

**Пояснительная записка
к бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Новострой»
за 2025 год**

Показатель	Значение
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Новострой»
ОГРН	1062724061883
ИНН	2724097103
КПП	272301001
Место нахождения	680012, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Морозова Павла Леонтьевича, д. 84а, офис 23
Основной вид деятельности	ОКВЭД 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
Единица измерения	тыс. руб.

1. Общие сведения

Пояснительная записка составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

В отчетном периоде организация финансово-хозяйственную деятельность не вела. Доходы от реализации отсутствуют, расходы не производились.

Единственный учредитель и генеральный директор — Алёхин Владимир Александрович.

2. Пояснения к показателям бухгалтерского баланса

По состоянию на 31 декабря 2025 года:

Актив (1600) — 10 тыс. руб.

- Денежные средства и денежные эквиваленты (1250) — 10 тыс. руб.
 - Иные активы (основные средства, запасы, дебиторская задолженность) — 0.
- Пассив (1700) — 10 тыс. руб.
- Капитал (1300) — 10 тыс. руб. (сформирован за счет уставного капитала).

3. Информация об уставном капитале

Уставный капитал общества составляет 10 000 рублей, сформирован и полностью оплачен при создании организации в 2006 году. Денежные средства в размере уставного капитала числятся в кассе организации.

4. Отчет о финансовых результатах

В 2025 году выручка, расходы по обычным видам деятельности, прочие доходы и расходы отсутствуют. Чистая прибыль (убыток) за отчетный период — 0.

5. Сведения о связанных сторонах

Единственный учредитель и генеральный директор — Алёхин Владимир Александрович. В отчетном периоде выплаты в пользу директора не производились.

6. Планируемая деятельность

Общество планирует возобновить финансово-хозяйственную деятельность в 4 квартале 2026 года.

Генеральный директор

_____ / Алёхин В.А.

24 марта 2026 г.