

**ПОЯСНЕНИЯ  
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
ЗА 2025 ГОД ООО "Уралинвест"**

Годовая бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с действующим законодательством РФ.

В 2025 году Обществом не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица.

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Общества продолжать деятельность на непрерывной основе.

**I. Общие сведения**

Общество с ограниченной ответственностью «Уралинвест» (далее «Общество») образовано 08 июля 2025 г. Организация осуществляет - Строительство жилых и нежилых зданий, ОКВЭД 41.20.

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г. составил 1 человек.

Общество зарегистрировано по адресу: 460520, Оренбургская область, Оренбургский р-н, с Нежинка, Весенний пер, двлд. 13

Бенефициарными владельцами являются:

Избасаров Марат Рашидович владеет долей - 100%

Размер уставного капитала на 31.12.2025 составляет 50 000 руб.

**II. Учетная политика**

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

События после отчетной даты 31 декабря 2025 г., которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение ООО "Уралинвест", отсутствуют.

Директор ООО " Уралинвест "

Избасаров Марат Рашидович

26 февраля 2026