ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Общество с ограниченной ответственностью "АмурСтройКомпания"

1. **Общие сведения.**
   1.1. "ООО " АмурСтройКомпания " (ООО "АСК") зарегистрировано УФНС по Амурской области 28.06.2024 (далее – Организация) ОГРН 1242800004556, ИНН 2801281999, КПП 280101001. Адрес местонахождения: 675004, Амурская область, г Благовещенск, ул. Северная, д. 181
   1.2. Уставный капитал Организации: 10 000 руб. Оплачен полностью.
   1.3. Участники Организации:
   - КАРПОВ АРТЁМ СЕРГЕЕВИЧ— 100% доли в уставном капитале.

   1.4. Основной вид деятельности организации: Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения – ОКВЭД 42.21
   1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 2 человека, Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
   1.6. Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

2. **Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности.**

   Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

3. **Основные положения учетной политики.**
   3.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета утверждена приказом директора от 28.06.2024 № б/н (п. 8 ПБУ 1/2008).
   3.2. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С: Бухгалтерия 8.3.
   3.3. Учет доходов и расходов.
   Учет доходов и расходов ведется методом начисления.
   Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
   Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).
   Расходы будущих периодов списываются равномерно.

   3.4. Финансовые вложения.
   Учет займов ведется в соответствии с ПБУ 19/02.
   К финансовым вложениям относятся:
   - займы, предоставленные другим организациям и физическим лицам.

   Первоначальной стоимостью предоставленного займа является сумма перечисленных денежных средств.
   Финансовые вложения при выбытии учитываются по учетной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.
   3.5. Основные средства.
   Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020.

В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей. В бухгалтерском учете основные средства оцениваются по первоначальной стоимости.

Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех основных средств. Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается приказом руководителя.

3.6. Нематериальные активы.

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022.

Срок полезного использования нематериальных активов определяется исходя из срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом. Переоценка нематериальных активов не производится. Стоимость нематериальных активов погашается путем накопления сумм амортизационных отчислений на отдельном счете. Определение ежемесячной суммы амортизационных отчислений по нематериальному активу производится линейным способом.

3.7. Учет материалов.

Учет материалов ведется в соответствии ФСБУ 5/2019.

Материалы принимаются к учету по фактической себестоимости. Транспортно-заготовительные расходы включаются в себестоимость приобретенных ценностей. При отпуске материалов в производство или на иные цели их оценка производится следующим способом – по средней. (п. 36 ФСБУ 5/2019).

3.8. Резервы по сомнительным долгам.

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания долга сомнительным с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации. Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

3.9. Расходы будущих периодов и прочие расходы

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются по счету 97«Расходы будущих периодов», и в том случае, если они имеют долгосрочный характер, включаются в строку баланса «Прочие внеоборотные активы» за исключением части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Такая краткосрочная часть, а также затраты изначально краткосрочного характера включаются в строку баланса «Прочие оборотные активы».

Если по конкретному вопросу в нормативных правовых актах не установлены способы ведения бухгалтерского учета, то при формировании учетной политики осуществляется разработка организацией соответствующего способа, исходя из настоящего и иных положений по бухгалтерскому учету.

4. Основные показатели деятельности организации.

4.1. Выручка, прибыль.

Выручка от реализации товаров за 2025 год составила 0 тыс. руб. По результатам 2025 года убыток составил 150 тыс. руб. Убыток обусловлен длительностью производственного цикла. На текущий момент на стадии принятия находится документы на выполнение строительных работ. Доходы будут отражены после подписания всей необходимой документации. Расходы на выполнение данных работ также будут отражены в момент

принятия данных работ. Убыток, полученный в 2025 г. представлен затратами на аренду офисного помещения и комиссиями банка за обслуживание расчетного счета.

Состав основного управленческого персонала Общества:

- Директор – Коротких Андрей Сергеевич;

5. События после отчетной даты.

Событий после отчетной даты, подлежащих отражению и/или раскрытию в отчетности, нет.

6. Непрерывность деятельности.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что по состоянию на дату подписания отчетности отсутствуют обстоятельства, которые могут создать угрозу непрерывности деятельности организации.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что организация будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности в дальнейшем или обращении за защитой от кредиторов. Активы и обязательства учитываются на том основании, что организация сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности.

Директор

ООО "АСК" Коротких Андрей Сергеевич

«24» марта 2026 г.