

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах  
за 2025 год**

**ООО «ССР»**

**составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»**

**1. Общие сведения о юридическом лице и его деятельности:**

|                                  |                                                                                                                    |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Полное наименование              | Общество с ограниченной ответственностью «Сибирские Строительные Решения»                                          |
| Сокращенное наименование         | ООО «ССР»                                                                                                          |
| Юридический адрес                | 630052, Новосибирская обл, м.р-н Новосибирский, с.п. Толмачевский сельсовет, Складская Промзона Толмачёвская, д. 1 |
| ИНН / КПП                        | 5408287817 / 543301001                                                                                             |
| ОКПО                             | 91713007                                                                                                           |
| ОГРН                             | 1115476062261                                                                                                      |
| Дата государственной регистрации | 24.05.2011                                                                                                         |

1.1. Численность сотрудников на 31.12.2025 года составляет 6 человек, предпенсионеров и пенсионеров нет.

1.2. Учредителями общества являются:

Серазетдинов Ренат Ибрагимович, которому принадлежит доля в уставном капитале в размере 70% номинальной стоимостью 10 000 рублей;

Серазетдинов Ибрагим Ильясович, которому принадлежит доля в уставном капитале в размере 30% номинальной стоимостью 10 000 рублей.

1.3. Директором общества является Серазетдинов Ренат Ибрагимович (приказ № 1 от 12.05.2011 года). В связи с отсутствием в штате главного бухгалтера, его обязанности возложены на директора Серазетдинова Рената Ибрагимовича (приказ № 2 от 10.01.2022 года)

1.4. Основным видом деятельности общества является Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20). Доходы от строительства жилых и нежилых зданий являются доходами от обычных видов деятельности. Другими обычными видами деятельности являются:

- производство изделий из бетона, цемента и гипса (ОКВЭД 23.6)
- производство минеральных тепло и звукоизоляционных материалов и изделий (ОКВЭД 23.99.6)
- производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей (ОКВЭД 25.11)
- производство подъемно-транспортного оборудования (ОКВЭД 28.22)
- сбор и обработка сточных вод (ОКВЭД 37.00)
- обработка (переработка) лома и отходов драгоценных металлов (ОКВЭД 38.32.2)
- заготовка, хранение, переработка и реализация лома и отходов черных металлов (ОКВЭД 38.32.3)
- утилизация отходов и лома стекла во вторичное сырье (ОКВЭД 38.32.51)
- утилизация отходов и лома пластмасс во вторичное сырье (ОКВЭД 38.32.53)
- утилизация отходов резины во вторичное сырье (ОКВЭД 38.32.54)
- строительство автомобильных дорог и автомагистралей (ОКВЭД 42.11)

- строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения (ОКВЭД 42.21)
- торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 46.1)
- торговля оптовая неспециализированная (ОКВЭД 46.9)
- торговля оптовая водопроводным и отопительным оборудованием и санитарно-технической арматурой (ОКВЭД 46.74.2)
- торговля оптовая ручными инструментами (ОКВЭД 46.74.3)
- торговля розничная вне магазинов, палаток, рынков (ОКВЭД 47.9)
- торговля розничная санитарно-техническим оборудованием в специализированных магазинах (ОКВЭД 47.52.5)
- торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков (ОКВЭД 47.99)
- предоставление услуг по перевозкам (ОКВЭД 49.42)
- деятельность по складированию и хранению (ОКВЭД 52.10)
- транспортная обработка грузов (ОКВЭД 52.24)
- деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками (ОКВЭД 52.29)
- покупка и продажа собственного недвижимого имущества (ОКВЭД 68.10)
- аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)
- управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32)
- аренда и лизинг строительных машин и оборудования (ОКВЭД 77.32)

1.5. Общество не подлежит обязательному аудиту

1.7. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету. Общество составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

## 2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО «ССР» на 2025 год утверждена приказом от 27.12.2024 года.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались

|                  | Положения учетной политики                                                                                                                                                                                                   | Основание                               |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                  | <b>Основные средства</b>                                                                                                                                                                                                     |                                         |
| Принятие к учету | Принятие к учету<br>Организация не учитывает в составе объектов основных средств объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу. | п. 5 ФСБУ 6/2020<br>"Основные средства" |

|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Оценка                                                                   | После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.                                                                                                                                                                                           | п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»                                                                      |
| Способ и период начисления амортизации                                   | Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. | п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»                                                                  |
| Срок полезного использования                                             | Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.         | п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»                                                                       |
| <b>Учет материально производственных запасов</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |
| Оценка списания материально-производственных запасов                     | Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости                                                                                                                                                                                                      | п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)                             |
| <b>Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам</b>                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |
| Учет процентов по займам и кредитам                                      | Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов                                                                                                                              | П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н. |
| <b>Учет доходов и расходов</b>                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |
| Учет общехозяйственных расходов                                          | Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".                                                                                                                                                               | п.18-19 ПБУ 10/99                                                                                         |
| Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции | Учет доходов и расходов ведется по методу начисления. Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги.                                                                                                                                                               | п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"            |
| <b>Учет аренды</b>                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                           |
| Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности                    | Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается                                                                                                            | п.11 ФСБУ 25/2018 «Учет аренды»                                                                           |

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация"

### 3. Нематериальные активы

Нематериальные активы в организации не числятся

### 4. Основные средства

| Наименование показателя         | На 31 декабря 2024 г. (тыс.руб.) | Изменения за период (тыс.руб.) |        |             | На 31 декабря 2025 г. (тыс.руб.) |
|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------|-------------|----------------------------------|
|                                 |                                  | Поступило                      | Выбыло | Амортизация |                                  |
| Основные средства в организации | 10 793                           | 2 244                          | 5 427  | 1 163       | 6 447                            |
| Итого:                          |                                  |                                |        |             | Балансовая стоимость<br>6 447    |

## 5. Запасы

| Наименование показателя | На 31 декабря 2024 г. (тыс.руб.) | Изменения за период (тыс.руб.) |         | На 31 декабря 2025 г. (тыс.руб.) |
|-------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------|----------------------------------|
|                         |                                  | Поступило                      | Списано |                                  |
| Материалы               |                                  | 49 671                         | 33 841  | 15 830                           |
| Итого:                  |                                  |                                |         | 15 830                           |

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 54 728 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 15%. Уменьшение данного показателя связано со снижением темпа строительства в связи с повышением цен на материалы и логистику, а также снижением доступности кредитов, что вызвало уменьшение спроса.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывной деятельности.