

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАШ ДОМ»

**«Пояснения
к бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО «НАШ ДОМ»
составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая отчетность)»**

1. Общая информация деятельности организации

- ООО «НАШ ДОМ»
 - Юридический адрес: 180000г. Псков ул. Металлистов д.5, пом.1012/2.1
 - Дата государственной регистрации :17 марта 2016г.
 - ОГРН 1166027052454 ; ИНН 6027169090
 - Основной вид деятельности 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе»,
 - Численность сотрудников на 31 декабря 2025года составляет 4 человека.
 - Размер уставного капитала 10 000 тыс.руб.
- Единственным участником с долей 100% , является директор Павлов Игорь Борисович .
- Бухгалтерская отчетность организации не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством РФ об аудиторской деятельности.

2. Стандарты ,по которым составлена отчетность

ООО «НАШ ДОМ» относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие), применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.11 №402-ФЗ.

Бухгалтерская (финансовая)отчетность организации за 2025г. подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026г,ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

3.Учетная политика

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008,утв.приказом Минфина от 06.10.2008г.№106н.

В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3»

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления,с применением двойной записи.Система налогообложения -УСН с объектом «доходы минус расходы».

4.Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечание
Материально-производственные запасы	17.12.2025г.	В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

5.Основные факторы,повлиявшие на результаты деятельности

Строка баланса	расшифровка	комментарий
1210 Запасы	ост. на сч. 10.1 на 31.12.2025г. отсутствуют.	Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». .В составе запасов Общество отражает материалы и товары,по закупочной цене,используемые в основной деятельности.Материалы используются для ремонтных работ.
1250 Денежные средства и денежные эквиваленты	ост.на сч.51 на 31.12.2025г. 262 тыс.руб. _____ ост.на сч.50 на 31.12.2025г. 3 тыс.руб. <hr/> Итого: 265 тыс.руб.	Представлены остатками денежных средств на расчетных счетах и в кассе организации.
1240 Дебиторская задолженность	ост.на сч.60 на 31.12.2025г. _0_ тыс.руб. ост.на сч.62 на 31.12.2025г. 2 120 тыс.руб. ост.на сч.68 на 31.12.2025г. 48 тыс.руб <hr/> Итого: 2168 тыс.руб.	Сч.62, задолженность за населением на сумму 2120тыс.руб. за содержание общего имущества многоквартирных домов.
1520 Кредиторская задолженность	ост.на сч.60 на 31.12.2025г. 126 тыс.руб. ост.на сч.62 на 31.12.2025г. 0 тыс.руб. ост.на сч.68. на 31.12.2025г. 21 тыс.руб. <hr/> Итого: 147 тыс.руб.	Краткосрочная кредит. задолженность. Налог по УСН за 2025г.

Выручка организации за отчетный период составила 4730 тыс.руб.,

.Расходы по обычным видам деятельности составила 4732 тыс.руб.

Убыток организации за 2025 год составила _122__ тыс.руб.

4. Информация, не подлежащая раскрытию

У Общества отсутствовали:

- Основные средства
- Нематериальные активы
- Заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

5. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

- Бухгалтерский баланс
 - Отчет о финансовых результатах
 - Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
-

Директор

Павлов И.Б.