

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ и ОТЧЕТУ О
ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
АО «Краслесинвест»
ЗА 2025 ГОД

ПОЯСНЕНИЯ

Содержание

I	Общие сведения.....	3
1	Информация об Обществе.....	3
2	Операционная среда Общества.....	3
II	Учетная политика.....	5
1	Основа представления.....	5
2	Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства.....	5
3	Основные средства.....	5
4	Капитальные вложения.....	6
5	Аренда.....	7
6	Материально – производственные запасы.....	8
7	Учет финансовых вложений.....	8
8	Расходы будущих периодов.....	9
9	Дебиторская задолженность.....	9
10	Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств.....	9
11	Уставный, добавочный и резервный капитал.....	10
12	Кредиты и займы полученные.....	10
13	Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы.....	11
14	Расчеты по налогу на прибыль.....	11
15	Доходы организации.....	12
16	Расходы организации.....	13
17	Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте.....	13
18	Государственная помощь и субсидии.....	13
19	Изменения в учетной политике Общества на 2024 год.....	13
III	Раскрытие существенных показателей.....	14
1	Основные средства.....	14
2	Незавершенное строительство.....	15
3	Прочие внеоборотные активы.....	15
4	Запасы.....	16
5	Дебиторская задолженность.....	16
6	Денежные средства и их эквиваленты.....	17
7	Прочие оборотные активы.....	17
8	Заемные средства.....	18
9	Кредиторская задолженность.....	19
10	Налог на прибыль.....	19
11	Расходы по обычным видам деятельности.....	21
12	Финансовый результат от деятельности.....	23
13	Оценочные обязательства, условные факты.....	23
14	Операции и расчеты со связанными сторонами.....	24
15	Информация о размерах вознаграждений, выплаченных обществом основному управленческому персоналу.....	24
18	События после отчетной даты.....	24

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

I. Общие сведения

1. Информация об Обществе

Акционерное общество «Краслесинвест» (далее – «Общество») реализует приоритетный инвестиционный проект в области освоения лесов «Биотехнологический комплекс по глубокой переработке древесины в Богучанском районе Красноярского края».

Общество зарегистрировано «04» февраля 2008 г. межрайонной инспекцией ФНС № 23 по Красноярскому краю в результате реорганизации в форме преобразования ООО «Краслесинвест» (свидетельство о государственной регистрации серия 24 № 004509792), ОГРН – 1082468004574.

Место нахождения Общества в 2025 году: Российская Федерация, 660135, Красноярский край, г.о. город Красноярск, ул. Молокова, д. 37 «А», помещ. 95

С 30.09.2021 года акционерами общества являются общество с ограниченной ответственностью «Тайна Холдинг» и государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ».

На момент подписания настоящей бухгалтерской отчетности конечным бенефициаром Общества является: гражданин РФ Франк Глеб Сергеевич ввиду косвенного преобладающего участия в уставном капитале (владеет более 25 % в уставном капитале ООО «Роквелл Капитал», владеющим более 50% долей в ООО «Тайга Холдинг», владеющим более 50% акций в АО «Краслесинвест»), гражданин РФ Орлов Евгений Петрович и гражданин РФ Аксенов Станислав Игоревич ввиду косвенного преобладающего участия в уставном капитале (владеют прямо или косвенно более 25 % каждый в уставном капитале ООО «Эльбрус Партнерс», владеющего более 50 % долей в ООО «Ост Инвест Холдинг», владеющего более 50 % долей в ООО «Роквелл Капитал», владеющим более 50% долей в ООО «Тайга Холдинг», владеющим более 50% акций в АО «Краслесинвест»).

Основным видом экономической деятельности Общества является ОКВЭД 16.10 «Распиловка и строгание древесины».

Генеральный директор Общества гражданин РФ Литвинов Александр Вячеславович (Протокол внеочередного общего собрания акционеров № 4/24 от 22.10.2024г.)

Главный бухгалтер - Гармаш Наталья Николаевна (приказ № 249 -пр от 12.09.2022г.)

Численность работающих Общества по состоянию на 31.12.2025г. составила 792 человека (на 31.12.2024г. – 877 человек). Среднегодовая численность работающих за отчетный период сотрудников Общества в 2025 году составляет 787 человек .

Информация по реализации инвестиционного проекта на конец 2025 года.

Продолжается проведение предпроектных работ по строительству Биотехнологического комплекса в рамках реализации проекта «Биотехнологический комплекс по глубокой переработке древесины в Богучанском районе Красноярского края».

2. Операционная среда Общества

Международный кризис рынков государственного долга, вызванный государственной задолженностью, волатильностью фондового рынка и другими рисками, может оказать негативное влияние на российский финансовый и корпоративный сектор. Будущее экономическое развитие Российской Федерации зависит от внешних факторов и мер внутреннего характера, предпринимаемых Правительством для поддержания роста и внесения изменений в правовую, юридическую и нормативную базу. Руководство полагает, что им предпринимаются все необходимые меры для поддержания устойчивости и развития бизнеса Общества в условиях, сложившихся в бизнесе и экономике.

АО «Краслесинвест», согласно показателям ПИП, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.12.2021 № 3755-р, располагает запасами ликвидной древесины на лесных участках с общим ежегодным объемом пользования 6 753,9 тыс. куб. м на площади 4 859 417 га, в том числе арендованные участки – 3 219,9 тыс. куб. м на площади 1 958 959 га и закрепленные участки – 3 534,0 тыс. куб. м на площади 2 900 458 га.

Общество крупнейший в регионе участник внешнеэкономической деятельности -экспорт ориентированное предприятие, обеспечивающее многоканальные экспортные поставки пиломатериалов собственного производства на рынки Европы и Юго-Восточной Азии.

В настоящее время введенные ограничительные меры поддержаны странами членами Европейского Союза (ЕЭС) имеют место отказы иностранных банков в осуществлении платежей по исполненным АО «Краслесинвест» контрактам поставки товарной продукции.

При таких обстоятельствах стали недоступны денежные переводы, разорваны логистические цепочки, большинство иностранных поставщиков и компаний прекратили дальнейшее сотрудничество с Обществом, что уже в октябре 2018 года стало предметом экспертизы форс-мажора экспертами Центрально-Сибирской Торгово-промышленной палаты РФ (Акт экспертизы № 015-05-00233)

В условиях дальнейшего ухудшения ситуации - внесения в санкционные списки акционеров АО Краслесинвест – Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ» и ООО «Роквелл Капитал», реальной угрозы срыва сроков государственной программы в рамках реализуемого Обществом инвестиционного проекта, могущего повлечь серьезные репутационные и экономические риски Общества и государства как участника внешнеэкономической деятельности, в том числе неисполнение требований по репатриации иностранной валюты было принято решение об удлинении хозяйственной цепочки на новых посредников - организации исполнения внешнеэкономических контрактов со странами и Компаниями поддерживавшими международные санкции посредством заключения договора комиссии с ООО Тимберион.

Евросоюз ввел запрет на импорт лесной продукции из России 8 апреля 2022г. Он был объявлен в рамках пятого пакета санкций из-за «геополитической обстановки» на Украине. Под ограничения попали все основные категории товаров, которые поставлялись на экспорт, в том числе древесина и изделия из нее а также топливные гранулы (пеллеты). Страны ЕС ввели запрет на вывоз в Россию отдельных видов продукции машино- и станкостроения для лесной промышленности. Неожиданные ограничения демонстрирует и КНР. Таможенники отмечают снижение пропускной способности на погранпереходах, нередко отсутствие свободного подвижного состава, низкий процент согласования планов по форме РЖД . Поставки продукции леспрома по сети РЖД за полгода 2025 на экспорт упали на 5,8% – до 5 млн 614,3 тыс. тонн. Вывоз лесоматериалов через погранпереходы снизился на 4,1% и равнялся 4 млн 636,7 тыс. тонн, экспортные ж/д перевозки в направлении портов сократились 13,1%, до 977,6 тыс. тонн. Внутренние перевозки лесоматериалов по сети РЖД за пять месяцев 2025 года снизились в годовом сравнении на 0,5% и составили 8 млн 923,7 тыс. тонн. По данным Росстата, за 10 месяцев 2025 году выпуск пиломатериалов в стране сократился на 1,6%, до 24,4 млн куб. м

Экспорт российской древесины ключевым мировым потребителям, прежде всего Китаю, снижается из-за стагнации сектора недвижимости КНР и инфраструктурных ограничений. По данным Главного таможенного управления Китая, в первой половине 2025 года импорт бревен и пиломатериалов упал на 12% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества в целом осуществляется собранием акционеров Общества, Ревизионной комиссией Общества.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность непрерывно в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Настоящая отчетность была составлена на бумажном носителе и подписана руководителем Общества .

« 17 » февраля 2026 г.

II. Учетная политика

1. Основа представления

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами.

Учетная политика для целей бухгалтерского учета разработана в соответствии со следующим: Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ (утв. приказом Минфина от 29.07.1998 № 34н); ПБУ 1/2008 «Учетная политика организаций» (утв. приказом Минфина от 06.10.2008 № 106н); Планом счетов бухгалтерского учета и Инструкцией по его применению (утв. приказом Минфина от 31.10.2000 № 94н); приказом Минфина от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

Активы и обязательства отражены в отчетности по фактическим затратам, за исключением активов, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости, а также оценочных обязательств.

2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, а также расходы будущих периодов и налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям отнесены к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства данных категорий представлены как долгосрочные.

3. Основные средства

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020, утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 №204н.

В составе основных средств отражены здания, машины, оборудование, транспортные средства и другие соответствующие объекты со сроком полезного использования более 12 месяцев.

Основные средства принимаются по сумме фактических затрат на приобретение, сооружение, изготовление. Изменение первоначальной стоимости объектов допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации основных средств.

Оценка имущества, приобретенного за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных затрат на его приобретение; имущества, полученного безвозмездно, по рыночной стоимости на дату принятия к бухгалтерскому учету; имущества, произведенного Обществом самостоятельно, – по стоимости его изготовления.

По объектам недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, амортизация начисляется в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Объекты недвижимости, права собственности, на которые не зарегистрированы в установленном законодательством порядке, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств с выделением на отдельном субсчете к счету учета основных средств.

В бухгалтерском балансе основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации и накопленных убытков от обесценения в случае их наличия. В соответствии с п. 33 ФСБУ 6/2020 начисление амортизации объекта основных средств в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем введения объекта в эксплуатацию. Начисление амортизации прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом исходя из их первоначальной (восстановительной) стоимости и норм амортизации, исчисленных исходя из срока полезного использования этих объектов.

Срок полезного использования объекта основных средств определяется предприятием самостоятельно с учетом Классификации, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1, а также предполагаемого возможного срока использования данных основных средств.

Принятые Обществом сроки полезного использования по группам основных средств приведены ниже:

Таблица 1. Сроки полезного использования по группам основных средств

Группа основных средств	Срок полезного использования (лет)
Здания	13-50
Сооружения	5-25
Машины и оборудование	2-25
Транспортные средства	4-20
Офисное оборудование	3-16
Производственный и хозяйственный инвентарь	3-21
Другие виды основных средств	1-10

Срок полезного использования в целях исчисления амортизации по временным зданиям и сооружениям устанавливается Приказом по Обществу, исходя из предполагаемого срока использования таких объектов для целей строительства основных средств и монтажа оборудования.

Признание объекта основных средств и любого первоначально признанного значительного компонента объекта основных средств прекращается после их выбытия либо если от их использования или выбытия не ожидается будущих экономических выгод. Прибыль или убыток, возникающий при прекращении признания актива (рассчитывается как разница между чистыми поступлениями от выбытия и балансовой стоимостью актива), включается в отчет о финансовых результатах при прекращении признания актива.

Затраты по ремонту и обслуживанию признаются как расходы в том периоде, в котором они понесены.

Сроки полезного использования проверяются в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации, и при необходимости корректируются на перспективной основе.

При окончании амортизационного срока полезного использования основных средств пересматриваются элементы амортизации объектов основных средств.

4. Капитальные вложения

Незавершенные капитальные вложения отражаются в бухгалтерском балансе по фактическим затратам с учетом процентов по займам и кредитам, включаемым в стоимость незавершенных капитальных вложений.

Оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитывается в составе объектов незавершенного строительства обособленно на счете 07 «Оборудование к установке».

К оборудованию, требующему монтажа, также относится оборудование, вводимое в действие только после сборки его частей и прикрепления к фундаменту или опорам, к полу, междуэтажным перекрытиям и прочим несущим конструкциям зданий и сооружений, а также комплекты запасных частей такого оборудования. В состав этого оборудования включаются контрольно-измерительная аппаратура или другие приборы, предназначенные для монтажа в составе устанавливаемого оборудования.

Оборудование к установке принимается к бухгалтерскому учету по дебету счета 07 «Оборудование к установке» по фактической себестоимости приобретения.

В бухгалтерском балансе указанные объекты с учетом их существенности отражаются по статье «Основные средства».

Капитальные вложения по их завершении, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, считаются основными средствами.

5. Аренда

В момент заключения договора Общество оценивает, является ли договор арендой либо содержит ли он условия аренды, перечисленные в п. 5 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Общество применяет единый подход к признанию и оценке всех договоров аренды, за исключением краткосрочной аренды и аренды активов с низкой стоимостью. Общество признает предмет аренды на дату предоставления предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде.

а) Права пользования активом

Общество признает права пользования активом на дату предоставления предмета аренды. Право пользования активом признается по фактической стоимости. Фактическая стоимость права пользования активом включает:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты;
- затраты арендатора в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях;
- величину подлежащего исполнению арендатором оценочного обязательства, в частности, по демонтажу, перемещению предмета аренды, восстановлению окружающей среды, восстановлению предмета аренды до требуемого договором аренды состояния, если возникновение такого обязательства у арендатора обусловлено получением предмета аренды.

б) Обязательства по аренде

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма величин приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки. Арендные платежи включают следующее:

- определенные в твердой сумме платежи арендатора арендодателю, вносимые периодически или единовременно, за вычетом платежей, осуществляемых арендодателем в пользу арендатора, в том числе возмещение арендодателем расходов арендатора;
- переменные платежи, зависящие от ценовых индексов или процентных ставок, определенные на дату предоставления предмета аренды);
- справедливая стоимость иного встречного предоставления, определенная на дату предоставления предмета аренды;
- платежи, связанные с продлением или сокращением срока аренды, установленные договором аренды, когда такое изменение учитывается при расчете срока аренды;
- платежи, связанные с правом выкупа предмета аренды арендатором, в случае, когда арендатор намерен воспользоваться таким правом;
- суммы, подлежащие оплате (получению) в связи с гарантиями выкупа предмета аренды по окончании срока аренды.

Переменные арендные платежи, которые не зависят от ценовых индексов или процентных ставок, признаются в качестве расходов в том периоде, в котором наступает событие или условие, приводящее к осуществлению таких платежей. Для расчета приведенной стоимости арендных платежей Общество использует ставку, по которой оно привлекает или могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды, если процентная ставка, заложенная в договоре аренды, не может быть легко определена.

После даты начала аренды величина обязательств по аренде после признания увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически уплаченных арендных платежей. Кроме того, фактическая стоимость права пользования активом и величина обязательства по аренде пересматриваются в случаях:

- изменения условий договора аренды;
- изменения намерения продлевать или сокращать срок аренды, которое учитывалось ранее при расчете срока аренды;
- изменения величины арендных платежей по сравнению с тем, как они учитывались при первоначальной оценке обязательства по аренде.

Изменение величины обязательства по аренде относится на стоимость права пользования активом. Уменьшение обязательства по аренде сверх балансовой стоимости права пользования активом включается в доходы текущего периода.

Общество представляет обязательства по аренде в составе долгосрочных обязательств. Обязательства по аренде отражаются в размере суммы арендных платежей без НДС по приведенной стоимости по стр. 1450 «Прочие обязательства». Обязательства по аренде краткосрочные — не более 12 месяцев после отчетной даты отражаются по стр. 1550 «Прочие обязательства» раздела V «Краткосрочные обязательства».

в) Краткосрочная аренда и аренда активов с низкой стоимостью

Общество применяет освобождение от признания в отношении краткосрочной аренды к своим краткосрочным договорам аренды техники, недвижимости и оборудования (т. е. к договорам, по которым на дату начала аренды срок аренды составляет не более 12 месяцев и которые не предусматривают возможности выкупа арендатором предмета аренды). Общество также применяет освобождение от признания в отношении аренды активов с рыночной стоимостью менее 300

тыс. руб. к договорам аренды офисного оборудования, стоимость которого считается низкой. Арендные платежи по краткосрочной аренде и аренде активов с низкой стоимостью признаются в качестве расходов.

Общество в качестве арендодателя

Объекты учета аренды классифицируются арендодателем в качестве объектов учета операционной аренды.

Возникающий арендный доход учитывается и включается в прочие доходы.

Обществом взяты в аренду лесные участки, которые в дальнейшем должны обеспечивать сырьем в будущем лесопромышленный комплекс, строительство которого осуществляется в настоящий момент. На арендованных лесных участках в соответствии с Проектом освоения лесов Общество должно проводить лесовосстановительные и противопожарные мероприятия. Обязанность по несению этих расходов установлена в Лесном кодексе, закреплена в договорах аренды лесного фонда и в Проектах освоения лесов. Данные расходы не связаны непосредственно с лесозаготовкой, Общество обязано их нести и в случае, если лесозаготовка вестись не будет, то есть носят условно-постоянный характер, Обществом было принято решение относить данные расходы на общехозяйственные расходы.

6. Материально – производственные запасы

Материально-производственные запасы оценены в сумме фактических затрат на приобретение. Учет стоимости материально-производственных запасов ведется без использования счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и счета 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей». Транспортно-заготовительные расходы списываются непосредственно в стоимость материально-производственных запасов.

При отпуске сырья и материалов в производство и ином выбытии они оценивались по средней себестоимости.

В соответствии с п. 30 ФСБУ 5/2019 «Запасы» превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов. В случае обесценения запасов Общество создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи ежеквартально. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение и отражается в составе себестоимости.

Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде при признании выручки от продажи запасов или в периоде, в котором произошло выбытие (списание), отличное от продажи запасов.

Специальная оснастка и специальная одежда, находящиеся в собственности организации, учитываются до передачи в производство (или эксплуатацию) в составе оборотных активов организации по счету «Материалы» на отдельном субсчете «Специальная оснастка и специальная одежда на складе».

Стоимость специальной одежды и оснастки списывается на расходы при передаче в эксплуатацию.

7. Учет финансовых вложений

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 19/02 «Учет финансовых вложений».

В состав финансовых вложений включаются следующие основные виды финансовых вложений:

- инвестиции в ценные бумаги других организаций;
- вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций;
- займы, предоставленные другим организациям;
- депозитные вклады в кредитных организациях.

8. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (расходы на подготовку и освоение производства, страхование, разовые платежи за лицензии на использование программного обеспечения, другие виды расходов) отражены как

расходы будущих периодов. Расходы будущих периодов подлежат списанию в течение периода, к которому они относятся исходя из условий договора. В случае, если в договоре срок не установлен, то срок списания расходов устанавливается Обществом самостоятельно на основании подтверждающих документов, позволяющих прямо или косвенно судить и устанавливать срок списания таких расходов.

К расходам будущих периодов, в частности, относятся: программное обеспечение, расходы на строительство лесовозных веток и усов, страхование и пр.

9. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками), с учетом всех предоставленных обществом скидок и НДС.

Нереальная к взысканию дебиторская задолженность списывается с баланса по мере признания таковой.

Задолженность покупателей отражается в бухгалтерском балансе за вычетом резерва по сомнительным долгам. Резервы сомнительных долгов создаются по расчетам за продукцию, товары, работы, услуги; по выданным авансам; по штрафам, пени и неустойкам, признанным должником или по которым получены решения суда об их взыскании.

Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Резервы сомнительных долгов создаются ежеквартально и после проведения ежегодной инвентаризации перед составлением годовой отчетности.

Величина резервов определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

10. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам открытые в кредитных организациях депозиты до востребования, высоколиквидные векселя банков со сроком платежа по предъявлению со сроком обращения до трех месяцев.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций. К таким денежным потоком оплата брокерских услуг, оплата поставщикам товаров, работ, услуг в рамках агентской деятельности.

Денежный поток отражается в отчете о движении денежных средств в сумме фактически полученных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли.

В отчете о движении денежных средств у Общества представляются свернуто следующие операции:

- поступления и платежи по операциям в рамках агентской деятельности;
- платежи и поступления от операций, связанных с покупкой и продажей финансовых вложений;
- суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее по НДС.

Поступления и платежи, возникающие в связи с начислением процентов по денежным эквивалентам, валютно-обменными операциями и обменом одних денежных эквивалентов на другие денежные эквиваленты, отражаются свернуто по строкам «Прочие поступления»/ «Прочие платежи» отчета о движении денежных средств в случае незначительности указанных видов денежных потоков или при условии, что поступления и платежи относятся к одному из указанных выше видов. При этом поступления и платежи, относящиеся к различным видам денежных потоков (в частности, платежи, представляющие потери от валютно-обменных операций, и поступления в связи с начислением процентов по денежным эквивалентам) отражаются развернуто в составе статей «Прочие поступления» и «Прочие платежи» отчета о движении денежных средств.

11. Уставный, добавочный и резервный капитал

Уставный капитал отражен в сумме номинальной стоимости обыкновенных акций, приобретенных акционерами, и номинальной стоимости обыкновенных акций, выкупленных Обществом у акционеров. Величина уставного капитала соответствует установленной в уставе Общества. Уставный капитал Общества составляет 32 290 890 тыс. руб. и разделен на 1 076 363 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 30 тыс. руб. В соответствии с Отчетом об итогах выпуска все акции полностью оплачены.

В соответствии с законодательством в Обществе создается резервный фонд в размере 5% от уставного капитала. Согласно Уставу Общества отчисления, в резервный фонд производятся в размере 5% от чистой прибыли соответствующего года до достижения установленной величины.

12. Кредиты и займы полученные

Учет и раскрытие информации о расходах, связанных с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, осуществляются в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».

По договорам займа размер задолженности определяется исходя из фактически полученных средств от займодавца. По кредитным договорам размер задолженности определяется исходя из размера полученных кредитных средств.

Расходы по займам отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Расходы по займам признаются прочими расходами, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива. Проценты по заемным средствам, полученным на приобретение, сооружение, изготовление объектов основных средств или полученным на другие цели, но фактически израсходованным на приобретение, сооружение, изготовление этих объектов, начисленные до принятия к бухгалтерскому учету соответствующих объектов основных средств, включены в их первоначальную стоимость, а начисленные после принятия объектов основных средств к учету – отражены в отчете о прибылях и убытках в составе прочих расходов.

При этом проценты по заемным средствам, полученным на цели, не связанные с приобретением, сооружением, изготовлением инвестиционных активов, но фактически израсходованным на приобретение инвестиционных активов, включены в стоимость инвестиционных активов пропорционально доле указанных средств в общей сумме заемных средств, полученных на цели, не связанные с приобретением, сооружением, изготовлением инвестиционных активов.

Дополнительные расходы по займам включаются в состав прочих расходов единовременно в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Общество учитывает задолженность по полученным кредитам и займам на счетах учета расчетов по долгосрочным и краткосрочным кредитам и займам в зависимости от оставшегося срока погашения.

Обязательства по полученным займам и кредитам подлежат отражению в бухгалтерской (финансовой) отчетности с подразделением на долгосрочные (срок погашения по которым по условиям договора превышает 12 месяцев) и краткосрочные (срок погашения по которым по условиям договора не превышает 12 месяцев). Перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную производится, если до момента погашения займа по условиям договора остается менее 12 месяцев

13. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочные обязательства

Общество признает оценочное обязательство при одновременном соблюдении условий признания, установленных в ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Увеличение оценочного обязательства в связи с ростом его приведенной стоимости относится на прочие расходы и отражается в качестве процентов к уплате в отчете о прибылях и убытках.

Обществом создается в бухгалтерском учете резерв предстоящих расходов для оплаты отпусков, вознаграждений по итогам года.

Для расчета резерва на оплату отпусков используется следующий порядок:

- оценочное обязательство в виде резерва на оплату отпусков определяется на последнее число каждого месяца;

- сумма резерва рассчитывается как произведение количества не использованных всеми сотрудниками организации дней отпусков на конец месяца (по данным кадрового учета) на средний дневной заработок по организации с учетом начисленных взносов на обязательное страхование (пункт 5 ПБУ 8/2010, пункт 7 ПБУ 1/2008).

Условные обязательства и условные активы

Условные обязательства и условные активы не отражаются в бухгалтерском балансе, но раскрываются в пояснениях к бухгалтерской отчетности.

Условное обязательство (условный актив) возникает вследствие прошлых событий хозяйственной жизни, когда существование у Общества обязательства (актива) на отчетную дату зависит от наступления (не наступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых Обществом.

Условное обязательство раскрывается в пояснениях к отчетности, кроме случаев, когда уменьшение связанных с ним экономических выгод маловероятно.

Условный актив раскрывается в пояснительной записке, когда связанные с ним поступления являются вероятными. При этом указывается оценочное значение или диапазон оценочных значений, если они поддаются определению.

14. Расчеты по налогу на прибыль

Текущим налогом на прибыль признается налог для целей налогообложения, рассчитанный в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации и определенный в бухгалтерском учете исходя из величины условного расхода (дохода) по налогу на прибыль, скорректированной на суммы постоянных налоговых активов и обязательств, а также отложенных налоговых активов и обязательств за отчетный период.

Условный расход (доход) по налогу на прибыль рассчитывается как произведение бухгалтерской прибыли (убытка) на ставку по налогу на прибыль, установленную законодательством Российской Федерации по налогам и сборам.

Общество рассчитывает и отражает в бухгалтерской (финансовой) отчетности отложенные налоговые активы и обязательства по налогу на прибыль в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02), утвержденным Приказом Министерства финансов РФ от 19 ноября 2002 года № 114н.

Отложенные налоговые активы и обязательства рассчитываются в отношении временных разниц, которые представляют собой доходы и расходы, формирующие бухгалтерскую прибыль (убыток) в одном отчетном периоде, а налогооблагаемую базу по налогу на прибыль – в других отчетных периодах.

Отложенные налоговые активы представляют собой ту часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах. Отложенные налоговые активы определяются путем применения к сложившимся в отчетном и предыдущих периодах вычитаемым временным разницам ставки по налогу на прибыль, установленной законодательством Российской Федерации по налогам и сборам и действующей на отчетную дату.

Отложенные налоговые обязательства представляют собой ту часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах. Отложенные налоговые обязательства определяются путем применения к сложившимся в отчетном и предыдущих периодах налогооблагаемым временным разницам ставки по налогу на прибыль, установленной законодательством Российской Федерации по налогам и сборам и действующей на отчетную дату.

Информация о постоянных и временных разницах формируется на основании регистров налогового учета. В бухгалтерском учете отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства учитываются дифференцированно по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла временная разница.

Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 263-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» предусмотрено введение с 1 января 2023 года

новой системы администрирования расчетов с бюджетом по налогам и сборам в виде единого налогового счета (далее также – «ЕНС»), который предусматривает для российских налогоплательщиков открытие в Федеральном казначействе единого счета, на который перечисляется единый налоговый платеж (далее также – «ЕНП») в общем объеме всех исчисленных налогоплательщиком в отчетном (налоговом) периоде налогов и сборов без идентификации конкретного налога или сбора.

Задолженность Общества перед бюджетом по налогу на прибыль включается в показатель «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса. Задолженность бюджета перед Обществом по налогу на прибыль включается в показатель «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса.

15. Доходы

Выручка от продажи продукции (выполнения работ, оказания услуг) отражается в бухгалтерской отчетности при одновременном соблюдении следующих условий:

- имеется право на получение выручки;
- существует уверенность в поступлении экономических выгод;
- право собственности на продукцию перешло от покупателя, работа принята заказчиком, услуга оказана;
- сумма выручки и расходы, которые произведены (будут произведены) могут быть определены.

Выручка в отчетности показана за минусом налога на добавленную стоимость.

В составе прочих доходов Общества учитываются:

- проценты по выданным займам, векселям, банковским депозитам – равномерно в соответствии с условиями договоров;
- доходы от участия в других организациях – в момент соблюдения всех критериев признания доходов, изложенных в ПБУ 9/99;
- прибыли прошлых лет – в момент выявления;
- доходы от реализации основных средств, товарно – материальных ценностей и прочих активов – в момент передачи покупателю соответствующих активов;
- штрафы, пени и неустойка, признанные или по которым получены решения суда об их взыскании – в том периоде, в котором судом вынесено решение об их взыскании или они признаны должником;
- страховое возмещение – в момент признания страховщиком факта наступления страхового случая и причинения ущерба;
- кредиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности – в периоде, в котором срок исковой давности истек, на основании приказа Генерального директора;
- восстановленные резервы – в периоде, в котором произошло изменение оценочных значений.
- прочие доходы.

16. Расходы

Себестоимость проданной продукции включает расходы, относящиеся к продаже леса, пиломатериалов и другой лесопроductии, за исключением управленческих и коммерческих расходов. Общепроизводственные расходы распределяются между объектами калькулирования себестоимости пропорционально прямым статьям затрат. К прямым статьям затрат относится: материалы, амортизация, заработная плата с начислениями и другие расходы.

Общехозяйственные расходы списываются с кредита счета 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 90 «Продажи» субсчет 08 «Управленческие расходы». Данные расходы ежемесячно признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

Коммерческие расходы списываются с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи» субсчет 07 «Расходы на продажу». Данные расходы ежемесячно признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности пропорционально объемам реализованных отгруженных товаров.

В составе прочих расходов Общества учитываются:

- убытки прошлых лет – по мере выявления;
- расходы от сдачи имущества в аренду;
- расходы по операциям с ценными бумагами – в момент перехода права собственности соответствующие активы;
- услуги банков – в период оказания услуг;
- расходы на благотворительность и финансирование деятельности некоммерческих организаций – в момент фактического перечисления денежных средств;
- дебиторская задолженность, нереальная к взысканию – в том периоде, в котором истек срок исковой давности, на основании приказа Генерального директора;
- штрафы, пени и неустойка, признанные или по которым получены решения суда об их взыскании, - в том периоде, в котором судом вынесено решение об их взыскании или они признаны должником.
- прочие расходы.

17. Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

Курсовая разница отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в том отчетном периоде, к которому относится дата исполнения обязательств по оплате или за который составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность.

Курсовая разница подлежит зачислению на финансовые результаты Общества как прочие доходы или прочие расходы.

18. Государственная помощь и субсидии

Общество отражает в бухгалтерском учете информацию о получении и использовании государственной помощи по мере фактического получения.

В соответствии с выбранной учетной политикой Общество отражает доходы, связанные с признанием сумм бюджетных средств на финансирование текущих расходов – в отчете о финансовых результатах в строке прочие доходы, связанные с признанием сумм бюджетных средств на финансирование текущих расходов.

19. Изменения в учетной политике Общества на 2025 год.

Изменения в учетную политику внесены в связи с введением в действие ФСБУ 4/2023, ФСБУ 28/2023.

III. Раскрытие существенных показателей.

1. Основные средства

По состоянию на 31.12.2025 г. остаточная стоимость основных средств (стр.1150 бухгалтерского баланса) составляет 12 917 533 тыс. руб.(в том числе авансы на инвестиционный актив 44 576 тыс. руб.), в том числе:

Таблица 2. Строка 1150 Баланса «Основные средства»

Наименование	Сальдо на 31.12.2025г (первоначальная стоимость) тыс. руб.	Накопленная амортизация на 31.12.2025г , тыс. руб.	Сальдо на 31.12.2025г (остаточная стоимость), тыс. руб.	Сальдо на 31.12.2024г (первоначальная стоимость) тыс. руб.	Накопленная амортизация на 31.12.2024г , тыс. руб.	Сальдо на 31.12.2024г (остаточная стоимость), тыс. руб.
Основные средства в эксплуатации	9 623 724	6 844 118	2 779 606	9 330 304	6 064 809	3 265 495
Оборудование к установке	65 280		65 280	65 280	0	65280
Приобретение объектов основных средств	1 749		1 749	3 479	0	3 749
Строительство объектов основных средств	9 552 814		9 552 814	9 850 814	0	9 850 814
Суммы, выданных авансов отнесенных на инвестиционный актив	44 576		44 576	30 480	0	30 480
Право пользования активами	800 660	527 688	272 972	799 169	362 684	436 485
РБП с видом основные средства	200 536		200 536	317 843		317 843
Итого	20 289 339	7 371 806	12 917 533	20 397 639	6 427 493	13 970 146

В течение 2025 года ввод объектов основных средств составил 308 177 тыс. руб., (за 2024 год – 233 851 тыс. руб.)

Списание объектов основных средств в 2025 году – 8 026 тыс. руб. (в 2024 году – 3 012 тыс. руб.). Сумма амортизационных отчислений в 2025 году 793 509 тыс. руб. (в 2024 году – 769 036 тыс. руб.).

В активе баланса отдельным показателем «Право пользования активом», где отражена остаточная стоимость объектов лизинга за вычетом амортизации, а также аренда земельных участков. Авансы на строительство объектов основных средств отражаются в составе внеоборотных активов бухгалтерского баланса по стр.1150.

Общество передало имущество в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору залога №Д301_440F00QE0 от 15.12.2023г. материальные активы оборудование деревообрабатывающее и целлюлозно-бумажной промышленности (лесопильная линия, оборудование EWD, линия сортировки сухих пиломатериалов, оборудование Jartek.

Балансовая стоимость залога 995 519 тыс.руб., залоговая стоимость 657 043 тыс.руб..

Информация о наличии и движении основных средств представлена в Таблице 4.1. пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

2. Незавершенное строительство

По состоянию на 31.12.2025 г. вложения во внеоборотные активы составили 9 554 563 тыс. руб. (на 31.12.2024г. – 9 854 563 тыс. руб.), в том числе затраты по объектам незавершенного строительства составили 9 552 814 тыс. руб. (на 31.12.2024 – 9 850 814 тыс. руб.). Стоимость оборудования к установке, требующего монтажа на 31.12.2025 года составила 65 280 тыс. руб. (на 31.12.2024г. – 65 280 тыс. руб.), стоимость программного обеспечения на 31.12.2025г.- 1 тыс. руб. (на 31.12.2024г.- 1 тыс. руб.).

Капитальные вложения в объекты незавершенного строительства представлены в таблице ниже:

Таблица 3. Незавершенные капитальные вложения

Наименование	Стоимость на 31.12.2024 (тыс.руб.)	Поступление в 2025 (тыс.руб.)	Выбытие в 2025 (тыс.руб.)	Стоимость на 31.12.2025 (тыс.руб.)
Всего капитальных вложений	10 096 127	112 374	282 697	9 919 843
В т.ч. Суммы, выданных авансов, отнесенных на инвестиционный актив	30 480			44 576

Информация о наличии и движении капитальных вложений представлена в Таблице 4.5. пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

3. Прочие внеоборотные активы

В состав прочих внеоборотных активов (стр.1190 бухгалтерского баланса) включены расходы будущих периодов, связанные с проектными работами, а также :
Замена лесных участков корректировка ПИП увеличение заготовки на 1.6млн.м3 этап 1,
Замена лесных участков корректировка ПИП увеличение заготовки на 1.6млн.м3 этап 2
срок списания которых превышает 1 год.

Таблица 4. Прочие внеоборотные активы

Наименование	31.12.2025г. тыс.руб.	31.12.2024	31.12.2023
Прочие внеоборотные активы	46 291	50 231	60 817
В т.ч.	33 025	33 503	24 111
Аренда лесных участков			
Строительство дорог	3 127	5 217	23 076
Программное обеспечение	10 017	11 510	13 093
Страхование имущества	122		155
Ремонтные работы	-	-	382

4. Запасы

В статью «Запасы» по строке 1210 бухгалтерского баланса включена стоимость материально-производственных запасов, незавершенного производства, готовой продукции и товаров для перепродажи.

Таблица 5. Расшифровка строки 1210 бухгалтерского баланса

Наименование	Сумма, тыс. руб. на 31.12.2025г.	Сумма, тыс. руб. на 31.12.2024г.	Сумма, тыс. руб. на 31.12.2023г.
1.Материалы	778 223	820 648	757 377
В том числе			
Сырье и материалы	417 392	470 362	430 935
Горюче-смазочные материалы	21 259	20 204	24 720
Запасные части	159 688	168 575	154 575
Прочие материалы	79 160	57 322	39 850
Строительные материалы	27 564	28 236	28 609
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	11 561	12 422	8 973
Специальная оснастка и спецодежда	6 817	7 820	7 690
ТМЦ стоимостью менее 40 000 руб.	5 328	5 448	4 425
Давальческие материалы	49 453	50 258	57 599
Готовая продукция	131 698	213 958	199 736
Полуфабрикаты собственного производства	123 843	50 446	70 830
Резерв под снижение стоимости ТМЦ	-169 343	-109 947	-182 233
ВСЕГО строка 1210	864 422	975 105	845 711

Информация о наличии и движении запасов представлена в Таблице 6.1. пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

5. Дебиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности представлена в Таблице 5.1. пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Суммы поступившей дебиторской задолженности в разделе 5.1 пояснений отражены за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

В бухгалтерском балансе стр.1230 «Дебиторская задолженность» уменьшена на величину авансов, оплаченных по договору лизинга с уменьшением оценочного обязательства по стр. 1450.

Лизингодатель	2023г. Тыс.руб.	2024г. тыс.руб.	2025г. Тыс.руб.
Альфаомобиль ООО	21 723	23 514	19 591
Сбербанк лизинг АО	4 077		
Всего изменение	25 780	23 514	19 591

Авансовые платежи на приобретение основных средств показаны в разделе «Внеоборотные активы».

Основную долю резерва составляет дебиторская задолженность ООО СП «Аркаим» - 3 069 750 тыс. руб. ООО СП «Аркаим» была получена предоплата в рамках договоров генерального подряда, условия договоров не исполнялись. В феврале 2014 года в адрес ЗАО «Краслесинвест» было направлено письмо с уведомлением о намерении расторгнуть договора генерального подряда. В настоящий момент договора с ООО СП «Аркаим» расторгнуты. Кроме того, за ООО СП «Аркаим» числится дебиторская задолженность за приобретенную продукцию, материалы и услуги, а также имеется задолженность по финансовым санкциям, предъявленным за нарушение сроков оплаты по договорам. На предложение погасить имеющиеся задолженности, ответ не был получен. В связи с тем, что сумма задолженности значительна, соглашение о ее погашении не достигнуто, данная задолженность не обеспечена соответствующими гарантиями, было принято

решение о признании данной задолженности сомнительной, а также о создании резерва в сумме имеющейся дебиторской задолженности. В отношении ООО СП «Аркаим» в 2014 году начата процедура банкротства. Решение о списании дебиторской задолженности ООО СП «Аркаим» за счет накопленного резерва Обществом не принято.

Дебиторская задолженность по расчетам с покупателями без учета начисленного резерва выражена в следующих иностранных валютах (остаток в тыс. руб. по состоянию на 31 декабря):

	2023 г. Тыс.руб.	2024 г. . Тыс.руб	2025 г. Тыс.руб
Российские рубли	749 389	753 462	771 808
Доллары США			5 783
Евро (EUR)	125 448	134 188	98 139
Японских иен (JPY)	44 432	14 788	-
Китайский юань (CNY)	119 989	115 512	120 820
Итого	1 039 258	1 017 950	996 550

6. Денежные средства и их эквиваленты

Таблица 6. Состав денежных средств и эквивалентов денежных средств

Наименование	Сумма, тыс. руб. на 31.12.2023 г.	Сумма, тыс. руб. на 31.12.2024г.	Сумма, тыс. руб. на 31.12.2025г.
Средства на специальных счетах	30 000	-	-
Денежные средства на расчетных счетах	19 716	24 097	72 669
Счета в иностранной валюте	-	1 061	-
Итого денежные средства и эквиваленты денежных средств на конец отчетного года	49 716	25 158	72 669

При формировании отчетности расчеты в валюте учитывались по курсам валют установленным Центральным Банком РФ на отчетную дату.

Таблица 7 Курсы валют.

Наименование валюты	Код	Курс на 31.12.2024 г.	Курс на 31.12.2023 г.	Курс на 31.12.2025 г.
Доллар США	USD	101.6797	89.6883	78.2267
Евро	EUR	106.1028	99.1919	92.0938
Китайский юань (10 единиц)	CNY	134,272	125.762	111.592
Швейцарский франк	CHF	112,9774	106.7591	99.1969
Японская йена (100 единиц)	JPY	64,3746	63.3302	50.0491

В бухгалтерской отчетности, в «Отчете о движении денежных средств» внесены исправления за 2024г. Налог на добавленную стоимость, возмещенный из бюджета, из стр. 4119 показан по стр. 4129 как свернутый, согласно подп.(б)п.16 ПБУ 23/2011.

Обществом за 2025г.возмещено налога на добавленную стоимость в сумме 235 273 тыс. руб. (337 672 тыс. руб. за 2024г.).

Прочие платежи по текущим операциям по стр. 4129: Тыс. руб.

показатели	2024 год	2025 год
НДС свернуто	288 015	234 126
Аренда леса	113 377	121 353
Налоги (имущество, транспорт)	10 555	20 210
% к уплате	104 621	116 911
РКО	6 637	13 841
Прочее	29 794	250

7. Прочие оборотные активы

На 31.12.20254 года по строке 1260 баланса отражены следующие активы:

Таблица 8. Информация о прочих оборотных активах

Наименование	Сумма на 31.12.2025 г., тыс. руб.	Сумма на 31.12.2024 г., тыс. руб.	Сумма на 31.12.2023 г., тыс. руб.
Расходы будущих периодов, сок признания которых не превышает 12 месяцев		11 557	14 897
НДС по экспорту к возмещению	0	0	0
Недостачи и потери от порчи ценностей		15 062	14 792
ИТОГО	25 447	26 639	29 689

8. Заемные средства

Задолженность Общества по долгосрочным и краткосрочным кредитам с учетом начисленных процентов представлена следующим образом:

Таблица 9. Информация о кредитах:

Наименование кредитного учреждения	Номер договора	Показатель и	Срок погашения	Сумма краткосрочной задолженности, тыс. руб. на	Получено (начислено), тыс. руб.	Погашено, тыс. руб.	Сумма , тыс. руб. на	в том числе краткосрочная задолженность (тыс. руб)
				31.12.24 г			На 31.12.25 г	На 31.12.
Красноярское отделение №8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск	440F00QE0-002 от 13 сентября 2024	Основной долг		500 000		500 000		
Красноярское отделение №8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск	440C01CNT от 08.09.2025	Основной долг	08.08.2026		500 000		500 000	500 000
ТАЙГА ХОЛДИНГ ООО	ТХ-КЛИ-1 договор займа от 13.01.2025	Основной долг	01.10.2026		744 000		744 000	744 000
ТАЙГА ХОЛДИНГ ООО	Допсолашение №1 от 07.02.2025 к договору займа №ТХ-КЛИ-1 от 13.01.2025	Основной долг	01.10.2026		100 000		100 000	100 000
		проценты			116 911	116 911		
Итого кредиты		основной долг		500 000	1 344 000	500 000	1 344 000	1 344 000
		проценты		0	116 911	116 911	0	

За отчетный период общая сумма начисленных процентов по привлеченным кредитам и займам составила в 2025 году 116 911 тыс. руб. (в 2024 году – 91 431 тыс. руб.)

Краткосрочные заемные средства

Краткосрочные заемные средства по состоянию на 31 декабря 2025 имели следующую структуру:

Наименование	Остаток задолженности по заемным средствам на 31 декабря 2025 г., тыс. руб.	Остаток задолженности по заемным средствам на 31 декабря 2024 г., в валюте договора с указанием валюты тыс.руб.	Срок окончательного погашения по договору	Предоставленные обеспечения (Основные средства тыс.руб.)
Кредиты:				
ПАО СберБанк	500 000	500 000	До 15 сентября 2026 г.	668 003
ТАЙГА ХОЛДИНГ ООО	844 000			923 084
Итого кредиты	1 344 000	500 000		

По договору кредитной линии №440F00QE0-002 от 13 сентября 2024г. установлена плавающая процентная ставка, установленная исходя из размера действующей ключевой ставки Банка России (плавающая составляющая) плюс 4.06 (четыре целых шесть сотых) процента годовых. По договору кредитной линии 440C01CNT от 08.09.2025 установлена плавающая процентная ставка, установленная исходя из размера действующей ключевой ставки Банка России (плавающая составляющая) плюс 4.27 (четыре целых двадцать семь сотых) процента годовых.

Ставка ЦБ 16%, с 22 декабря 2025 г.
С 13 января.2026г. ставка ЦБ 15.5%

9. Кредиторская задолженность

Дополнительная информация о кредиторской задолженности приведена в разделе 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» Приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Суммы поступившей кредиторской задолженности в графах «в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)», «причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления», «погашено» и «списание на финансовый результат» раздела 5.3 Приложений отражены за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.25 г. составила 1 607 499 тыс. руб., на 31.12.2024 г. – 1 234 552 тыс. руб. На 31.12.2023г.- 709 316 тыс.руб. Кредиторская задолженность в балансе на 31.12.2025 г. отражена за минусом НДС по авансам полученным.

Информация о наличии и движении обязательств представлена в Таблице 8.1. пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

В связи с принадлежностью долговых обязательств согласно графикам платежей по договорам лизинга, прочие обязательства отражены в бухгалтерском балансе соответственно в долгосрочных и краткосрочных обязательствах.

10. Налог на прибыль

Порядок формирования постоянных и временных разниц в бухгалтерском учете, расчет и порядок раскрытия в бухгалтерской отчетности информации о расчетах по налогу на прибыль осуществляется в соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» балансовым методом.

Таблица 10. Информация об отложенных налоговых активах

Наименование	Изменение налогового ак- тива, тыс. руб.	Сумма ОНА на 31.12.24г., тыс. руб.	Сумма ОНА на 31.12.25г., тыс. руб.
Внеоборотные активы	-2 626	33 845	31 219
Готовая продукция	6 473	10 162	16 635
Кредиторская задолженность	25		25
Материалы	8 123	19 513	27 636
Основные средства	1 847	4 264	6 111
Расходы будущих периодов (Налоговые убытки, переносимые на будущее)	87	4 515 013	4 515 100
Резервы сомнительных дол- гов	-	767 462	767 462
Убытки прошлых лет	443 949	667 636	1 111 585
Арендные обязательства	-41 218	78 775	37 557
ИТОГО	416 659	6 096 671	6 513 330

Признание ОНА по убыткам в сумме 5 626 685 т.руб. правомерно, так как вероятность получения налогооблагаемой прибыли подтверждается наличием реалистичного проекта строительства ЦБК, документально оформленного плана ПИП.

Таблица 11. Информация об отложенных налоговых обязательствах

Наименование	Изменение налогового обязательства, тыс. руб.	Сумма ОНО на 31.12.24г., тыс. руб.	Сумма ОНО на 31.12.25г., тыс. руб.
Внеоборотные активы	-26 671	1 113 061	1086 390
Готовая продукция	-6 999	23 568	16 569
Материалы	10 395	46 855	57 250
Основные средства	-64 779	349 831	285 052
Полуфабрикаты	10 628	5 507	16 135
Расходы будущих пери- одов	-14 234	27 773	13 539
Кредиторская задол- женность	58	0	58
Доходы будущих пери- одов	- 4 524	35 115	30 591
Недостачи и потери от порчи ценностей	161	3	164
Проценты по обяза- тельствам	-15 213	29 344	14 131
Арендные обязатель- ства	1 729	-	1 729
ИТОГО	-109 448	1 631 056	1 521 608

Отложенные налоговые обязательства сформированы в результате различного способа при-
знания расходов в бухгалтерском и налоговом учете.

Таблица 12. Расчет текущего налога на прибыль

Наименование	Отражено в ОФР за 2024 год, тыс. руб.	Отражено в ОФР за 2025 год, тыс. руб.
Прибыль/Убыток до налогообложения	-1 400 684	-2 154 378
Отложенный налог на начало периода	3 301 248	4 465 615
Отложенный налог на конец периода	4 465 615	4 991 722
Отложенный налог за отчетный период	1 164 367	526 107
Чистая прибыль	- 236 318	- 1 628 271
Текущий налог на прибыль	0	0

11. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ДОХОДАМ И РАСХОДАМ ОБЩЕСТВА ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) (п. 3 ПБУ 9/99), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже (ПБУ 10/99):

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС,) за 2025 г.	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС,) за 2024 г.
Лесоматериалы	48 567	127 878
Пиломатериалы	3 063 315	3 963 408
Топливные гранулы	151 024	24 841
Пиломатериалы строганные	458	22 587
Услуги по проживанию	141	301
Итого за 2025 г.	3 263 506	4 139 015

В течение отчетного года Общество осуществляло реализацию товаров, работ, услуг на внутреннем рынке и на экспорт. В 2025 и 2024 годах выручка на экспортном рынке составила 90,04 % и 92,15 % соответственно от общей выручки. Продажа на экспорт осуществлялась в основном в КНР.

Себестоимость продукции в 2025 году включает услуги подрядчиков по заготовке и вывозки круглых лесоматериалов, амортизацию ОС, заработную плату, материальные затраты, отчисления во внебюджетные фонды, общепроизводственные и прочие расходы.

Табл. 13 Себестоимость продаж:

Себестоимость продаж	за 2025 г. Тыс.руб.	за 2024 г. Тыс.руб.
Лесоматериалы	112 340	162 951
Пиломатериалы	3 457 282	3 376 971
Топливные гранулы	103 969	53 849
Пиломатериалы строганные	752	10 739
Услуги по проживанию	12 923	12 940
Итого за 2025 г.	3 687 266	3 617 450

Управленческие расходы

Управленческие расходы были представлены следующими статьями:

Таблица 14 Управленческие расходы

Наименование	Сумма, тыс. руб. за 2024 г	Сумма, тыс. руб. за 2025 г
Заработная плата	136 604	149 017
Арендные платежи	3 337	3 466
Информационные и консультационные услуги (юридические)	24 448	5 876
Материальные затраты	9 653	1 084
Налоги с заработной платы	38 585	42 732
Амортизация	4 208	1 943
Командировочные расходы	5 332	2 308
Содержание ОС	8 443	6 306
ГСМ	3 727	3 861
Прочие расходы	31 149	16 541
Пересмотр срока амортизации на конец отчетного периода		-230
Итого управленческие расходы	265 486	232 904

Коммерческие расходы

Коммерческие расходы были представлены следующими статьями:

Таблица 15. Коммерческие расходы

Наименование	Сумма, тыс. руб. за 2024 г	Сумма, тыс. руб. за 2025 г
Ж/д расходы	1 160 714	998 791
Заработная плата	27 767	32 342
Налоги с заработной платы	8 628	10 052
Услуги охраны	7 586	5 689
Материальные расходы	19 176	26 035
Аренда	5 583	5 646
Транспортные автоуслуги	13 827	7 920
Амортизация ОС	1 465	1 391
Таможенные пошлины	11 203	10 859
Прочие расходы и услуги	90 081	31 338
Итого управленческие расходы	1 346 030	1 130 063

В состав коммерческих расходов входят все расходы, связанные с реализацией готовой продукции на экспорт и внутренний рынок. Основную часть коммерческих расходов составляю расходы, связанные с реализацией готовой продукции на экспорт. Цена реализации включает в себя стоимость доставки до покупателя, расходы на доставку производятся за счет АО «Краслесинвест».

Расходы по обычным видам деятельности представлены в таблице 10 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме на сумму 2 116 124 т.руб. в 2025г.(2 783 601 т.руб. в 2024г.) том числе:

Вид расходов	2024 год	2025 год
Услуги сторонних организаций	959 181	723 783
Аренда лесных участков	115 179	118 481
Коммерческо-логистические расходы	1 095 130	1 067 448

Строительство лесовозных веток	166 304	157 365
Страхование имущества	53 887	24 912
Таможенные пошлины	22 700	21 612
Прочие	371 220	2 523

12. Финансовый результат от деятельности.

По результатам 2025 г. Общество получило убыток в размере 1 628 271 тыс. руб., что прежде всего было объективно обусловлено неудовлетворительным состоянием мировых рынков пиломатериалов, каскадом последствий нарастающего кризиса мировой экономики, наметившейся стагнацией, а в отдельных периодах прошлого года и регрессом макроэкономических показателей китайской экономики в секторе жилищного строительства, как основного потребителя продукции предприятия, и как следствие низко плавающего курса китайской Юань. Аналитические прогнозы ведущих мировых агентств в части состояния рынков Юго-Восточной Азии на которых строились бюджетные ожидания Общества не оправдались.

На российском рынке наблюдался переизбыток предложения ПМ на фоне закрытия Европы и отсутствия альтернатив к стагнирующему китайскому рынку. Внутренняя ёмкость рынка в России оказалась не способной полностью заместить выпадающие объёмы экспорта. Соответственно, наблюдалось падение производства и низкие цены в течение всего года. Финансовые результаты всех компаний лесного сектора промышленности оказались худшими за последние 5 лет. В результате даже крупнейшие производители начали процесс закрытия части своих лесопильных заводов, общее производство снизилось примерно на 15-20%.

Вместе с тем, принятые меры диверсификации продаж, в том числе поиск новых партнеров как на внутреннем, так и внешнем рынках, использование государственных стимулирующих экономики инструментов, снижение непроизводственных расходов позволили в прошедшем году стабилизировать негативное последствие влияния внешних факторов. В этих условиях сгенерированные убытки в большей степени были обусловлены малоуправляемыми факторами курсовых колебаний валют и общим состоянием мировой экономики. Исчерпывающие антикризисные меры, принятые Обществом в прошлом году, позволили не только не допустить существенных провалов в операционной деятельности, а напротив, несмотря на внешние угрозы бизнесу удержать фактическое состояние финансово-хозяйственной деятельности Общества на уровне прошлых лет.

13. Оценочные обязательства, условные факты

Согласно новому стандарту, Общество признает предмет аренды (п. 10 ФСБУ 25/2018) по лизингу как право пользования активом (ППА) на отдельном счете бухгалтерского учета и как обязательство по аренде также на отдельном счете. Обязательство по аренде, в свою очередь, оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату оценки.

14. Операции и расчеты со связанными сторонами

Перечень связанных сторон, определенных Обществом на 2025 год, включает основной управленческий персонал, а также «ВЭБ.РФ», ООО «ТАЙГА ХОЛДИНГ» как акционеров Общества, и ООО «Роквелл Капитал», как компания, связанная с этими обществами.

Информация о связанных сторонах нашей организации по состоянию на «31» декабря 2025 г.:

Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность АО «Краслесинвест»

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тайга Холдинг»	660135, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Молокова, д. 37А, этаж/пом 3/12	Владеет более 50% голосующих акций АО «Краслесинвест»	30.09.2021	-
2	Государственная корпорация развития ВЭБ.РФ	125009, Москва, ул. Воздвиженка, 10	Владеет более 20% голосующих акций АО «Краслесинвест»	04.02.2008	-
3	Общество с ограниченной ответственностью «Роквелл Капитал»	107023, г. Москва, ул. Электrozаводская, д. 24, эт Ц пом I ком 90	Владеет более 50 % голосов, приходящихся на доли в уставном капитале ООО «Тайга Холдинг»	30.09.2021	-

Перечень субъектов, которые контролируются тем же лицом (непосредственно или через третьи организации), что и АО «Краслесинвест»

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Тип, цели операций со связанными сторонами
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тайга Богучаны»	660135, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Молокова, д. 37А, этаж/пом 3/19	Общество на 100% принадлежит ООО «Тайга Холдинг», которому принадлежит более 50% голосующих акций АО «Краслесинвест»	30.09.2021	сделки в процессе обычной хозяйственной деятельности
2	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство правовых решений»	Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Пограничников, д. 7А, стр. 7, офис 15	ООО «Тайга Богучаны» имеет право распоряжаться 99% голосов, приходящихся на доли в уставном капитале ООО «Агентство правовых решений»	24.12.2021	отсутствуют

В 2025 г. с ООО «Тайга Богучаны», являющейся «проектной компанией», согласно договора субаренды земельного участка № Д-ТБ-К-01/0821 от 01.08.2021г. дополнительное соглашение № 2 от 28.07.2023г., перевыставлено услуг субаренды на 5 198,69 тыс.руб, по договору субаренды №04-54-24 от 31.05.2024г предоставлены земельные участки федеральной собственности на сумму 9 751,06 руб.

15. Информация о размерах вознаграждений, выплаченных Обществом основному управленческому персоналу

Под основным управленческим персоналом понимаются руководители, а также иные должностные лица, наделённые полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью Общества. В 2024 г. к ним относились генеральный директор, директор по персоналу, главный бухгалтер, заместитель генерального директора по лесозаготовкам и лесообеспечению, заместитель генерального директора по безопасности, заместитель генерального директора по экономике и финансам, директор по производству, советник генерального директора по общим вопросам.

Размер вознаграждений, выплаченных в 2025 году основному управленческому персоналу Общества составил – 40 085 тыс. руб. (43 273 тыс. руб.- в 2024 г.)

Долгосрочных и иных вознаграждений управленческому персоналу в течении 2025 г. не производилось.

16. События после отчетной даты.

После отчетной даты событий, требующих раскрытия или изменения в отчетности нет.

Генеральный директор АО «Краслесинвест»



А.В. Литвинов

«17» февраля 2026 г.