

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
к упрощенной бухгалтерской отчетности ООО «ВСН РИЭЛТИ»  
за 2025г. (в тыс. рублей)

1. Видами деятельности предприятия в 2025г. являлись:
  - операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе, ОКВЭД 68.3.
2. Согласно нормам действующего законодательства РФ и Учетной политике, организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, как субъект МСП.
3. На балансе имеются НМА общей стоимостью 140 тыс. руб. в виде программ для ЭВМ и сайтов.
4. Капитальных вложений в НМА за отчетный период не было.
5. Прав на результаты интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации, учитываемых на забалансовых счетах нет.
6. На балансе имеются основные средства, подлежащие амортизации остаточной стоимостью 2 297 тыс. руб.
7. Капитальных вложений в основные средства и инвестиционную недвижимость нет.
8. На балансе имеются финансовые вложения в виде выданных займов на сумму 800 тыс. руб.
9. Товарных запасов на балансе нет.
10. Запасов с ограничениями имущественных прав нет.
11. Имеется дебиторская задолженность в размере 66 811 тыс. руб., из которой:
  - задолженность поставщиков и подрядчиков 35 725 тыс. руб.
  - задолженность покупателей 20 789 тыс. руб.
12. Имеется кредиторская задолженность в размере 31 835 тыс. руб., из которой:
  - задолженность перед поставщиками и подрядчиками 3 839 тыс. руб.

– задолженность перед покупателями 17 561 тыс. руб.

13. Оценочных обязательств нет.

14. Государственная помощь не предоставлялась.

15. Расходы:

– себестоимость обычных видов деятельности 82 622 тыс. руб.

– общехозяйственные расходы 87 847 тыс. руб.

– расходы на оплату услуг кредитных организаций 4 165 тыс. руб.