

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых  
результатах  
«АО «Сельхозтехника»  
за 2025 год**

---

**1. Основные сведения**

**1.1. Информация об организации**

1.1.1 Акционерное общество «Сельхозтехника»

ИНН 7604014464 КПП 760401001 ОГРН 1027600678786

Адрес: РОССИЯ,150049,Ярославская обл,г.Ярославль,ул.Магистральная, 14

Численность работающих за отчетный период составляет 46.

1.1.2 Органами управления АО «Сельхозтехника» являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Единоличный исполнительный орган.

Единоличный исполнительный орган АО «Сельхозтехника»:

Генеральный директор Аникин Александр Юрьевич,

Главный бухгалтер: Каракулина Ольга Михайловна.

1.1.3. Уставный капитал Общества составляет 17112 рублей.

АО «Сельхозтехника» выпустило 17112 обыкновенных акций, все они оплачены. Номинальная стоимость акции-1 рубль.

Держателем реестра является Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т». С регистратором Общества заключен договор на оказание услуг по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг № 76-ЯР[1978] от 01.03.2003г.

1.1.4 Основной вид деятельности организации по ОКВЭД 68.20 – аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Кроме того Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- Деятельность столовых и буфетов при предприятиях и учреждениях (ОКВЭД 56.29.2).
- Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам (ОКВЭД 49.4).
- Деятельность в области здравоохранения (ОКВЭД 86).

АО «Сельхозтехника» имеет следующие лицензии:

- Розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания 76РПО0000345 от 19.12.2025г. выдана Министерством агропромышленного комплекса и потребительского рынка Ярославской области.

- Перевозка автобусами иных лиц лицензиата для собственных нужд № АН-76-000437 от 11.07.2019г. выдана Министерством транспорта РФ Федеральная служба по надзору в сфере транспорта.

- На осуществление медицинской деятельности при проведении медицинских осмотров (предрейсовым и послерейсовым) ЛО-41-01132-76/00334445 от 16.09.2019г. выдана Министерством здравоохранения Ярославской области.

- На пользование недрами ЯРЛ 57862 ВЭ от 14.07.2010г. выдана Министерством лесного хозяйства и природопользования Ярославской области.

## **1.2. Информация об учетной политике.**

1.2.1. Бухгалтерская отчетность АО «Сельхозтехника» составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета.

1.2.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных [п. 5](#) ПБУ 1/2008. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

1.2.3. Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, не является плательщиком налога на прибыль, на основании чего не применяет следующие Стандарты бухгалтерского учета:

- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» ПБУ 2/2008;
- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» ПБУ 8/2010;
- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02;
- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» ПБУ 11/2008;
- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» ПБУ 12/2010;
- [Положение](#) по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» ПБУ 16/02.

1.2.4. Создаются резервы по сомнительным долгам. Расходы на ремонт основных средств учитываются в сумме фактических затрат без оформления резерва. Учет ведется по журнально-ордерной форме учета, с применением программы СБИС++.

1.2.5. Существенной признается информация для целей ФСБ 4/2023, если ее показатель превышает 5 процентов валюты баланса.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

## **1.3. Учетная политика. Нематериальные активы и капитальные вложения в них.**

1.3.1. Организация не проверяет капвложения в НМА на обесценение.

1.3.2. Актив, удовлетворяющий условиям [п. 4](#) ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость превышает 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает этот лимит, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

#### 1.4. Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них

1.4.1. Актив, удовлетворяющий условиям [п. 4](#) ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

1.4.2. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

1.4.3. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капвложения в ОС на обесценение.

1.4.4. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

1.4.5. Расшифровка строки 1150 «Основные средства» - 197 242 998 руб. 95 коп.

в т.ч. строка 1151 «строительство основных средств» - 34 463 765 руб. 68 коп.

#### 1.5. Прочие внеоборотные активы.

Финансовые вложения по данным бухгалтерского учета Общества на 31.12.2025 составили:

Контрагент	Сумма на начало периода, тыс. руб.	Сумма на конец периода, тыс. руб.	Прирост (снижение), тыс. руб.
1	3	4	5
Паи ООО «Агроцех»	19823	19823	0
<b>Всего</b>	<b>19823</b>	<b>19823</b>	<b>0</b>

#### 1.6. Учетная политика. Запасы

1.6.1. Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы оцениваются по фактической себестоимости. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

1.6.2. Списание материалов в производство и товаров при продаже осуществляется методом ФИФО.

1.6.3. Организация не применяет рекомендации БМЦ Р-100/2019-КпР и не определяет в учетной политике существенный и несущественные группы запасов (все группы считаются существенными).

1.6.4. Резерв под обесценение материалов, товаров не создается. Организация отражает данные запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

Строка 1210 Баланса на 31.12.2025 – 2 518 381 руб. 10 коп, в том числе:

счет 41 «Товар на складе» - 2 109 858 руб. 21 коп.

счет 10 «Материалы» - 408 252 руб. 89 коп.

### 1.7. Учетная политика. Доходы и расходы

1.7.1. В качестве доходов от обычных видов деятельности признаются доходы от сдачи в аренду, деятельность столовой и буфета, продажа земельных участков для индивидуального строительства и ЛПХ, услуги по ремонту транспорта.

1.7.2. Доходы общества формируются в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности, подразделяются на доходы от реализации и внереализационные доходы. При определении доходов из них исключаются суммы налогов. Доходы, отличные от доходов от обычных видов деятельности считаются прочими поступлениями.

1.7.3. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их раздельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

1.7.4. Управленческие расходы, учитываемые на счете 26 «Общехозяйственные расходы» по окончании месяца полностью списываются на счет 90-7 «Управленческие расходы» с распределением по видам деятельности пропорционально удельному весу выручки от этих видов деятельности в общей сумме выручки.

### 1.8. Информация об обязательствах

1.8.1 Развернутый журнал-ордер по счету 69 - Расчеты по соц.страхованию и обеспечению на 31.12.25

Название	На вечер 31.12.2025	
	Дебет	Кредит
69-СОЦ-2	0	17187,35
69-СФР-У	0	601529,67
69-ФОМСВ-УСН	0,02	0

1.8.2 Развернутое сальдо и обороты по счету 68 - Расчеты по налогам и сборам на вечер 31.12.25

Название	Сальдо на вечер

	Дебет	Кредит
68-ВОДН Водный налог		1 695.00
68-ЕНС Единый налоговый счет		4 527.00
68-ЗЕМ Земельный налог		1 102 326.00
68-ИМ Налог на имущество		473 419.00
68-НДС-ОБ НДС обычный		1 247 186.66
68-ТР Транспортный налог		20 091.00
68-ЭКОЛ Загрязнение окружающей среды		288.32
Итого		2 849 532.98

1.8.3. Развернутое сальдо и обороты по счету "60 - Расчеты с поставщиками и подрядчиками» на 31.12.25

Название	Сальдо на вечер	
	Дебет	Кредит
Агроцех ООО		313 106.25
Азимут ОП ООО		394 140.00
Азимут-сервис ООО		126 480.00
Аквилон ОП ООО		126 480.00
БУСТ ООО	7 500.00	
Быков М.В. ИП		1 228.03
Верхневолжский расчетно-кассовый центр ООО		6 497.39
ВымпелКом ПАО		1 839.64
Газпром Газораспределение ф-л	48 125.54	204 526.20
Газпром межрегионгаз Ярославль ООО		253 097.14
Газпромнефть-Региональные продажи ООО	41 599.79	
ДорХан ООО	47 579.67	

Единый Расчетный Центр "Управдом" АО		2 812.70
ИП Тарасенко Е. А.	30 000.00	
КДВ Групп ООО	221.25	
КЕХ еКоммерц ООО	2 698.00	
Куликова Е.В.	42 760.00	
Левин В. М.		2 600.00
Мастер-Сервис ООО Компания		35 000.00
ОЛПАК ООО	240.00	
Почтамт	9 321.86	
РДВ-софт ООО	1 440.00	
РТИТС ООО	635.91	
Регистратор Р.О.С.Т. АО		3 500.00
Ростелеком ОАО (р)		42.72
Ростелеком ПАО (центр)		6 719.29
Сельхозтехника-2 ООО		1 977.00
Скоково АО	11 919.35	
ТГК № 2 ПАО		12 115.11
ТНС Энерго Ярославль	111.41	118 498.52
ТОРГТРАНСАВТО ООО		18 600.00
ТРЭВЕЛ ЛАЙН СИСТЕМС ООО	6 000.00	4 320.00
Татнефть-АЗС-Запад ООО	46 089.56	
ТехПД-1	81 463.34	
Триада ООО	0.01	
УВО ВНГ России по ЯО		3 827.64
Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Ярэнерго"	1 106.32	

Филиал ФГУП "Охрана" Росгвардии по ЯО		4 849.30
Фонд содействия капремонту домов		2 828.63
Хартия		17 336.74
Хлебозавод №1 АО	1 178.70	
ЯРОБЛВОДОКАНАЛ ГП ЯО		2 702.59
ЯРУ ЖКХ ООО		2 886.54
Ярлифтремонт ООО		6 664.84
Ярмолпрод ООО	17 029.78	
Ярнет ООО	2 000.00	
Яробл ЕИРЦ АО		809.90
Ярославльводоканал АО		14 159.70
<b>Итого</b>	<b>399 020.49</b>	<b>1 689 645.87</b>

**1.8.5. Развернутое сальдо и обороты по счету "62 - Расчеты с покупателями и заказчиками" на 31.12.25**

	Название	На вечер 31.12.2025	
		Дебет	Кредит
	АДАРА ООО	44092	0
	АО "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"	0	1000
	Авторесурс ООО	14498,96	0
	АлексСтрой ООО	0	706247,67
	Алешковская А. М.	0	5000
*	Альфатех ООО	0	40631,06
	Аникина О. Н.	1699230,99	0
*	Апельсин ООО	6654,56	0
	Асатов А.Т.	1127,1	385000

	Быков Р. А.	0	15000
	ВымпелКом ПАО	1535,47	0
	ГЕРМЕС ООО	4564,35	0
	ГКС Сервис плюс ООО	0	404,05
	ГУК ЯО "ТЮЗ и театр кукол"	146646	0
*	Гидротест ТЦ ООО	2986,2	0
	Горелова Е. Ф.	0	15000
	Гусарин А. Н.	4000	0
	ДизельСнабГрупп ООО	0	44112,57
	ИП Голованов А. С.	0	0,3
	ИП Евка М. С.	378,89	0
	ИП Лобанов А. А.	175620,67	0
	ИП Скрипов Д. В.	8538,45	0
	ИП Тихомиров М. Ю.	0	104000
	ИП Щеглов И. В.	0	11517,26
	Иванов П. В.	0	15000
	Ильина Т.В.	83750,11	0
	Капустин К. М.	2300,55	0
	Карамышева Н. А.	0	5000
	Кирясов С. С.	0	55000
	Коваленко С. Н.	397,8	0
	Компания "Когорта-Авто" ООО	632,1	0
	Компания Металл Профиль ООО	13987,01	0
	Кувшинов С. В.	21088,32	0
	Куликова Е.В.	20727,2	0
	Лига-сервис ООО	0	22615

	Мебель-Люкс ООО	3449	0
	Мигурская Е. Н.	30000	0
	Москвичева В. Д.	0	15000
	Новые технологии АО НПП	92765,47	0
	ООО Биртранс	6826,85	0
	ООО СК Дизайн Фасад	1898,98	84626,85
	Осипов И. В.	2150,35	0
	ПРО-ДИЗЕЛЬ ООО	122235,25	0
	Партнер-Авто ТК ООО	0	1240,1
	Пересвет-Центр ОП ООО	4000	0
	Пересвет.Охранное предприятие ООО	0	100,84
	Петрин Д. Н.	12646	0
	Полиграфбумага ООО	4373,25	0
	Попов И. О.	1804,19	0
	Пресняков О. Н.	54186,21	0
	Промстройсервис ООО	0	8724,6
	Промтехнология ООО	0	8668,72
	РВС ООО	0	126576,66
	Репин Л. А.	9081,3	0
	Ромашова Ю. А.	1251,9	0
	Росхимторг ООО	0	43766,79
	Рябова А. Ю.	0	5000
	СМП СпецТранс ООО	0	1700
	Сервисстрой ООО	0	46926,08
	Серебряков А. В.	618,77	0
	Сладкая жизнь плюс ООО	0	1

	Смирнов П. В.	0	38308,59
	СоюзСистем ООО	0,05	0
	СпецСтройПуть ООО	0	38413,41
	Стрелец-95 ООО	22000	0,01
*	СтройСервис ООО	12039,95	6908,45
	Татнефть-АЗС-Запад ООО	8750	0
	Техпромэксперт-Ярославль ООО	1200	0
	Тимофеев А.Н.	148000	0
	Успех ООО	10022,01	0
	Федоров Д. В.	0	5000
*	Федюнин Е. П.	18	38032,05
	Чернокнижный А. Е.	0	2086,56
	Шайдецкий А. Б.	2350	0
	Шашина А. Г.	0	15000
	Шелимова Е. А.	0	30000
	Шкирмин А. Д.	6826,85	0
	Щеглов И. В.	0	4517,8
	ЭНЕРГО-СТРОЙ ООО	795,5	0
*	ЯрХимКом	3756,9	61540,71
	Ярославльоблгаз ОАО	1370,88	0
		2817174,39	2007667,13

**1.8.6. Развернутое сальдо и обороты по счету 76 - Расчеты с разными дебиторами и кредиторами  
на вечер 31.12.25**

Название	Сальдо на вечер	
	Дебет	Кредит

АО "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"	47.62	
АлексСтрой ООО	33 630.85	
Альфатех ООО	1 934.81	
Аникина О. Н.	6 000 000.00	
Асатов А.Т.	4 047.63	
Балтийский Лизинг ООО		2 691 947.79
ГКС Сервис плюс ООО	19.24	
ДизельСнабГрупп ООО	2 100.60	
ИП Тихомиров М. Ю.	4 952.38	
ИП Щеглов И. В.	548.44	
Лига-сервис ООО	1 076.90	
ООО СК Дизайн Фасад	4 029.85	
Партнер-Авто ТК ООО	59.05	
Промстройсервис ООО	415.46	
Промтехнология ООО	412.80	
РВС ООО	6 027.46	
Росхимторг ООО	2 084.13	
СМП СпецТранс ООО	80.95	
Сервисстрой ООО	2 234.58	
Смирнов П. В.	1 824.22	
СпецСтройПуть ООО	1 829.21	
СтройСервис ООО	328.97	
Чернокнижный А. Е.	99.36	
Щеглов И. В.	215.13	
ЯрХимКом	2 930.51	

<b>Итого</b>	<b>6 070 930.15</b>	<b>2 691 947.79</b>
--------------	---------------------	---------------------

## 2. Иная информация

2.1. Уставный капитал Общества составляет 17 112 руб. и оплачен полностью. В 2025 году Обществом не начислялись и не выплачивались дивиденды.

2.2. Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Аникин Александр Юрьевич (протокол заседания совета директоров АО «Сельхозтехника» от 24.08.2022г.).

## 3. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Генеральный директор АО  
«Сельхозтехника» Аникин А.Ю.

Бухгалтерская отчетность подписана  
23.03.2026г.