



Общество с ограниченной ответственностью

**«ПРОИЗВОДСТВЕННО-
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
«СОЮЗ»**

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПСК «СОЮЗ»

ИНН 5034066471 КПП503401001

Юридический адрес: 142670 МО, Орехово-Зуевский го., г.Ликино-Дулево, ул. Ленина, д.86/6, стр.1
Телефон: 8(499)383-11-1; info@psk-soyuz.ru

1. Общая информация об организации «ПСК «СОЮЗ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.1 Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД: 21.11 — производство строительных металлоконструкций, изделий и их частей.

2. Учетная политика Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

2.1 Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится.

4. По договору аренды №ЦО-2023 от 01.11.2023 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются. Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: МО, Орехово-Зуевский го, г. Ликино-Дулево, ул. Ленина, двлд.86/6, стр.1. Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

4.1 По результатам проведения аукциона на право заключения договора аренда был заключен договор №339-Т от 22.09.2025г. - аренды на право пользования земельным участком площадью 44807 кв. м., с кадастровым номером 50:24:0060418:479, категория земель — «Земли

промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», вид разрешенного использования – «Производственная деятельность», расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, деревня Запрудино. Договор заключен на срок 13 лет и 2 месяца с «22» сентября 2025 года по «22» ноября 2038 года. Права выкупа договором не предусмотрено.

5. Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы оцениваются по фактической себестоимости. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости. Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

6. Дебиторская задолженность (Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения дебиторской задолженности в отчетном году).

7. Обязательства (Раздел подлежит заполнению в зависимости от наличия, структуры и движения обязательств в отчетном году).

8. Капитал и расчеты с участниками Уставный капитал Общества составляет 1 150 000 руб. и оплачен полностью.

Участнику Общества Козлову Руслану Алексеевичу принадлежит 379 500 рублей, что составляет в процентном соотношении 33% уставного капитала.

Участнику Общества Фидорищенко Сергею Сергеевичу принадлежит 770 500 рублей, что составляет в процентном соотношении 67% уставного капитала.

Единоличный исполнительный орган — директор Фидорищенко Сергей Сергеевич (Протокол № 1 от 10.10.2023, бессрочно). Главный бухгалтер — Кашина Екатерина Алексеевна

9. состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

10. Дата подписания бухгалтерской отчетности Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 24 марта 2026 года.

Директор _____ Фидорищенко СС

Главный бухгалтер _____ Кашина ЕА