

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЕВРАЗИЯ»

625046, г. Тюмень,
ул. Николая Гондатти 1/4,
тел./факс: (3452) 69-70-80

Р/сч 40702810538290001223 ИНН 7203244460,
в Ф-л «Екатеринбургский» ОАО «АЛЬФА-БАНК»
г. Екатеринбург, БИК 046577964,
К/сч 30101810100000000964

ПОЯСНЕНИЯ К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

1. Общие сведения.

Общество с ограниченной ответственностью «Евразия».

Юридический адрес: 625062, Россия, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 37.

Почтовый адрес: 625062, Россия, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 37. а/я 3907

Номер и дата регистрации: Серия 72 № 002040994 от 01.02.2010г.

ИНН/КПП 7203244460/720301001

ООО «Евразия» зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы № 3 по г. Тюмени. (ОГРН 1107232002635)

Уставный капитал Общества на 31.12.2025г. составляет 12 500 руб., добавочный капитал 77 918 600,00 руб.

Участниками Общества являются: Усольцева Светлана Валерьевна, доля участия – 40%;
Усольцев Евгений Владимирович, доля участия – 60%.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 28 295 000,00 руб.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с ФЗ от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основной вид деятельности

68.20.2 - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3»

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Среднесписочная численность на 31.12.2025 составила: 2 человека.

Система налогообложения: Упрощенная система налогообложения (доходы уменьшенные на величину расходов)

Генеральный директор Общества – Усольцев Евгений Владимирович
Оценка: Активы и обязательства оцениваются по первоначальной стоимости.

4. Основные средства (ОС)

К основным средствам относятся активы стоимостью от 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБ 6/2020 «Основные средства»

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись

На 31.12.2025 остаточная стоимость ОС составляет 19 670 тыс. руб.

5. Запасы

На 31.12.2025 запасы составляют 10 тыс. руб.

Оценка производится по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019.

Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство осуществляется по средней себестоимости.

6. Дебиторская и кредиторская задолженность

- **Дебиторская задолженность:** На конец 2025 года составляет 9 456 тыс. руб. (в основном — задолженность покупателей за оказанные услуги). Просроченной задолженности нет.
- **Кредиторская задолженность:** На конец 2025 года составляет 819 тыс. руб. (включает задолженность поставщикам — 126 тыс. руб., задолженность по налогам — 142 тыс. руб.).

7. Кредиты и займы

Задолженность по полученным займам и кредитам, включая выданные заемные обязательства, ведется по видам займов и кредитов.

Расходы связанные с выполнением обязательств делятся на проценты, причитающиеся к оплате, которые учитываются в составе прочих расходов и дополнительные затраты, произведенные в связи с получением займов и кредитов, которые подлежат включению в состав прочих расходов.

Краткосрочные заемные средства на конец 2025г. составили – 708 тыс. руб.

8. Финансовый результат

Доходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности организации подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности (выручка от реализации);
- прочие доходы.

Величина прочих доходов за 2025 год составила 37 261,00 тыс. руб., из них 36 171,00 тыс. руб. выручка от реализации ОС.

- Выручка за 2025 год по основному виду деятельности составила 11 998 тыс. руб.
- Себестоимость продаж (общехозяйственные расходы) — 20 370 тыс. руб.
- Чистая прибыль — 26 569 тыс. руб.

9. События после отчетной даты

Существенных событий после 31.12.2025, требующих корректировки отчетности, не произошло.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Генеральный директор
ООО «Евразия»

30.01.2026 года.



Усольцева Е. В.