

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ООО «СтиС-Серпухов» за 2025 г.**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «СтиС-Серпухов» (далее – «Общество») за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тысячах рублей, если не указано иное. Отрицательные показатели показаны в круглых скобках.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Полное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «СтиС-Серпухов»

Сокращенное наименование Общества: ООО «СтиС-Серпухов»

Адрес места нахождения Общества: 142279, Московская Область, г.о. Серпухов, п. Оболенск, тер. Квартал А, д. 20, стр. 10

ОГРН: 1065077011328

ИНН: 5077019324

Уставный капитал Общества составляет 36 тыс. руб.

Сведения об участниках Общества по состоянию на конец отчетного года:

Наименование	Размер доли в уставном капитале
ООО «Группа компаний «СтиС»	100%

Аудитор Общества: ООО «ЭЛКОД-АУДИТ».

Генеральный директор Общества: Полномочия единоличного исполнительного органа переданы ООО «Группа компаний «СтиС».

Генеральный директор ООО «Группа компаний «СтиС» Ляшко Алексей Валерьевич до 31.08.2025г. С 01.09.2025г. по настоящее время Глинкин Олег Юрьевич.

Главный бухгалтер Общества: Прокопчук Татьяна Сергеевна

Среднесписочная численность работающих в Обществе за 2025г.: 1., за 2024 – 34.

Основные виды деятельности Общества в 2025 году:

ОКВЭД - 46.73.5 «Торговля оптовая листовым стеклом»

ОКВЭД 2 - 47.52.3 «Торговля розничная стеклом в специализированных магазинах»

2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации

Основа составления

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами.

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Учёт и оценка основных средств

Основным средством считается объект, предназначенный для использования в течение периода, превышающего 12 месяцев и стоимостью более 100 тыс. руб. за единицу.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 50 % процентов первоначальной стоимости основного средства.

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

По всем объектам ОС амортизация начисляется линейным способом.

Запасы

При отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, ином выбытии, их оценка производится по средней себестоимости, определяемой исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость запасов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

Резерв под обесценение материалов, товаров, готовой продукции создается по каждой единице запасов (в зависимости от установленной единицы учета соответствующего вида запасов).

Создание резерва под обесценение запасов отражено в составе прочих расходов.

Денежные средства и денежные эквиваленты, отражение денежных потоков

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. К ним относятся открытые в кредитных организациях депозиты, выдаваемые по требованию, и /или со сроком погашения 3 месяца и менее, предоставленные сторонним лицам займы, возврат которых предусмотрен по первому требованию Общества, высоколиквидные векселя Сбербанка РФ.

Суммы страховых взносов в государственные внебюджетные фонды отражены в разделе «Денежные потоки от текущих операций» по строке 4122 «в связи с оплатой труда работников».

В отчете о движении денежных средств представлены свернуто суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее НДС.

Поступления и платежи в связи с начислением процентов по денежным эквивалентам, выгодами или потерями от валютно-обменных операций и от обмена одних денежных эквивалентов на другие, отражаются по строкам «прочие поступления» и «прочие платежи» в составе денежных потоков от текущих операций в отчете о движении денежных средств, соответственно.

Платежи по краткосрочной аренде, платежи по аренде активов с низкой стоимостью и переменные арендные платежи, не включенные в оценку обязательства по аренде, включены в строку 4121 «Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги».

Платежи в отношении основной суммы обязательства по аренде включаются в состав денежных потоков по финансовой деятельности в строку 4329 «Прочие платежи».

Оплата процентов, начисленных на обязательство по аренде, включена в денежные потоки по текущей деятельности по строке 4123 «Платежи процентов по долговым обязательствам».

Дебиторская задолженность

Задолженность, которая не погашена в установленный срок или с высокой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами обеспечения исполнения обязательств, показывается в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой оценку руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резерв по сомнительным долгам не создается по долгам дочерних и зависимых обществ и организаций, по долгам аффилированных лиц, если платежеспособность должника не может быть поставлена под сомнение, если одновременно имеется встречная кредиторская задолженность перед данным контрагентом при условии, что она может покрыть дебиторскую задолженность и есть возможность провести зачёт в одностороннем порядке.

Оценочные обязательства

Общество создает оценочные обязательства по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков;

Величина оценочного обязательства по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков на конец отчетного года определена исходя из числа дней неиспользованного отпуска всех работников по состоянию на отчетную дату и среднедневной суммы расходов на оплату труда работников (с учетом страховых взносов). Резерв в части расходов по обязательным платежам по страховым взносам по работникам, по которым можно предположить, что их совокупный доход превысит предельную базу для начисления соответствующих платежей начисляется в уменьшенном размере в соответствии со шкалой регрессии страховых взносов.

Доходы

К доходам от обычных видов деятельности относятся доходы от реализации товаров, работ, услуг, указанных в разделе 1 настоящих Пояснений. Все остальные доходы считаются прочими.

Порядок признания выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления: по завершении выполнения работы, оказания услуги, изготовления продукции в целом.

Расходы

Себестоимость продаж включает расходы, связанные с изготовлением готовой продукции, относящиеся к проданной продукции, расходы на приобретение товаров, относящиеся к проданным товарам, и расходы, связанные с оказанием услуг, и не включает управленческие расходы.

Управленческие расходы, расходы на продажу (коммерческие расходы) списываются в полном размере ежемесячно на счет «Продажи».

В составе коммерческих расходов отражены расходы на доставку продукции покупателям, агентское вознаграждение, оплата труда и социальные отчисления работников участка погрузки, расходы на рекламу и другие расходы (включая расходы вспомогательных производств) в части относящейся к сбытовым, логистическим подразделениям и их сотрудникам.

В составе прочих расходов учитываются расходы, не связанные с изготовлением и продажей продукции, с выполнением работ, оказанием услуг, приобретением и продажей товаров, в том числе: оплата услуг банка, курсовые разницы, расходы по штрафам.

Расчеты по налогу на прибыль

Способ определения величины текущего налога на прибыль на основании данных бухгалтерского учета.

В бухгалтерском балансе отражается развернутая сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

В 2025 году применялась ставка налога на прибыль в размере 25%, в 2024 году – 20%.

Изменения учетной политики

В учетную политику Общества на 2025 год внесены изменения в связи с началом применения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность», ФСБУ 25/2023 «Инвентаризация».

Произведена переквалификация представления отдельных показателей в отчете о финансовых результатах:

- представление на сальдированной основе (свернуто) информация о суммах прочих доходов и расходов, связанных с одним или несколькими аналогичными фактами хозяйственной жизни в составе показателей «прочие доходы» и «прочие расходы» отчета о финансовых результатах: начисление и восстановление оценочных резервов.

В результате вышеуказанных изменений в отчете о финансовых результатах пересчитаны остатки по состоянию на 31.12.2024г., а также обороты за 2024 год. Информация о корректировках представлена в следующей таблице:

Форма «Отчет о финансовых результатах» графа «за январь- декабрь 2024г.»

Наименование статьи (код строки)	Сумма до корректировки	Сумма после корректировки	Корректировка
Резерв по начислению вознаграждения	2 057	0	(2 057)
Резерв по начислению ежегодных отпусков	21	0	(21)
Резерв по сомнительной задолженности	712	0	(712)
Резерв по сомнительной задолженности	(1 429)	0	1 429
Отчисления в оценочные резервы	-	1 361	1 361

3. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТНОСТИ

3.1. Основные средства и капитальные вложения

Наличие и движение видов основных средств и капитальных вложений отражено в табличных Пояснениях 4.1-4.6 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Принятые Обществом сроки полезного использования по группам основных средств:

Группа основных средств	Сроки полезного использования (число лет)
Машины и оборудование	До 20 лет
Транспортные средства	От 5 до 7 лет

Сроки полезного использования в отношении групп прав пользования активами:

Группа права пользования активами	Сроки полезного использования (число месяцев)
Офисные здания и помещения	11 мес.

На 31 декабря 2025 г проведена проверка элементов амортизации на соответствие условиям использования объекта основных средств: существенных изменений условий использования объектов основных средств не выявлено, необходимость в изменении элементов амортизации отсутствует

3.2. Запасы

Информация о наличии и движении запасов отражена в табличных Пояснениях 6.1, 6.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на 31.12.2025 г. Общество установило наличие признаков обесценения запасов. Расходы на формирование резерва под снижение стоимости запасов за 2025 год составили – 534 тыс. руб.

Величина авансов, предварительной оплаты, задатков, уплаченных Обществом в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов составила 3 103 тыс. руб. на отчетную дату (996 тыс. руб. на 31.12.2024; 27 007 тыс. руб. на 31.12.2023,).

3.3. Дебиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности отражена в табличных Пояснениях 7.1, 7.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3.4. Капитал и резервы.

По состоянию на 31 декабря 2025 г. уставный капитал составляет 36 тыс. руб. (на 31.12.24 и на 31.12.23 тот же) и является полностью оплаченным всеми участниками.

Добавочный капитал, в виде полученного вклада, согласно Решения единственного участника ООО «СтиС-Серпухов» в сумме 450 000 тыс. руб., полностью оплачены на момент формирования бухгалтерской отчетности.

В 2022 - 2024 гг. участнику Общества не начислялись и не выплачивались дивиденды.

Стоимость чистых активов Общества представлена в таблице:

Показатель	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Стоимость чистых активов	(358 478)	(359 618)	(349 610)

В 2025 году Обществом не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Общества продолжать деятельность на непрерывной основе.

По состоянию на 31.12.2025 величина чистых активов Общества, **составляющая (358 478), менее уставного капитала. В связи с этим, имеет место существенная неопределенность, связанная с событиями или условиями, которые могут вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность.**

В 2025 году наблюдалось существенное падение выручки, сокращение объема продаж и сокращение численности сотрудников. Падение выручки обусловлено тем, что в 2025г. наблюдался общий спад потребительской активности в сегменте оконных конструкций и строительных материалов. Значительная часть заказов, запланированных на III-IV кварталы 2025г., была перенесена клиентами на следующий год из-за неопределенности с финансированием.

Сокращение численности было вынужденной, но обоснованной мерой, направленной на адаптацию компании к изменившимся рыночным условиям и сохранение её жизнеспособности.

При подготовке бухгалтерской отчетности Общества применен принцип непрерывности деятельности. Значение показателя стоимости чистых активов не отражает наступления критического финансового состояния Общества, создающего угрозу нарушения прав и законных интересов других лиц, не носит неустранимого характера и может быть исправлено в ходе дальнейшего осуществления хозяйственной деятельности.

У Общества отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Общество планирует продолжать свою деятельность в обозримом будущем.

Общество в течение длительного периода времени имеет опыт выгодных операций и свободный доступ к финансовым ресурсам, является стабильно действующим предприятием, соблюдает обязательства, представляет в налоговые органы бухгалтерскую и налоговую отчетность, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации своевременно и в полном объеме уплачивает налоги и сборы, не имеет задолженности по расчетам с персоналом по оплате труда.

Общество принимает все возможные меры по приведению стоимости чистых активов в соответствие с законодательством РФ, в том числе путем жесткого бюджетирования расходов, контроля над исполнением бюджета, укрепления платежной дисциплины, активного использования системы мониторинга рынка услуг, совершенствования системы ценообразования.

Руководством Общества планируется поддержание достаточного уровня денежных средств с помощью реструктуризации долга, привлечения дополнительного капитала, заемных средств, получения доходов от основного вида деятельности.

3.5. Отложенные налоги

Информация о формировании отложенного налога, обусловленного возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде, приведена в таблице:

Вид аналитики	Признание отложенного налогового актива	Погашение отложенного налогового актива	Признание отложенного налогового обязательства	Погашение отложенного налогового обязательства	Итого
Основные средства	-	(11)	(5)	24	8
Оценочные обязательства и резервы	1	-	-	-	1
Резервы сомнительных долгов	5	(156)	(25)	23	(153)
Арендные обязательства	5	(5)	-	-	-
Убытки прошлых лет		(531)			(531)
Итого	11	(702)	(30)	47	(675)

3.6. Обязательства

Информация о наличии и движении кредиторской задолженности отражена в табличных Пояснениях 8.1, 8.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Для арендатора

Общество является арендатором по договору аренды (субаренды) следующих объектов:

Арендодатель	Наименование арендованного ОС	Адрес местоположения арендованного ОС	Дата расторжения договора
ООО «Группа компаний СтиС»	Помещение площадью 11 кв.м - комната 34 (рп. Оболенск, Оболенское шоссе, 10/3 ком. 34))	Московская область, Серпуховский район, р. п. Оболенск, Оболенское шоссе, строение № 10/3, ком.34	10.09.2025
ООО «Группа компаний СтиС»	Помещение площадью 11 кв.м - комната 34 (рп. Оболенск, Оболенское шоссе, 10/3 ком. 34))	Московская область, Серпуховский район, р. п. Оболенск, Оболенское шоссе, строение № 10/3, ком.34	-

Процентная ставка при дисконтировании применена ставка по банковским кредитам, по которой Общество могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

Общество использовало право неприменения стандарта, предусмотренного п. 11 ФСБУ 25/2018 в отношении следующих договоров:

Расходы и будущие арендные платежи по данным договорам представлены в таблице:

Договор аренды	Расходы по аренде		Будущие арендные платежи	
	2025	2024	на 31.12.25	на 31.12.24
Аренда транспортных средств	-	10 767	-	договоры расторгнуты

Информация по оценочным обязательствам приведена в табличном Пояснении 8.3 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

К оценочным обязательствам отнесен резерв предстоящих расходов на оплату отпусков работникам.

Оценить влияние изменения оценочного значения на бухгалтерскую отчетность за будущие периоды не представляется возможным.

3.7. Обеспечение обязательств

Информация по обеспечениям приведена в табличном Пояснении 9 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Выданные обеспечения и обязательства

Обеспечения выданные	Характер обязательств, по которым выданы поручительства или под которые выдано обеспечение	Наименование организации, по обязательствам которой выданы поручительства или по обязательствам перед которой выданы обеспечения	Сумма поручительств или выданных обеспечений	Сроки действия поручительств	Реальная сумма долга		
					на 31.12.25	на 31.12.24	на 31.12.23
Договор поручительства № ДП08 380В00ОНС от 20.11.2023	Поручительство	ООО "ЛАРТА ГЛАСС РАМЕНСКОЕ"	11 626 190	19.10.2036	11 626 190	11 626 190	11 626 190
Договор залога №ДЗ11_380В00ИЦ НС от 29.07.2024	Залог	ПАО СБЕРБАНК	351	16.06.2037	351	351	-
					11 626 541	11 626 541	11 626 190

Обеспечения, выданные Обществом в форме залога: основные средства.

Вид переданного имущества: оборудование и транспортные средства принадлежащие Организации на праве собственности.

Балансовая стоимость переданного в залог имущества по состоянию на 31.12.2025г. – 130 тыс. руб.

3.8. Расходы по обычным видам деятельности

Информация по расходам по обычным видам деятельности приведена в табличном Пояснении 10 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В соответствии с ПБУ 12/2010, утвержденным Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н, Общество рассматривает свою деятельность как единый операционный и географический сегмент.

3.9. Проценты

Расшифровка процентов к получению и к уплате представлена в таблице:

Наименование	2025	2024
Проценты к получению:	66	3 425
Проценты по депозитам	66	3 425
Проценты к уплате:	(3)	(80)
Проценты по обязательствам по аренде	(3)	(80)

3.10. Прочие доходы и расходы

Расшифровка прочих доходов и расходов представлена в таблице:

Наименование видов операций, формирующих прочие доходы/ прочие расходы	2025		2024	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Сдача имущества в аренду или субаренду	402	-	218	-
Результаты инвентаризации	1 924	(163)	5	(595)
Прочие внереализационные доходы (расходы) (возврат д/ср по претензиям)	275	(251)	-	-
Отчисления в оценочные резервы	-	-	1 361	-
Разницы стоимости возврата и фактической стоимости товаров	154	-	685	-
Прибыль, убыток прошлых лет (корректировка реализации)	8 074	(8 466)	5 772	(6 196)
Операции с инструментами финансового рынка	-	(70)	-	(126)
Расходы от снижения стоимости активов	-	(197)	-	(423)
Списание НДС, не принятого к вычету	-	(915)	-	-
Итого прочие доходы/расходы	10 829	(10 062)	8 041	(7 340)

3.11. Расчеты по налогу на прибыль

Взаимосвязь между расходом по налогу на прибыль за 2025, 2024 годы и показатели прибыли до налогообложения представлены следующим образом:

Наименование показателя	Код строки	За 2025 год	За 2024 год
Прибыль (убыток) от налогообложения	[1]	2 348	(21 038)
Ставка налога на прибыль, %	[2]	25%	20%
Сумма условного расхода (дохода) по налогу на прибыль	[3]= [1]* [2]	587	(4 208)
Постоянный налоговый доход (расход)	[4]	-	17 076
Отложенный налог на прибыль	[5]	(675)	(11 949)
Текущий налог на прибыль	[6]= [3]+ [4]+ [5]	(530)	919
Расход (доход) по налогу на прибыль	[7]= [5]+ [6]	(1205)	(11 030)

3.12. Налоги

За 2025 год сумма налога на добавленную стоимость к уплате в бюджет составила 215 тыс. руб. (за 2024 год 236 тыс. руб.; за 2023 год 23 515 тыс. руб.,).

Налогооблагаемая база по налогу на прибыль за 2025 год составила 2 120 тыс. руб. (за 2024 год 9 191 тыс. руб.; за 2023 год 9 198 тыс. руб.), текущий налог на прибыль начислен в размере 530 тыс. руб. (за 2024 год 919 тыс. руб.; за 2023 год 1 840 тыс. руб.).

3.13. Отчет о движении денежных средств.

Расшифровка показателей Отчета о движении денежных средств, отражающих прочие поступления и прочие платежи денежных потоков, представлена в таблице:

Наименование показателя	2025	2024
Прочие поступления по текущей деятельности (строка 4119):		
Проценты, полученные по депозитам	66	3 425
Прочие операционные поступления	-	1 214
Итого прочие поступления по текущей деятельности	66	4 639
Прочие платежи по текущей деятельности (строка 4129):		
Суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам, платежей в бюджетную систему и возмещение из нее по НДС	76	4 030
Банковское обслуживание	16	66
ОСАГО	-	-
Представительские расходы	-	79
Командировочные расходы	-	83
Транспортный налог, прочие налоги и сборы	41	218
Штрафы ГИБДД	-	760
Регистрационные расходы	27	-
Итого прочие платежи по текущей деятельности	160	5 236
Прочие платежи по финансовой деятельности (строка 4329):		
Арендные платежи в части погашения основной суммы обязательства по аренде	37	441
Итого прочие платежи по финансовой деятельности	37	441

4. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

4.1. *Связанные стороны (в т.ч. бенефициарный владелец)*

Для целей настоящей годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» по состоянию на 31 декабря 2025 г. были выделены следующие связанные стороны:

Полное наименование юридического лица или ФИО связанной стороны	Основание, в силу которого сторона признается связанной
ООО «Группа компаний СтиС»	100% доля участия, учредитель, контролирующее юридическое лицо.
ООО «СтиС-Владимир»	Дочернее общество ООО «ГК СтиС»
ООО «СтиС-Воронеж»	Дочернее общество ООО «ГК СтиС»
ООО «СтиС-Саратов»	Дочернее общество ООО «ГК СтиС»
ООО «СтиС-Набережные Челны»	Дочернее общество ООО «ГК СтиС»
ООО «СтиС-СПБ»	Дочернее общество ООО «ГК СтиС»
ООО «Ларта Гласс Раменское»	Аффилированное лицо, принадлежит одной группе
ООО "ФРАМ ВИНДОУЗ - ДСК- 1"	Аффилированное лицо, принадлежит одной группе
ООО "ДСК1-РОСТОКИНО"	Аффилированное лицо, принадлежит одной группе
ООО «Лайф Инжиниринг»	Аффилированное лицо, принадлежит одной группе
ООО "ФСК АКТИВЫ"	Владеет 84,15% УК материнской компании ООО «Группа компаний «СтиС»

Конечным бенефициарным владельцем Общества является: Воронин Владимир Александрович.

4.2. Операции со связанными сторонами

Операции со связанными сторонами представлены в таблицах (без НДС):

Связанная сторона	Вид операции	Реализация товаров, работ, услуг связанным сторонам		Приобретение товаров, работ, услуг у связанных сторон	
		2025 г	2024 г.	2025 г	2024г.
ООО «Группа компаний СтиС» - поставщик	Поставка товаров	-	-	36 323	-
ООО «Группа компаний СтиС» - арендодатель	Аренда нежилых помещений	-	-	-	234
ООО «Группа компаний СтиС» - арендодатель/арендатор	Аренда ТС	512	-	-	6 733
ООО «Группа компаний СтиС» - исполнитель	Роялти	-	-	-	13 378
ООО «Группа компаний СтиС»- исполнитель	Услуги управления	-	-	1 010	1 318
ООО «Группа компаний СтиС» - исполнитель	Оказание маркетинговых услуг	-	-	-	214
ООО «СтиС-Владимир» - поставщик	Поставка товара	-	30	-	13 448
ООО «СтиС-Владимир» - исполнитель	Возмещение расходов	-	-	-	642
ООО «Ларта Гласс Раменское» - покупатель,	Поставка товара	-	12	-	-
ООО «Ларта Гласс Раменское» -арендодатель	Аренда ТС	-	-	-	477
ООО "ФРАМ ВИНДОУЗ - ДСК- 1" - покупатель	Поставка товара	-	11 039	-	-
ООО "ДСК1-РОСТОКИНО"- покупатель	Поставка товара	365	114 182	-	-
ИТОГО		877	125 263	37 333	36 444

Операции со связанными сторонами производились на обычных коммерческих условиях, денежными средствами.

Состояние расчетов со связанными сторонами представлено в таблице:

Связанная сторона	Дебиторская задолженность			Кредиторская задолженность		
	31.12.25	31.12.24	31.12.23	31.12.25	31.12.24	31.12.23
Краткосрочная задолженность						
ООО «Группа компаний СтиС»	147	-	681	30 606	437 772	521 794
ООО «СтиС-Владимир»	-	-	-	-	-	-
ООО «СтиС-Воронеж»»	39 536	39 565	39 595	-	-	-
ООО «СтиС-Набережные Челны»	-	1 174	1 184	-	-	-
ООО «СтиС-СПБ»	-	-	77 878	-	-	-
ООО «Ларта Гласс Раменское»	-	-	-	25 511	25 592	25 647
ООО "ФРАМ ВИНДОУЗ - ДСК- 1"	7	7	290	-	-	-
ООО "ДСК1-РОСТОКИНО"	-	-	3 491	47	47	-
Итого	39 690	40 746	123 119	56 164	463 411	547 441
Долгосрочная задолженность						
ООО «Группа ком-	-	-	-	-	-	820

паний СтиС»						
Итого	-	-	-	-	-	820

Вся дебиторская и кредиторская задолженность связанных сторон подлежит оплате денежными средствами. По расчетам со связанными сторонами резервы по сомнительным долгам не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон, по которой истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам, не было.

Существенные денежные потоки со связанными сторонами представлены в таблице:

Связанная сторона	За 2025г		За 2024 г	
	Поступления	Платежи	Поступления	Платежи
<i>Денежные потоки от текущих операций</i>				
ООО «Группа компаний СтиС»	668	18 410	1 500	110 643
ООО «СтиС-Владимир»		-	-	16 107
ООО «СтиС-Воронеж»	30	-	30	-
ООО «СтиС-Саратов»		-	-	-
ООО «СтиС-Набережные Челны»	1 174	-	10	-
ООО «СтиС-СПБ»	-	-	4 985	-
ООО «Ларта Гласс Раменское»	-	-	-	737
ООО "ФРАМ ВИНДОУЗ - ДСК- 1"	-	-	11 321	-
ООО "ДСК1-РОСТОКИНО"	-	-	117 717	-
ИТОГО	1 872	18 410	135 563	127 487

4.3. Вознаграждения основному управленческому персоналу

Выплаты Управляющей организации ООО «Группе компаний СтиС», исполняющей функции единоличного исполнительного органа осуществлялись в пределах сумм, установленных в Договоре о передаче полномочий от 02.04.2013 г. и составили сумму за 2025г. – 60 тыс. руб., за 2024 г. - 1 581 тыс. руб., за 2023 г. - 2 088 тыс. руб. Иных выплат не производилось.

Долгосрочные вознаграждения, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, отсутствуют.

5. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКОВ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕСТВА

Управление рисками Общества осуществляется в рамках единой корпоративной системы и определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величины рисков в соответствии с интересами Общества и распространяющийся на все области его практической деятельности.

Основные страновые риски Общества связаны с макроэкономической нестабильностью России, обострением геополитической обстановки, введением новых международных санкций, ростом инфляции. В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Общество осуществляет свою деятельность, Общество предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Правовые риски Общества связаны с несовершенством правовой системы - законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в России, могут быстро изменяться, существует возможность их произвольной интерпретации. Общество осуществляет оперативный мониторинг изменений налогового законодательства, изменений в правоприменении действующих законодательных положений, для минимизации рисков, связанных с подобными изменениями.

Российское законодательство, регулирующее налогообложение для целей ведения бизнеса, продолжает быстро меняться. Интерпретация руководством такого законодательства применительно к деятельности Общества может быть оспорена налоговыми органами. В последнее время налоговые органы часто занимают более жесткую позицию при интерпретации законодательства. В результате, ранее не оспариваемые подходы к расчету налогов могут быть оспорены в ходе будущих налоговых проверок. Как правило, три года, предшествующие отчетному, открыты для проверки налоговыми органами. При определенных обстоятельствах проверки могут охватывать и более длительные периоды. Руководство Общества, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, полагает, что все применимые налоги были начислены. Тем не менее, налоговые органы могут по-иному трактовать положения действующего налогового законодательства и различия в трактовке могут существенно повлиять на бухгалтерскую отчетность.

Общество подвержено кредитному риску, связанному с операционной хозяйственной деятельностью. Общество проводит анализ по срокам задержки платежей дебиторской задолженности контрагентов и отслеживает просроченные остатки дебиторской задолженности. Общество оценивает кредитные риски как умеренные.

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства. Политика управления риском ликвидности состоит в обеспечении надлежащего уровня ликвидности и финансовой устойчивости, а также своевременном исполнении принятых на себя обязательств в рамках действующих соглашений.

Генеральный директор
ООО «Группа компаний СтиС»
Управляющей организацией
ООО «СтиС-Серпухов»
20.02.2026г.



Глинкин О.Ю.