ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОГРЕСС»

Юридический адрес: 129344, г. Москва, ул. Летчика Бабушкина дом.2А.

Пояснительная записка
к бухгалтерскому бухгалтерской отчётности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОГРЕСС» осуществляет деятельность по предоставлению в аренду объектов коммерческой недвижимости. Код ОКВЭД 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом».

В целях ведения бухгалтерского учета доходы от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) своих активов признаются при наличии наличия права на получение этой выручки, наличие возможности определения суммы выручки и наличии достаточных оснований полагать в том, что в результате такой операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Расходы в бухгалтерском учете признаются при наличии оснований считать, что расход производится в соответствии с конкретным договором, требованием законодательных и нормативных актов, обычаями делового оборота; сумма расхода может быть определена; имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод организации.

По итогам 2025 года Обществом получен доход в размере 2 870 тыс.руб, а также компенсация, выплаченная страховой компанией в связи с причинением ущерба имуществу. Падение объема выручки в сравнении с 2024 годом обусловлено тем, что в 2025 году имела место смена состава арендаторов, простои в аренде и другие обстоятельства.

Общая сумма расходов, связанных с производством и реализацией 3 261 составила тыс.руб. Как следствие, Обществом получен убыток в размере 455 тыс.руб. Получение убытка экономическими факторами, основным из которых является увеличение расходов (рост стоимости коммунальных услуг, бремя уплаты налога на имущество с кадастровой стоимости, налоговые издержки и др.).

Общество применяет упрощенную систему налогообложения. Объектом налогообложения являются «Доходы». В целях налогообложения доходами признаются поступившие на расчетный счет или в кассу деньги за проданные товары и услуги, оказанные работы от деятельности на УСН или полученные авансы в счет будущих продаж.

Сумма доходов, признанная обществом в целях налогообложения составляет 3 245 тыс. руб. В течение 2025 года частично погашена задолженность за предшествующие налоговые периоды. Сумма налога, подлежащего уплате за 2025 год, составляет 97 тыс. руб. с учетом уплаченной суммы страховых взносов.

Общество обязательному аудиту не подлежит. Добровольный аудит в 2025 год Обществом не проводился.

Генеральный директор Ю.Е.Каменева

Юридический адрес:129344, г. Москва, ул. Летчика Бабушкина дом.2А. 89035818338

Фактический адрес:129344, г. Москва, ул. Летчика Бабушкина дом.2А.

ИНН 7716549725 КПП 771601001 ОКПО 95573945

Р/с 40702810638090003884 Кор. счет в валюте РФ: 30108104000000000225 БИК 0445255225 ПАО Сбербанк России г. Москвы