

Общество с ограниченной ответственностью "АГЕНСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "МОИ СТОЛИЦЫ"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование ООО "АГЕНСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "МОИ СТОЛИЦЫ"

1.2. Юридический адрес 115470, Москва г, Новинки ул, дом № 15, оф.3

1.3. Дата государственной регистрации 19.12.2013

1.5. Численность сотрудников:2

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
менеджеры	1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч рублей).

Участниками являются:

- Ом Святослав Михайлович с долей 100 (сто)процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Ом Святослав Михайлович приказ1 от 19.12.2023

Главный бухгалтер Общества: Ом Святослав Михайлович приказ1 от 19.12.2023

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

нет

4. Нематериальные активы

нет

5. Инвентаризация

Так как основные средства не числятся на балансе, инвентаризация не проводится

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 185 000 (сто восемьдесят пять тысяч) рублей., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с отсутствием клиентов.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 23 марта 2026 года

Генеральный директор ОМ С. М.