

Общество с ограниченной ответственностью ООО "КОС-МОС"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "КОС-МОС" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Применяется общая система налогообложения.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.2. Юридический адрес: 117588, Город Москва, ул Тарусская, дом 8, квартира 177

1.3. Дата государственной регистрации- ОГРН 1087746855866 дата 21.07.2008.

1.4. Численность сотрудников:

Среднесписочная годовая численность организации за 2025г.. составляет 1 чел.

Наименование подразделения	Численность.
Администрация (Генеральный директор)	1
Менеджер-экономист	1
Юрисконсульт	1

2. Капитал и расчеты с участниками.

Уставный капитал Общества составляет 12 500 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Златин Константин Сергеевич, доля участия — 100 процентов.

3. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20- Строительство жилых и нежилых зданий.;
- 10.85 - Производство готовых пищевых продуктов и блюд;
- 33.12 - Ремонт машин и оборудования;
- 42.11 - Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;

Основным видом деятельности общества является строительство жилых и нежилых зданий.

4. Сведения о руководстве и главном бухгалтере.

Генеральный директор и главный бухгалтер Общества - Златин Константин Сергеевич.

5. Основание составления бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными

стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

6. Информация об учетной политике

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

7. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

8. Основные средства

По строке 1150 «Основные средства» баланса составило 56436.

9. Финансовые вложения.

По строке 1170 «Финансовые вложения» баланса составило 49333,00.

10. Финансовые вложения.

По строке 1210 «Запасы» баланса составило 68586,00.

11. Дебиторская задолженность

По строке 1240 «Финансы и другие оборотные активы» баланса составило 44794,00.

12. Капитал .

По строке 1300 «капитал в том числе нераспределенная прибыль» баланса составило 2823,00.

13. Долгосрочные заемные средства.

По строке 1410 «долгосрочные заемные средства » баланса составило 11800,00.

14. Краткосрочная кредиторская задолженность.

По строке 1520 «краткосрочная кредиторская задолженность в том числе кредиторская задолженность » баланса составило 204629,00.

15. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Чистая прибыль организации за отчетный период составила прибыль в размере 3157,00.тыс.руб. ,что превышает прибыль за предыдущий период в связи с привлечением новых клиентов.

16. Решение учредителя по итогам отчетного года.

Распределение прибыли по итогам года производиться за счет сумм нераспределенной прибыли, оставшейся после уплаты налогов учтенной на счете 84 «Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток)». Периодичность и порядок распределения дивидендов определяются собранием учредителей.

17. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дата составления текстовых пояснений 17.03.2026 года.

Генеральный директор

/Златин К.С./

