

Пояснение к бухгалтерскому балансу и финансовой отчетности по состоянию на  
31.12.2025 г. за 2025 год ООО «Офис-Центр»

Общество с ограниченной ответственностью «Офис-Центр» (ООО «Офис-Центр») зарегистрировано в ЕГРЮЛ 13.05.2004 года, является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие) с 01.08.2016 года. Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20). Уставный капитал общества составляет 9 817 000 руб., состоит из 100%-ой доли участника - Открытого Акционерного Общества «Нижнетагильский медико-инструментальный завод», ИНН 6668001490. Общество применяет общую систему налогообложения. Не является плательщиком НДС в соответствии со ст. 145 НК РФ.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. Приказом Минфина от 06.10.2008 г. № 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация рассчитывается линейным способом.

Выручка общества за отчетный период составила 4 707 тыс. руб., из которых 4 376 тыс. руб. от основного вида деятельности и 331 тыс. руб. - проценты от размещенных депозитных счетов в банках. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. Расходы за отчетный период 4 644 тыс. руб. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 63 тыс. руб.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Директор ООО «Офис-Центр» Витько В.Н.

02.03.2026 г.