

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год.

1. Сведения об организации

Наименование юридического лица:

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ ТОПЧИХИНСКОГО РАЙОНА"

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 2279007005

Код причины постановки на учет (КПП): 227901001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является передача пара и горячей воды (тепловой энергии) (ОКВЭД 35.30.2).

2. Анализ финансового положения МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ ТОПЧИХИНСКОГО РАЙОНА"

Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3 - гр.2) : гр.2)
	31.12.2024	31.12.2025	на начало анализируемого периода (31.12.2024)	на конец анализируемого периода (31.12.2025)		
Актив						
1. Внеоборотные активы	5 733	5816	16,1	11,3	83	1,4
в том числе: основные средства	5 733	5816	16,1	11,3	83	1,4
нематериальные активы	—	-	—	-	—	—
2. Оборотные, всего	29 792	45516	83,9	88,7	+15724	+52,8
в том числе: запасы	13 328	26596	37,5	51,8	+13268	+99,5
дебиторская задолженность	15 322	14595	43,1	28,4	-727	-4,7
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	1 142	4324	3,2	8,4	+3082	+269,9
Пассив						
1. Собственный капитал	7 026	8713	19,8	16,9	+1687	+24
2. Долгосрочные обязательства, всего	—	—	—	—	—	—
в том числе: заемные средства	—	—	—	—	—	—
3. Краткосрочные обязательства*, всего	28 499	42619	80,2	83,1	14120	+49,5

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3 - гр.2) : гр.2)
	31.12.2024	31.12.2025	на начало анализируемого периода (31.12.2024)	на конец анализируемого периода (31.12.2025)		
в том числе: заемные средства	—	—	—	—	—	—
Валюта баланса	35525	51332	100	100	+15807	+44,5

Активы на последний день анализируемого периода (31.12.2025) характеризуются соотношением: 11,3% внеоборотных активов и 88,7% текущих. Активы организации за год увеличились на 15807 тыс. руб. (на 44,5%).

Рост величины активов организации связан с ростом следующих позиций актива бухгалтерского баланса

- запасы – +13268 тыс. руб
- дебиторская задолженность -727 тыс. руб.
- денежные средства и денежные эквиваленты – +3082 тыс. руб.

Одновременно, в пассиве баланса прирост произошел по строке "нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" (+1687 тыс. руб.,).

Собственный капитал организации по состоянию на 31.12.2025 составил 8713 тыс. руб. за весь анализируемый период собственный капитал организации повысился на 1687тыс. руб.

2.1. Чистые активы организации

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3 - гр.2) : гр.2)
	31.12.2024	31.12.2025	на начало анализируемого периода (31.12.2024)	на конец анализируемого периода (31.12.2025)		
1. Чистые активы	7 026	8713	19,8	16,9	+1687	↑
2. Уставный капитал	6 894	6894	19,4	13,4	—	—
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	132	1819	0,4	3,5	+1887	↑

Чистые активы организации по состоянию на 31.12.2025 незначительно превышают уставный капитал. Это положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. Более того необходимо отметить увеличение чистых активов за год. Превышение чистых активов над уставным капиталом и в то же время их увеличение за период говорит о хорошем финансовом положении организации по данному признаку.

3. Анализ эффективности деятельности организации

3.1. Обзор результатов деятельности

Основные финансовые результаты деятельности МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ ТОПЧИХИНСКОГО РАЙОНА" за последний год приведены ниже в таблице.

По данным "Отчета о финансовых результатах" в течение анализируемого периода организация получила убыток от продаж в размере 10986 тыс. руб. Данный результат кардинально отличается от аналогичного периода прошлого года, когда была получена прибыль в сумме 1744тыс. руб.

По сравнению с прошлым периодом в текущем наблюдалось уменьшение выручки от продаж на 1252 тыс. руб. при одновременном увеличении на 11478 тыс. руб. расходов по обычным видам деятельности.

Изучая расходы по обычным видам деятельности, следует отметить, что организация как и в прошлом году учитывала общехозяйственные (управленческие) расходы в качестве условно-постоянных, относя их по итогам отчетного периода на реализованные товары (работы, услуги).

прибыль от прочих операций в течение анализируемого периода составила 13530 тыс. руб., что на -1357 тыс. руб. меньше, чем сальдо прочих доходов-расходов за аналогичный период прошлого года.

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя тыс. руб. (гр.3 - гр.2)
	2024 г.	2025 г.	
1. Выручка	80 584	79332	-1252
2. Расходы по обычным видам деятельности	78 840	90318	+11478
3. Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	1 744	-10986	-9242
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	14 887	13530	-1357
5. ЕВІТ (прибыль до уплаты процентов и налогов) (3+4)	16 631	2544	-14087
6. Проценты к уплате	-	-	-
7. Налог на прибыль, изменение налоговых активов и прочее	-774	-829	++155
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6+7)	15 857	1715	-14142
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	15 857	1715	-14142
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	x	1819	x

4. Выводы по результатам анализа

Ниже по качественному признаку обобщены важнейшие показатели финансового положения и результаты деятельности МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ ТОПЧИХИНСКОГО РАЙОНА" за весь анализируемый период.

С хорошей стороны финансовое положение и результаты деятельности организации характеризуют следующие показатели:

- чистые активы превышают уставный капитал, при этом за последний год наблюдалось увеличение чистых активов;
- положительное изменение собственного капитала относительно общего изменения активов организации;
- чистая прибыль за последний год составила 1715 тыс. руб.

Анализ показывает, что финансовое состояние МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ ТОПЧИХИНСКОГО РАЙОНА" не в полной мере соответствует общепринятым стандартам. Тем не менее, угроза банкротства организации не наблюдается, и имеются возможности для продолжения финансово-хозяйственной деятельности.