

Общество с ограниченной ответственностью «Центр»

**ООО «Центр» ИНН 3443118688, КПП 344401001, ОГРН 1123443005707,
адрес: 400005, Волгоградская обл, г.о. город-герой Волгоград, г
Волгоград, ул 13-й Гвардейской, д. 13, ком. 7**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации:

Основной вид деятельности - аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (68.20.2). Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Размер уставного капитала ООО «Центр» на 31.12.2025г. составил 10 000,00 (десять тысяч руб.00 коп.) руб. Единственным участником является Михеев Н.О. с долей 100%.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Центр» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Центр» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Центр» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухгалтер.

3. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

	ценностей" и 16 "Отклонения в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются.2. При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по себестоимости каждой единицы. Себестоимость единицы запаса при списании (отпуске) материалов определяется с учетом всех затрат на приобретение.3. Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, учитываемых в составе МПЗ, стоимость таких активов после их передачи в производство (эксплуатацию) принимается на забалансовый учет	
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Доходы	Выручка от продажи товаров (работ, услуг) признается в бухгалтерском учете в обычном порядке.	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/200
Расходы	Коммерческие и управленческие расходы признаются полностью в отчетном году в качестве расходов по обычным видам деятельности.	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Основные средства и нематериальные активы отсутствуют.

4. Информация о деятельности

Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что выручка в отчетном периоде отсутствует.

Иная существенная информация о финансовом положении ООО «Центр» на 01.01.2026г. отсутствует

Генеральный директор _____

Михеев Николай Олегович

«__» _____ 2026г.