

Пояснительная записка  
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
ООО «ЯмалСтройСервис»

г.Лабытнанги

19 марта 2026 г.

## Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ЯмалСтройСервис» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2024 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 1. Общая информация

|                                                    |                                                                                    |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Полное наименование                                | Общество с ограниченной ответственностью<br>«ЯмалСтройСервис»                      |
| Сокращенное наименование                           | ООО «ЯмалСтройСервис»                                                              |
| Юридический адрес                                  | 629400, Тюменская область,<br>Ямало-Ненецкий АО, г.<br>Лабытнанги, ул. Обская, 206 |
| Фактический адрес                                  | 629400, Тюменская область,<br>Ямало-Ненецкий АО, г.<br>Лабытнанги, ул. Обская, 206 |
| Почтовый адрес                                     | 629400, Тюменская область,<br>Ямало-Ненецкий АО, г.<br>Лабытнанги, ул. Обская, 206 |
| телефон                                            | 8(34992) 2-53-56                                                                   |
| Адрес электронной почты                            | yamalservis@mail.ru                                                                |
| Идентификационный номер<br>налогоплательщика (ИНН) | 8902012802                                                                         |

|                                                   |                                        |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Код ОКПО                                          | 83326685                               |
| Код ОКТМО                                         | 71939000                               |
| Основной ОКВЭД (Вид деятельности)                 | 68.32 Управление недвижимым имуществом |
| Среднегодовая численность сотрудников 2025 / 2024 | 28/30                                  |

## 1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 15 000 руб., оплачен полностью.

33,33% принадлежит учредителю — Руденя Василию Олеговичу

33,33% принадлежит учредителю – Пташник Виктору Алексеевичу.

33,33% принадлежит учредителю – Шукалович Николаю Николаевичу.

1.3 Информация об органах управления Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Старостин Александр Викторович, Протокол № 21 от 14.11.2023, с 15.11.2023 на 3 года.

## 1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

**Выручка составила:**

- по основному виду деятельности — 71 143729,66 руб.;
- прочие доходы — 224 876 822,04 руб. (223 844 977,19 руб. - субсидия на капитальный ремонт; 1 031 844,85 - Субсидия на возмещение затрат врем. труд-во несовершеннолетних граждан, пени, госпошлина)

**Затраты составили:**

- себестоимость продаж — 228 747 334,51руб.;
- управленческие расходы — 49 143 710,29руб.;
- прочие расходы — 2 384 053,91руб. (840 692,13 – расходы на услуги банков; 1 543 361,78 – прочие расходы).

Налог на УСН исчислен по налоговой ставке 1% - 746 149,00 руб.

## 2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
  - ♣ расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
  - ♣ переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
  - ♣ осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
  - ♣ кассовым методом согласно ст. 273 НК РФ, где учитываются доходы и расходы по мере их оплаты.

### **3. Информация о деятельности**

Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая отчетность) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата подписания отчетности: «19» марта 2026 г.

Директор ООО «ЯмалСтройСервис»  Старостин А.В./