

Общество с ограниченной ответственностью «Лэнд Лиз»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Лэнд Лиз»

1.2. Юридический адрес: 600014, Владимирская область, город Владимир, пр-кт Строителей, д. 28, офис III

1.3. Дата государственной регистрации: 15.08.2018 г., ОГРН 1183328010711.

1.5. Численность сотрудников: 1 человек

1.6. Уставный капитал составляет десять тысяч (10000) рублей.

Участниками являются:

- Казинская Галина Михайловна с долей сто (100%) процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 - аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Казинская Галина Михайловна (№1 от 02.09.2025).

Главный бухгалтер Общества: Казинская Галина Михайловна (№1 от 02.09.2025).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса основные средства не числятся.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 25 декабря 2025 года НМА не числятся. Объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	25.12.2025	нет
Материально-производственные запасы	25.12.2025	нет
Нематериальные активы	25.12.2025	нет

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: «22» марта 2026 года.

Директор

Г.М. Казинская