

**Пояснительная записка**  
**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**ООО «СК СИМС»**

г. Тверь

15 января 2026г.

## **Введение**

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СК СИМС» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах;
- Отчет об изменениях капитала.

### **1. Общая информация**

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СИМС"
Сокращенное наименование	ООО "СК СИМС"
Юридический адрес	170040, Тверская обл, Тверь г, Борихино Поле ул, дом № 8
Фактический адрес	170040, Тверская обл, Тверь г, Борихино Поле ул, дом № 8
Почтовый адрес	170040, Тверская обл, Тверь г, Борихино Поле ул, дом № 8
Телефон	8 903 695 93 31
Адрес электронной почты	6959331@rambler.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6950145502
Код ОКТМО	28701000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Система налогообложения	УСН, 15%
Среднегодовая численность сотрудников 2025/2024	2/2

## 1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб.

100% принадлежит учредителю — Староверову Вячеславу Викторовичу

## 1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Староверов Вячеслав Викторович

Главный бухгалтер — Староверов Вячеслав Викторович

Ведение учета передано в ООО "Консалтинговая Компания "Развитие".

## 2. Основные положения учетной политики

Учетная политика утверждена приказом директора от 25.12.2025 № 1-У и разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет Генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

### Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

В течение отчетного года Общество применяло следующую учетную политику:

- Метод начисления — применяется;
- Основные средства учитываются по первоначальной стоимости, амортизация начисляется линейным методом;
- Материально-производственные запасы оцениваются по фактической себестоимости;
- Выручка признаётся по мере перехода права собственности;
- Резервы по отпускам — создаются;
- Резервы по сомнительным долгам – создаются.

Существенных изменений учетной политики в отчетном году не было.

## 3. Раскрытие информации бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах.

Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

- Выручка составила:

по основному виду деятельности — 21 645 435,07 руб.;

по прочим видам деятельности — 0,00 руб.;  
прочие доходы — 0,00 руб.

Общая выручка организации за отчетный период составила 21 645 435,07 руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с уменьшением объема выполненных работ.

- Запасы на 31.12.2025 составляют 0 руб.
- Кредиторская и дебиторская задолженность на 31.12.2025

Кредиторская задолженность  
перед поставщиками и подрядчиками составляет 329 590,61 руб.  
перед покупателями и заказчиками составляет 873 433,96 руб.

Дебиторская задолженность  
перед поставщиками и подрядчиками составляет 5 493 821,92 руб.  
перед покупателями и заказчиками составляет 3 889 362,00 руб.

Просроченная задолженность составила - 0,00 руб.

Обществу не известны события после отчетной даты, подтверждающие существовавшие на отчетную дату хозяйственные условия, в которых Общество осуществляло свою деятельность и которые могут оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Общества.

Руководство Общества считает, что бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за отчетный период.

Дата подписания отчетности:  
«15» января 2026г.

Директор ООО "СК СИМС"

/Староверов Вячеслав Викторович/

Главный бухгалтер ООО "СК СИМС"

/Староверов Вячеслав Викторович/