Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности
ООО "АТЛАНТА-СТРОЙ"

за 2025 год

Пояснение 1. Общие сведения об организации
Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "АТЛАНТА-СТРОЙ"

ИНН: 3906395177

Юридический адрес: 236010, Калининградская область, г. Калининград, пр-кт Мира, дом 136, литер Г, офис 513

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью (ОКОПФ 12300)

Форма собственности: Частная собственность (ОКФС 16)

Основные виды деятельности: выполнение ремонтно-отделочных работ в жилых и нежилых помещениях и ремонт квартир, включая комплексную внутреннюю и наружную отделку объектов.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенную форму бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность организации".

Бухгалтерская отчетность за 2025 год включает бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и настоящие пояснения.

Пояснение 2. Учетная политика и основы подготовки отчетности
Бухгалтерская отчетность ООО "АТЛАНТА-СТРОЙ" за 2025 год составлена в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Учетная политика организации обеспечивает преемственность и сопоставимость показателей отчетности за разные периоды. Существенных изменений учетной политики в 2025 году не проводилось.

Выручка признается по мере выполнения ремонтных и отделочных работ в соответствии с условиями договоров подряда. Расходы отражаются с учетом принципа соответствия доходов и расходов.

Основные средства учитываются по первоначальной стоимости за вычетом начисленной амортизации. Применяется линейный метод амортизации с учетом срока полезного использования оборудования и инвентаря.

Scanned with CamScanner

Организация применяет упрощенную систему налогообложения (объект "доходы минус расходы").

Пояснение 3. Основные средства и внеоборотные активы

Материальные внеоборотные активы организации представлены основными средствами, используемыми при выполнении ремонтных и отделочных работ.

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	Изменение
Основные средства, тыс. руб.	4 033	5 041	-1 008
Амортизация за год, тыс. руб.	1 008	-	-
Поступлений/выбытий	Нет	-	-

Снижение стоимости основных средств обусловлено начислением амортизации в течение отчетного периода. Новых поступлений и выбытия основных средств в 2025 году не было.

Пояснение 4. Оборотные активы

Структура оборотных активов организации:

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	Изменение
Запасы, тыс. руб.	1 143	800	+343
Дебиторская задолженность, тыс. руб.	51 856	37 271	+14 585
Денежные средства, тыс. руб.	10 644	22 934	-12 290
Итого оборотные активы	63 642	61 005	+2 637

Запасы включают строительные и отделочные материалы, находящиеся на складе и предназначенные для выполнения текущих заказов.

Дебиторская задолженность представлена задолженностью заказчиков за выполненные ремонтные и отделочные работы. Рост дебиторской задолженности связан со спецификой договоров подряда, предусматривающих отсрочку платежа, в том числе по объектам, завершенным в конце 2025 года. Просроченной и сомнительной задолженности не выявлено.

Сокращение денежных средств обусловлено направлением средств на погашение кредиторской задолженности и текущие операционные расходы.

Пояснение 5. Капитал и обязательства

Структура капитала и обязательств организации:

Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	Изменение
Капитал (нераспр.	8 255	33 447	-25 192

Scanned with CamScanner

Снижение прибыли по сравнению с 2024 годом связано с сокращением объемов крупных проектов, ростом себестоимости материалов и услуг субподрядчиков, а также снижением средней маржинальности заказов.

Пояснение 7. Оценка устойчивости и перспективы развития

ООО "АТЛАНТА-СТРОЙ" сохраняет устойчивое положение на рынке ремонта квартир и отделочных услуг, располагает необходимой материально-технической базой, квалифицированным персоналом и портфелем постоянных заказчиков.

Положительный финансовый результат 2025 года, наличие оборотных активов и контролируемый уровень обязательств позволяют организации уверенно планировать продолжение деятельности.

Организация своевременно исполняет свои обязательства перед бюджетом и внебюджетными фондами. Налог при применении УСН за 2025 год начислен и отражен в сумме 2 108 тыс. руб.

Руководство компании планирует дальнейшее повышение эффективности деятельности: оптимизацию закупок материалов, совершенствование внутренних процессов, расширение перечня оказываемых услуг и участие в новых проектах на территории Калининградской области и других регионов.

Принцип непрерывности деятельности при подготовке отчетности соблюден. Существенных событий после отчетной даты, которые могли бы повлиять на финансовое положение организации, не выявлено.

Генеральный директор

ООО "АТЛАНТА-СТРОЙ" _____ Семакин А.Ю.

10 марта 2026 г.

Scanned with CamScanner