - 8,28%.

В 2025 году дивиденды не начислялись и не выплачивались.

10. Органы управления

Генеральный директор Общества: Лопатникова Инна Владимировна (Протокол №1/2021 от 23.08.2021)

Главный бухгалтер Общества: обязанности исполняет Генеральный директор Общества.

11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 23 марта 2026 года.

Генеральный директор

Лопатникова И.В.