

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету финансовых результатах за 2025 год

### 1. Краткая характеристика деятельности предприятия

- 1.1. ООО «Сельстрой».
- 1.2. Юридический адрес: 625053 Тюменская область, Ярково́ский район, с.Покровское, ул.Мира, д.14, стр.1, офис 1.
- 1.3. Дата государственной регистрации 01.06.2015.
- 1.4. Основной вид экономической деятельности 45.21 Производство общестроительных работ.
- 1.5. Численность сотрудников 1.
- 1.6. Уставный капитал 10 тысяч рублей.
- 1.7. Участник Закарян Ашот Галустович с долей 100%.
- 1.8. Бенефициарный владелец Закарян Ашот Галустович.
- 1.9. Директор общества Степанян Арут Комитасович, № приказа 1-ПС от 21.06.2016.  
Главный бухгалтер общества Степанян Арут Комитасович.

### 2. Основание составления отчетности

Данная упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского отчета, применяемыми в Российской Федерации.

Общество вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в соответствии с частью 4 статьи 6 ФЗ №402-ФЗ, так как является субъектом малого предпринимательства.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность общества за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством РФ об аудиторской деятельности.

### 3. Информация об учетной политике общества

Учетная политика общества в течение 2025 года не менялась.

### 4. Информация о финансовом положении общества

- 4.1. Дебиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками на 31.12.2025 составила 6 965 тысяч рублей. Дебиторская задолженность по расчетам с разными дебиторами на 31.12.2025 составила 51 тысяча рублей. Задолженность по авансам, выданным поставщикам и подрядчикам 38 тысяч рублей. НДС по приобретенным ценностям 1 270 тысяч рублей.
- 4.2. Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками на 31.12.2025 составила 12 233 тысячи рублей. Кредиторская задолженность по расчетам с разными кредиторами на 31.12.2025 составила 7 569 тысяч рублей. Задолженность перед бюджетом на 31.12.2025 составила 1 728 тысяч рублей.
- 4.3. Задолженность по полученным долгосрочным займам на 31.12.2025 составила 83 тысячи рублей.

4.4. Остаток денежных средств в кассе предприятия на 31.12.2025 года составил 14 тысяч рублей.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 23 марта 2025 года

Директор

Степанян А.К.