Акционерное общество «Жилищно- эксплуатационная компания -2003»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – АО «ЖЭК-2003»

1.2. Юридический адрес – 125130, Москва, Старопетровский проезд, д.7А, строение 6, офис 207

1.3. Дата государственной регистрации – 17.07.2003

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 8 человек, обособленных подразделений нет.

1.5. Уставный капитал составляет 10000 руб.

Учредитель Жилина Е.А. с долей 100 процентов

1.6. Вид деятельности:

68.32.02 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Жилина Е.А. (приказ №1 от 01.07.2016)
Главный бухгалтер Общества: Жилина Е.А.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Организация применяет Упрощенную систему налогообложения (УСН) доходы уменьшенные на величину расходов.

Для ведения Бухгалтерского учета используется программа 1С: «Предприятие»

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства отсутствуют.

4. Нематериальные активы отсутствуют.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за 2025 год составила 5504 тыс. руб., что ниже выручки 2024 года (5525 тыс. руб.). Это связано с недоплатой членских взносов. Просроченных долгов по дебиторской и кредиторской задолженности нет.

6. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетный период компания госпомощь не получала.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая отчетность) за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026 года.

Генеральный директор _____ Жилина Е. А.