

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г.
и отчету о финансовых результатах за ____2025год____**

Наименование юридического лица:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНАСТИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7722434810

Код причины постановки на учет (КПП): 772201001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания (ОКВЭД 55.10).

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «Династия» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, УСН доходы минус расходы. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2 В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".



-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.4 Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»



	производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	
	2.5 Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»)	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012
Учет полуфабрикатов собственного производства	ОТСУТСТВУЕТ	ОТСУТСТВУЕТ
Оценка готовой продукции, отгруженной	ОТСУТСТВУЕТ	ОТСУТСТВУЕТ



продукции		
	2.6 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	2.7 Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"



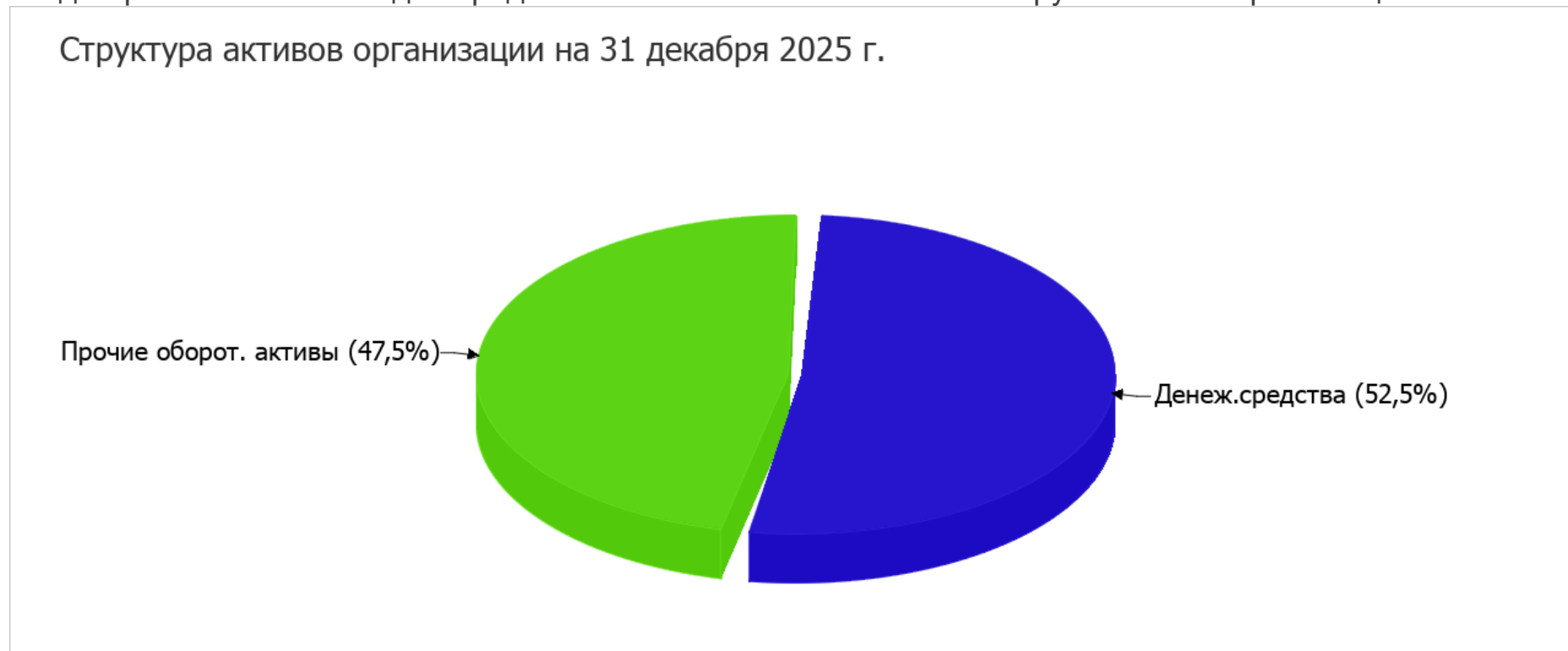
3. Иная информация

Анализ финансового положения

Активы на последний день анализируемого периода (31.12.2025) характеризуются отсутствием внеоборотных средств при 100% текущих активов. Активы организации за весь период значительно увеличились (на **169,3%**).

Хотя имел место значительный рост активов, собственный капитал уменьшился на **25,3%**, что говорит об ухудшении имущественного положения организации.

На диаграмме ниже наглядно представлено соотношение основных групп активов организации:



Рост величины активов организации связан с ростом следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в

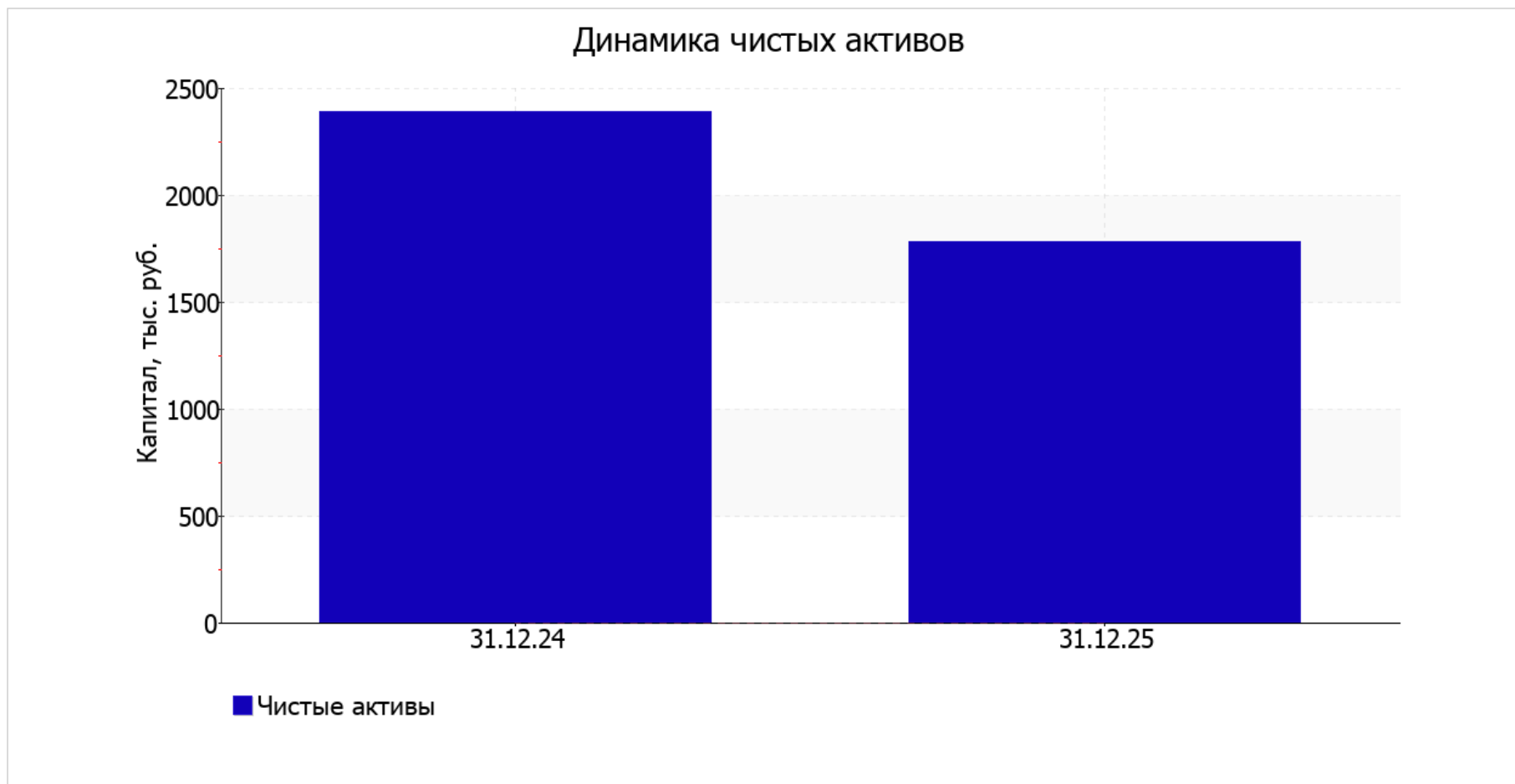


скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех положительно изменившихся статей):
денежные средства и денежные эквиваленты – 4 483 тыс. руб. (73,3%)
финансовые и другие оборотные активы – 1 636 тыс. руб. (26,7%)
Одновременно, в пассиве баланса прирост произошел по строке "краткосрочная кредиторская задолженность"
(+6 724 тыс. руб., или 100% вклада в прирост пассивов организации в течение анализируемого периода).
Среди отрицательно изменившихся статей баланса можно выделить "капитал и резервы" в пассиве (- 605 тыс. руб.).
собственный капитал организации за весь рассматриваемый период снизился на 605 тыс. руб., или на 25,3% и составил 1 783,0 тыс. руб.

Оценка стоимости чистых активов организации

Имеющаяся величина чистых активов положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. При этом, определив текущее состояние показателя, необходимо отметить снижение чистых активов на 25,3% за последний год.
Несмотря на нормальную относительно уставного капитала величину чистых активов, их дальнейшее снижение может привести к ухудшению данного соотношения. На следующем графике наглядно представлена динамика чистых активов.





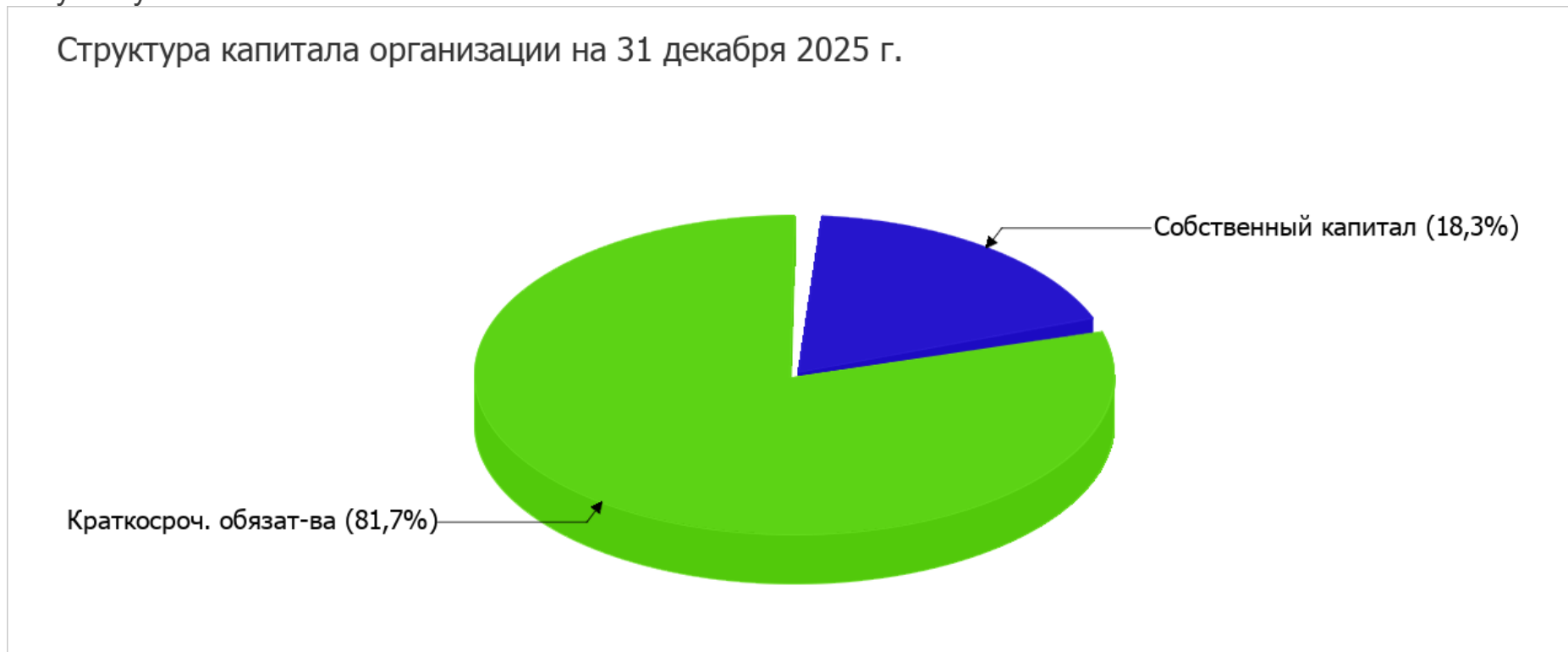
Анализ финансовой устойчивости организации

Коэффициент автономии организации на 31 декабря 2025 г. составил **0,18**. Данный коэффициент характеризует степень зависимости организации от заемного капитала. Полученное здесь значение показывает, что ввиду недостатка собственного капитала (**18%** от общего капитала) организация в значительной степени зависит от кредиторов. коэффициент автономии за последний год стремительно снизился на **0,48**.



Ниже на диаграмме наглядно представлено соотношение собственного и заемного капитала организации:

Следует отметить, что долгосрочные обязательства на диаграмме не отражены, поскольку полностью отсутствуют.



на 31.12.2025 коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами равнялся **0,18**. за весь рассматриваемый период снижение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами составило **0,48**. на 31.12.2025 значение коэффициента можно характеризовать как полностью укладывающееся в норму. за весь анализируемый период наблюдалось очень сильное уменьшение коэффициента покрытия инвестиций –



на **0,48** (до **0,18**). Значение коэффициента на последний день анализируемого периода (31.12.2025) значительно ниже нормы (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет **18%**). Коэффициент краткосрочной задолженности организации показывает на отсутствие долгосрочной задолженности при 100% краткосрочной.

Ликвидность

[На конец периода] коэффициент текущей ликвидности имеет значение ниже нормы (**1,22** против нормативного значения 1,8). При этом нужно обратить внимание на имевшее место в течение анализируемого периода негативное изменение – коэффициент снизился на **-1,73**. Коэффициент абсолютной ликвидности имеет значение, соответствующее норме (**0,64**). [За весь период] коэффициент вырос на **0,13**.

Обзор результатов деятельности

В приведенной ниже таблице обобщены основные финансовые результаты деятельности ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНАСТИЯ" в течение анализируемого периода и аналогичный период прошлого года.

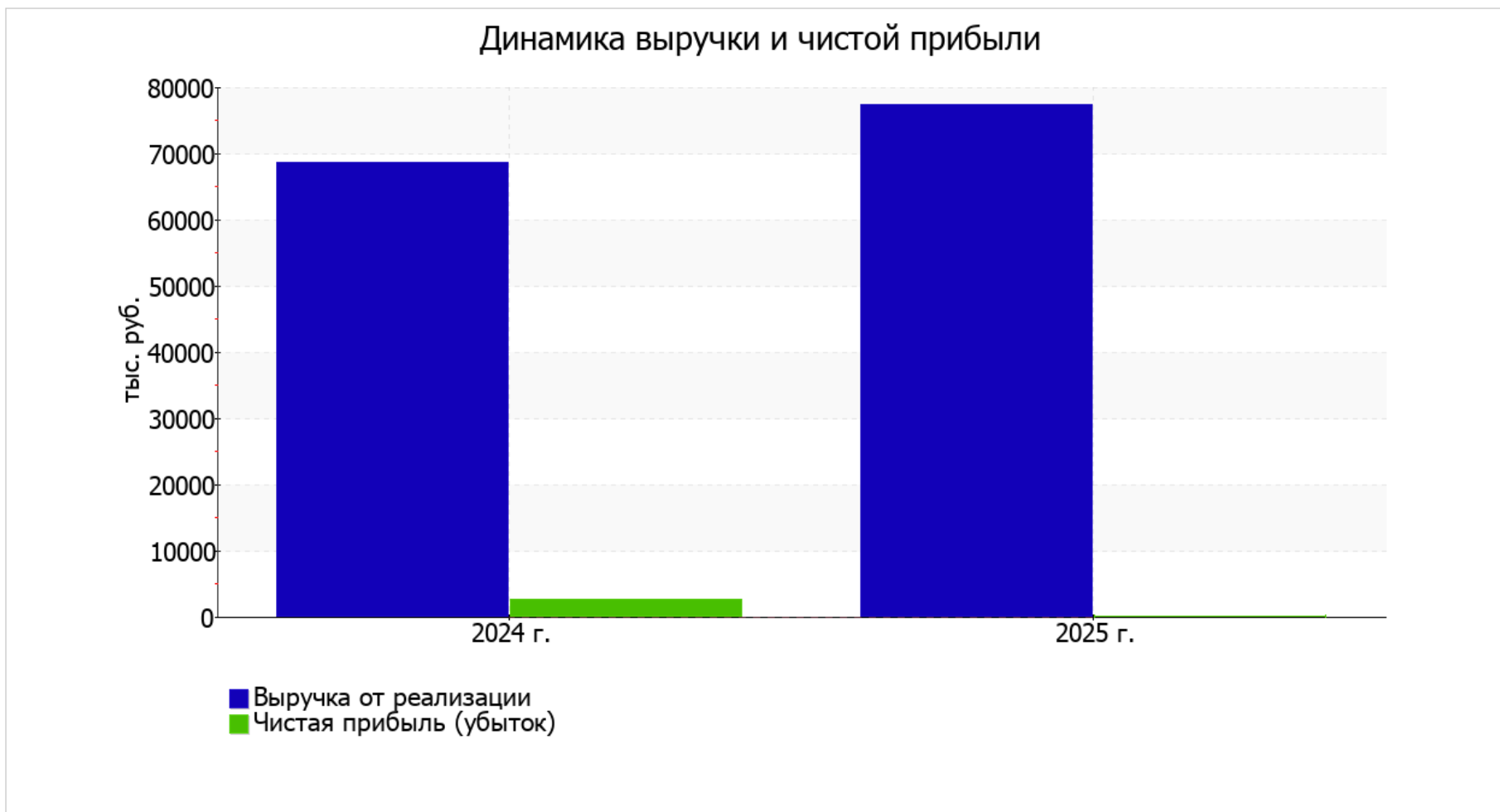
Из "Отчета о финансовых результатах" следует, что в течение анализируемого периода организация получила прибыль от продаж в размере **4 477** тыс. руб., что составляет 5,8% от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года прибыль от продаж выросла на **431** тыс. руб., или на **10,7%**. По сравнению с прошлым периодом в текущем увеличилась как выручка от продаж, так и расходы по обычной

деятельности (на **8 727** и **8 296** тыс. руб. соответственно).

Ниже на графике наглядно представлено изменение выручки и прибыли ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ



ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНАСТИЯ" в течение всего анализируемого периода.



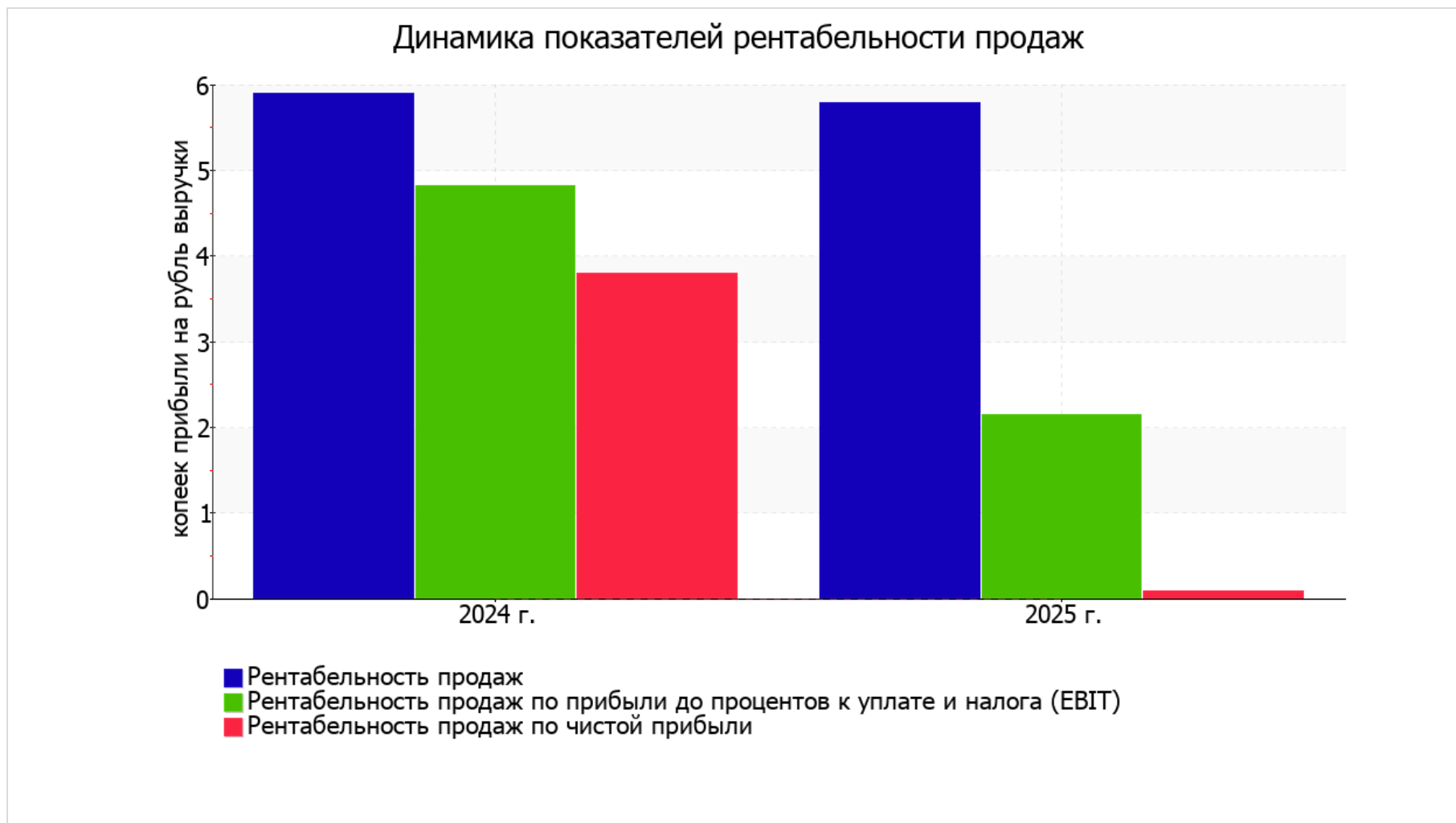
Анализ рентабельности

Представленные в таблице показатели рентабельности за 2025 год имеют положительные значения как следствие прибыльной деятельности ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНАСТИЯ".



прибыль от продаж в анализируемом периоде составляет 5,8% от полученной выручки. Тем не менее, имеет место отрицательная динамика рентабельности обычных видов деятельности по сравнению с данным показателем за аналогичный период года, предшествующего отчётному, (-0,1%). Показатель рентабельности, рассчитанный как отношение прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕВІТ) к выручке организации, за последний год составил 2,1%. Это значит, что в каждом рубле выручки ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНАСТИЯ" содержалось 2,1 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате.





[За последний период] каждый рубль собственного капитала организации принес чистую прибыль в размере **0,033** руб.

за 2025 год значение рентабельности активов, равное **1%**, характеризуется как неудовлетворительное.



Выводы по результатам анализа

Ниже обобщены ключевые финансовые показатели ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ДИНАСТИЯ" в течение анализируемого периода

Приведенные ниже 5 показателей финансового положения и результатов деятельности организации имеют

неудовлетворительные значения:

-коэффициент автономии имеет неудовлетворительное значение (0,18);

-не укладывается в нормативное значение коэффициент текущей (общей) ликвидности;

-низкая рентабельность активов (1% за последний год);

-отрицательная динамика изменения собственного капитала организации организации при том что, активы

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНАСТИЯ" существенно увеличились (на 169,3%);

-значительная отрицательная динамика прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕВІТ) на рубль

выручки ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНАСТИЯ" (-2,7 коп. от данного показателя

рентабельности за аналогичный период года, предшествующего отчётному).

Приведенные ниже 3 показателя финансового положения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ДИНАСТИЯ" имеют исключительно хорошие значения:

-коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами демонстрирует вполне соответствующее нормальному значению – 0,18;

-полностью соответствует нормальному значению коэффициент абсолютной ликвидности;

-абсолютная финансовая устойчивость по величине излишка собственных оборотных средств.

Следующие 3 показателя финансового положения и результатов деятельности организации имеют положительные значения:



-чистые активы превышают уставный капитал, однако за весь анализируемый период произошло снижение величины чистых активов;
-за 2025 год получена прибыль от продаж (4 477 тыс. руб.), более того наблюдалась положительная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (+431 тыс. руб.);
-чистая прибыль за последний год составила 69 тыс. руб.

Среди всех полученных в ходе анализа показателей имеется один, имеющий значение на границе нормативного незначительная отрицательная динамика прибыльности продаж (-0,1 процентных пункта от рентабельности за аналогичный период года, предшествующего отчётному, равной 5,9%).

В ходе анализа был получен следующий показатель, имеющий критическое значение – коэффициент покрытия инвестиций значительно ниже нормы (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет 18% (нормальное значение: не менее 75%).

Как следует из приведенного анализа, основные финансовые показатели укладываются в нормативные значения. При таком финансовом состоянии у ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНАСТИЯ" имеются все возможности для продолжения эффективной деятельности.



___ ГЕН. Директор _____ Сазонов А.В.
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

"18" __ марта __ 2026 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
	Общество с ограниченной ответственностью "Династия" Скрипниченко Дина Авильевна Доверитель: ООО "ДИНАСТИЯ"	 e63d67e6-9879-4b96-9abd-a8d4bc253043 с 19.10.2024 00:00 по 19.10.2026 23:59 GMT+03:00 Доверенность прошла проверку	01333CBF0076B36E85411645743BAВ4В35 с 14.10.2025 14:26 по 14.10.2026 14:26 GMT+03:00	19.03.2026 19:08 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа