



# Общество с ограниченной ответственностью «ИнСан»

188692, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п. Заневское, г. Кудрово, пр-кт Европейский, дом 22, квартира 744, БИК 044525411 Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), К/с 30101810145250000411, Р/с 40702810528260007745  
ИНН 7811284814/КПП 470601001

Исх № 55 от 24.03.2026

Вх № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ИНСАН» (ООО ИНСАН»)

ИНН 7811284814, КПП 470601001, ОГРН 1167847074273

Адрес: 188692, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п. Заневское, г. Кудрово, пр-кт Европейский, дом 22, квартира 744

### 1. Общая информация об организации

ООО «ИНСАН» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.





## Общество с ограниченной ответственностью «ИнСан»

188692, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п. Заневское, г. Кудрово, пр-кт Европейский, дом 22, квартира 744, БИК 044525411 Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), К/с 30101810145250000411, Р/с 40702810528260007745  
ИНН 7811284814/КПП 470601001

---

### 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.10 - Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;

33.12 - Ремонт машин и оборудования;

35.30.4 - Обеспечение работоспособности котельных;

### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### 4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

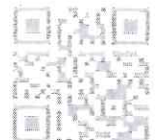
Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

*(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры ОС в отчетном году.)*

### 5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.





## Общество с ограниченной ответственностью «ИнСан»

188692, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п. Заневское, г. Кудрово, пр-кт Европейский, дом 22, квартира 744, БИК 044525411 Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), К/с 30101810145250000411, Р/с 40702810528260007745  
ИНН 7811284814/КПП 470601001

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

*(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры запасов в отчетном году.)*

### 7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

### 8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Бирюков Максим Алексеевич, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды не выплачивались.

### 9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Бергий Марина Алексеевна (Решение № 4 от 27.10.2023, сроком на 5 лет).

Главный бухгалтер — Бергий Марина Алексеевна.

### 10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;





**Общество с ограниченной ответственностью  
«ИнСан»**

188692, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п. Заневское, г. Кудрово, пр-кт  
Европейский, дом 22, квартира 744, БИК 044525411 Филиал "Центральный" Банка ВТБ  
(ПАО), К/с 30101810145250000411, Р/с 40702810528260007745  
ИНН 7811284814/КПП 470601001

---

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 24 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ИНСАН» М.А. Бергий

Главный бухгалтер ООО «ИНСАН» М.А. Бергий

