

Пояснительная записка

к бухгалтерской отчётности за 2025 год

ООО «Аварийно-ремонтная служба Октябрьского района» (ООО «АРС Октябрьского района»)

ИНН 5405310024, ОГРН 1 0 6 5 4 0 5 0 1 1 1 5 4

1. Краткая характеристика деятельности организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аварийно-ремонтная служба Октябрьского района».

Сокращённое наименование: ООО «АРС Октябрьского района».

Юридический адрес: 630102, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Садовая, д. 28.

ИНН: 5405310024.

ОГРН: 1065405011154.

Основные виды экономической деятельности (ОКВЭД):

- ▣ 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- ▣ 16.1 Распиловка и строгание древесины ;
- ▣ 16.10.9 Предоставление услуг по пропитке древесины ;
- ▣ 16.23 Производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий ;
- ▣ 16.29.1 Производство прочих деревянных изделий ;
- ▣ 23.6 Производство изделий из бетона, цемента и гипса
- ▣ 25.1 Производство строительных металлических конструкций и изделий
- ▣ 25.9 Производство прочих готовых металлических изделий
- ▣ 31.0 Производство мебели
- ▣ 32.99.9 Производство прочих изделий, не включенных в другие группировки
- ▣ 33.12 Ремонт машин и оборудования
- ▣ 35.1 Производство, передача и распределение электроэнергии

- ▣ 35.30 Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха
- ▣ 35.30.15 Производство охлажденной воды или льда (натурального из воды) для целей охлаждения
- ▣ 36.0 Забор, очистка и распределение воды
- ▣ 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий
- ▣ 43.3 Работы строительные отделочные
- ▣ 43.12 Подготовка строительной площадки
- ▣ 43.21 Производство электромонтажных работ
- ▣ 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- ▣ 43.29 Производство прочих строительномонтажных работ
- ▣ 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- ▣ 43.99.1 Работы гидроизоляционные
- ▣ 45.2 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств
- ▣ 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- ▣ 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Среднесписочная численность работников на 01.01.2026: 6 человек.

Уставный капитал: 12000 руб.

Распределение долей участников:

▣ Фомкин Е. М. — 50 %;

▣ Коковин М. Б. — 50 %.

Руководитель: Фомкин Евгений Михайлович

Главный бухгалтер: Фарафонова Нина Никандровна

2. Стандарты, на основе которых составлена отчётность

Бухгалтерская отчётность составлена в соответствии с:

- ▣ Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте»;
- ▣ Положением по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в Российской Федерации (утв. приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н);
- ▣ действующими федеральными стандартами бухгалтерского учёта (ФСБУ), включая ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчётность организации»;
- ▣ Налоговым кодексом Российской Федерации (в части применения упрощённой системы налогообложения).

Организация применяет упрощённую систему налогообложения (УСН) с объектом «доходы». Доходы за 2025 год составили менее 20 млн руб., в связи с чем обязанность по начислению и уплате НДС отсутствует.

3. Учётная политика

В соответствии с упрощённым учётом, применяемым организацией, учётная политика предусматривает следующие основные положения:

- ▣ **Учёт доходов и расходов:** ведётся кассовым методом, в соответствии с требованиями гл. 26.2 НК РФ.
- ▣ **Учёт материально-производственных запасов:** оприходование и списание запасов производится по фактической себестоимости
- ▣ **Основные средства:** организация не имеет основных средств, поэтому амортизация не начисляется.
- ▣ **Расчёты с дебиторами и кредиторами:** учёт ведётся в разрезе контрагентов и договоров.
- ▣ **Резервы:** резервы предстоящих расходов и платежей не создаются.
- ▣ **Инвентаризация:** проводится ежегодно перед составлением годовой отчётности. В 2025 году расхождений между фактическим наличием активов и учётными данными не выявлено.

4. Информация о финансовых результатах и положении компании

Ключевые финансовые показатели за 2025 год:

- ☐ доходы: менее 20 млн руб. (точный размер не раскрывается в связи с применением упрощённого учёта);
- ☐ расходы: учтены в соответствии с перечнем, установленным ст. 346.16 НК РФ;
- ☐ финансовый результат: получена прибыль (конкретная сумма приводится в отчёте о финансовых результатах);
- ☐ налоговая база по налогу при УСН: положительная, рассчитана от величины доходов;

5. Дата составления и подпись

Дата составления: 17.03.2026.

Директор ООО «АРС Октябрьского района»

_____ /Фомкин Е.М./

(подпись)

Главный бухгалтер ООО «АРС Октябрьского района»

_____ /Фарафонова Н.Н./

(подпись)

Примечания:

1. Пояснения сданы в составе бухгалтерской отчётности не позднее 31.03.2026, в соответствии с требованиями законодательства.
2. Все показатели приведены в рублях.
3. В связи с применением упрощённой системы налогообложения и отсутствием основных средств часть раскрытий, предусмотренных ФСБУ 4/2023, не приводится как несущественная.