ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к Бухгалтерскому балансу за 2025 год

Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья «СОГЛАСИЕ» (ТСЖ «СОГЛАСИЕ») ИНН 6439072940.. ОГРН 1096439002770, зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №22 по Саратовской области 15.12.2009 г.

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1).

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляет за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Денежные средства включают в себя средства организации на расчетном и специальном счетах. На специальном счете находятся средства капитального ремонта.

Финансовые и другие оборотные активы включает дебиторскую задолженность, в том числе задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги и капитальный ремонт.

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как

- расходные материалы :

на текущий и аварийный ремонты,

для поддержания порядка в МКД и прилегающих к нему территорий.

канцелярские товары

Целевые средства включают в себя средства капитального ремонта и средства на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома.

– Аналитический учёт по счёту 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств.

– Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;

– Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся в следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.

Председатель ТСЖ Дроздова Н.А.