

Общество с ограниченной ответственностью «Форзац»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Форзац»

1.2. Юридический адрес – 693008, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина , 287

1.3. Дата государственной регистрации – 09.12.2002

1.5. Численность сотрудников:

| Наименование подразделения | Численность |
|----------------------------|-------------|
| Директор                   | 1           |
| Заместитель директора      | 1           |
| Бухгалтер                  | 1           |

1.6. Уставный капитал составляет – 10000руб.00 коп.

Участниками являются:

- Кистярева О.Ю. с долей - 20 процентов;
- Науменко Т.И. с долей – 20 процентов;
- Ким Ден Су с долей - 60 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом ;
- Доп. Вид 47.61 Торговля розничными книгами в специализированных магазинах
- Доп. Вид 47.62.2 Торговля розничная писчебумажными и канцелярскими товарами в специализированных магазинах

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Ким Ден Су (Приказ № 10 от 03.03.1993г.)

Главный бухгалтер Общества: Пак Э Ёри (Приказ №9 от 01.10.2013 г.)

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

## 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## 3. Основные средства

На балансе организации на 28.12.2025г. в составе ОС числится полностью амортизированное здание, находящееся по адресу г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 287. Согласно пункту 37 ФСБУ 6/2020 "Основные средства", СПИ проверяется на соответствие условиям использования объекта. Такая проверка проводится в конце каждого отчетного года. Налог на имущество платится по кадастровой стоимости ежегодно.

## 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

## 5. Инвентаризация

| Объект учета                        | Дата проведения инвентаризации | Примечания                                                                                                              |
|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Основные средства                   | 22.12.2025г.                   | – Срок полезного использования продлен.                                                                                 |
| Материально-производственные запасы | 24.12.2025г.                   | Имеются запасы от предыдущего основного вида деятельности – торговля розничными книгами в специализированных магазинах. |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3332946руб.61коп., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано со сдачей в аренду еще одного нежилого помещения.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24 марта 2026 года.



Руководитель

Подпись

ФИО